



Câmara Municipal de

208

Folha n.º 1 de proc.
 c.º 1374 de 1995
 São Paulo

LIDO HOJE
 ÀS COMISSÕES DE: 06 DEZ 1995

COMISSÃO DE JUSTIÇA;
 POL. JUR. METRO. E MEIO AMB;
 ATIVIDADE ECONÔMICA;
 FINANÇAS E ORÇAMENTO

PR. S. D. N. T. E

PROJETO DE LEI

01 - FL
 01-1374/1995

Altera as normas de uso e ocupação do solo na Rua dos Macunís, Distrito de Pinheiros e dá providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO decreta:

Art. 1º - Fica excluída das normas de uso e ocupação do solo Z1 a Rua dos Macunís - Distrito de Pinheiros, em toda a sua extensão.

Art. 2º - A Rua dos Macunís passa integrar as normas de uso e de ocupação do solo Z8 CR 1 - I.

Art. 3º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Sala das Sessões, 06 de dezembro de 1995.


NELO RODOLFO
 Vereador do P.P.B.

SEÇÃO DE REVISÃO

06 DEZ 1995

- DT. 10 -



Câmara Municipal de



JUSTICATIVA

Visa a presente propositura adequar essa rua de nossa cidade às reais condições em que hoje se encontra.

A Rua Macunís é hoje um corredor comercial de fato, onde circulam 4 (quatro) linhas municipais de ônibus:

- a) linha 6232, Butantã-Praça Ramos;
- b) linha 7230, Parque Continental-Praça Ramos;
- c) 748F, Lapa-Shopping Iguatemi;
- d) 875C, Lapa-Metrô Santa Cruz

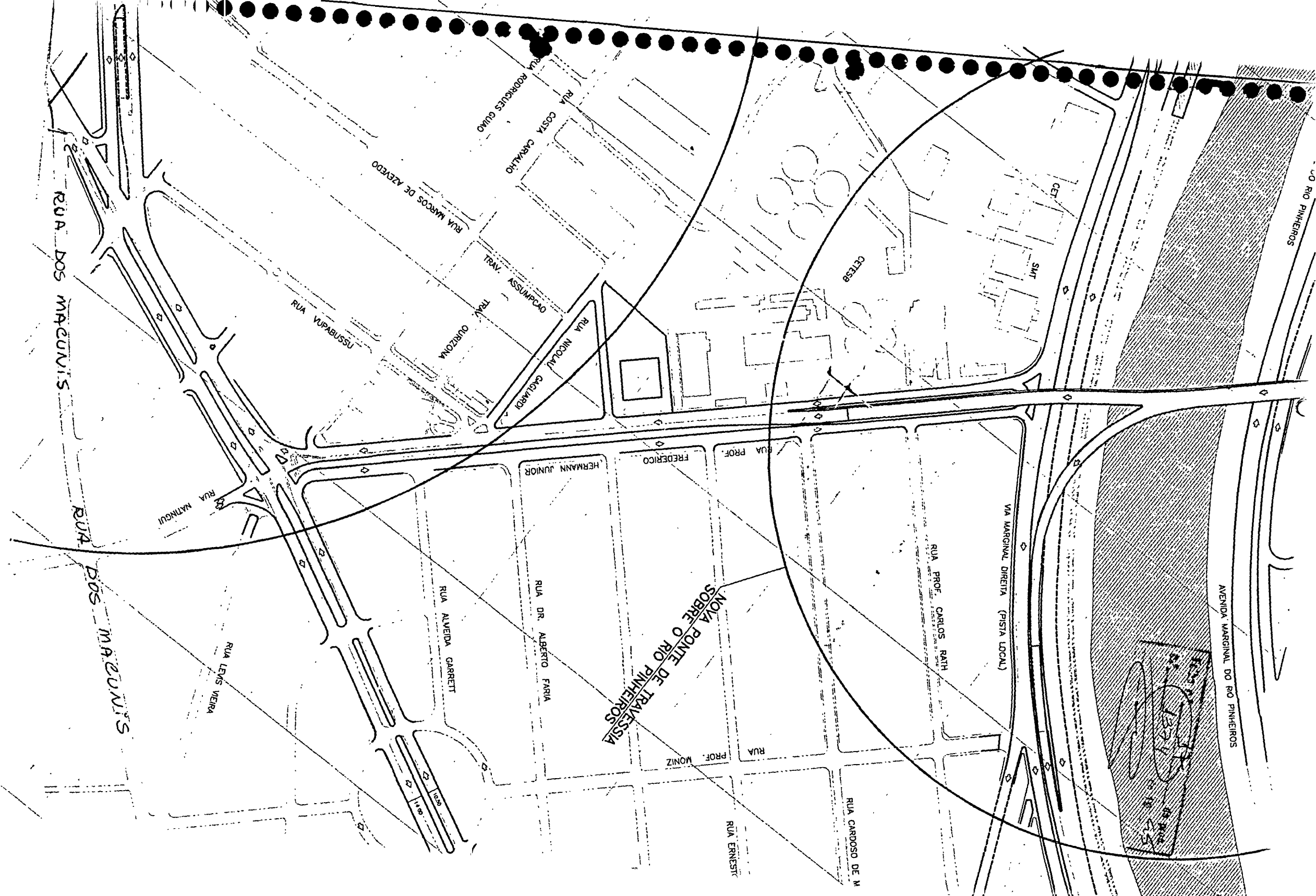
Ainda circulam ali mais 2 (duas) linhas intermunicipais:

- a) 138, Osasco-Munhoz Júnior;
- b) 085-D1, Jardim Isaura-Parque Santana.

Além do tráfego dos ônibus, há também o de veículos, que atinge o volume de 1.100 veículos por hora nos horários de pico, já que a referida rua serve de via alternativa à nova Av. Faria Lima e à Rua Pedroso de Moraes por correr paralela a elas.

Mais ainda, dos imóveis situados na rua em questão, mais de 90% (noventa por cento) são estabelecimentos comerciais com as características de Z8 CR1, embora alguns tenham seus respectivos impostos lançados pela Prefeitura como pertencentes a Z2.

Nesse sentido, legítima é a propositura.



RUA DOS MACUNIS

RUA DOS MACUNIS

RUA MATINGUI

RUA LEVIS VIEIRA

RUA VUPABUSSU

RUA ALVEIDA GARRETT

RUA DR. ALBERTO FARIA

RUA ERNESTI

RUA CARDOSO DE M

RUA PROF. MONIZ

RUA PROF. CARLOS PATH

VIA MARGINAL DIREITA (PISTA LOCAL)

AVENIDA MARGINAL DO RIO PINHEIROS

DO RIO PINHEIROS

NOVA PONTE DE TRAVESSIA
SOBRE O RIO PINHEIROS

RUA NICOLAU GAGLIARDI

TRAV. ASSUMPCAO

TRAV. OURIZONA

RUA MARCOS DE AZEVEDO

RUA COSTA CARVALHO

RUA RODRIGUES QUIAO

CET 159

SMT

CET

Handwritten signature and date: 1977, 18/05/77, 18/05/77