

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

PROJETO DE LEI Nº 18/87

(Encaminhado à Câmara pelo Sr. Prefeito com o ofício A.T.L. nº 12/87. Prazo para deliberação: 40 dias).

Exclui imóveis do Quadro nº 8M, anexo à Lei nº 9.725, de 2 de julho de 1984.

A Câmara Municipal de São Paulo decreta:

Art. 1º - Ficam excluídos do Quadro nº 8M, anexo à Lei nº 9.725, de 2 de julho de 1984, os imóveis integrantes do conjunto arquitetônico Z8-200-128, situados na Rua da Assembléia, nºs 224, 240, 246, 250, 252, 260, 278, 280, 284, 300, 310, 316, 320, 326, 340, 348, 382, 384, 386, 394, 404, 418 e 422 e na Rua Jandaia, nºs 31, 39, 41, 47, 67, 73, 91, 93, 107, 111, 131, 133, 151, 155, 175, 177, 185 e 195, os quais passam a integrar a zona de uso Z3-118.

Art. 2º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário. "As Comissões competentes".

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

PARECER Nº 57 /87 DA COMISSÃO DE URBANISMO OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS SOBRE O PROJETO DE LEI Nº 18/87

Visa o presente Projeto de Lei nº 18/87, oriundo do Executivo, excluir imóveis do Quadro 8M, anexo à Lei nº 9725/84.

O quadro 8M, integrante da lei 9725/84 descreve os imóveis tidos como de valor histórico, cultural ou paisagístico, que podem ter seu potencial construtivo transferido (Instrumento estabelecido pela Lei 9725/84).

Com a presente propositura, busca-se excluir os imóveis situados nas Ruas da Assembleia e Jandaia do Quadro 8M, e integrá-los à zona de uso Z-3-1.18.

Busca o Executivo, reurbanizar a área, trazendo benéficos reflexos a questão higiênico - sanitária.

Esta Comissão, analisando a propositura discorda da mesma, pois julga que o "Conjunto Arquitetônico" integrante do Quadro 8M, deve continuar pertencente à zona de uso especial Z8-200, assim classificados anteriormente pelos órgãos competentes.

Sala das Comissões em, 27 de fevereiro de 1987.

Presidente e Redator - Arnaldo Madeira
Iredé Cardoso
José Maria
Jooji Hato

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

PARECER Nº 78 /87 DA COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTOS SOBRE O PROJETO DE LEI Nº 18/87.

O presente projeto de Lei, de autoria do Executivo, exclui imóveis do Quadro nº 8M, anexo à Lei nº 9.725, de 02 de julho de 1.984, e dá outras providências.

Esta Comissão analisando a matéria nada tem a opor quanto ao aspecto financeiro, visto que a mesma trará modificações somente na planta genérica de valores.

Sala da Comissão de Finanças e Orçamento, em 27 de fevereiro de 1.987

Almir Guimarães - Presidente e Relator
Brasil Vita
José Roberto Monaco
Francisco Fazam
Jamil Achoa