

PARECER CONJUNTO DAS COMISSÕES REUNIDAS DE POLÍTICA URBANA, METROPOLITANA E MEIO AMBIENTE; ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA E DE FINANÇAS E ORÇAMENTO SOBRE O PROJETO DE LEI Nº 266/11.

O presente projeto de lei, de autoria do Executivo, dispõe sobre desafetação de área municipal e autoriza o Executivo a alienar, mediante licitação, na modalidade concorrência, imóvel situado na Avenida Alcântara Machado, Distrito da Mooca, Subprefeitura da Mooca.

Segundo o autor, a área objeto da presente proposição não está sendo utilizada pela administração municipal, possuindo valorização imobiliária incontestável.

A Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa manifestou-se pela legalidade deste projeto de lei.

Considerando que a proposição desafeta e permite a alienação de área não utilizada, e por não haver interesse em sua utilização por parte da Prefeitura, a Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente manifesta-se favorável à sua aprovação, entendendo que a medida promoverá um melhor aproveitamento para este imóvel, inserido em região urbanizada e devidamente valorizada.

A Comissão de Administração Pública manifesta-se favorável à proposição, por considerar que a medida possibilitará obtenção de recursos que serão investidos em funções e serviços de interesse público.

Quanto ao aspecto financeiro, a Comissão de Finanças e Orçamento não encontra nada a opor, uma vez que as despesas decorrentes da execução da lei correrão por conta de dotações orçamentárias próprias, suplementadas, se necessário, posicionando-se favoravelmente ao presente projeto de lei.

Sala das Comissões Reunidas, em 15/06/11

COMISSÃO DE POLÍTICA URBANA, METROPOLITANA E MEIO AMBIENTE

Paulo Frange (PTB)

Juscelino Gadelha

Quito Formiga (PR)

Toninho Paiva (PR)

COMISSÃO DE ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

Eliseu Gabriel (PSB)

Edir Sales (DEM)

José Rolim (PSDB)

Marta Costa (DEM)

Souza Santos

COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO

Atílio Francisco (PRB)

Aníbal de Freitas (PSDB)

Marco Aurélio Cunha (DEM)

Ricardo Teixeira

Roberto Tripoli (PV)