



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

Secretaria Geral Parlamentar
Secretaria de Documentação
Equipe de Documentação do Legislativo

PARECER CONJUNTO Nº 356/2016 DAS COMISSÕES DE ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA; DE SAÚDE, PROMOÇÃO SOCIAL, TRABALHO E MULHER; E DE FINANÇAS E ORÇAMENTO SOBRE O PROJETO DE LEI Nº 806/2013.

Trata-se de Projeto de Lei, de iniciativa do Nobre Vereador Alfredinho, que visa criar escritórios de apoio à regularização de imóveis populares no âmbito das subprefeituras de São Paulo.

Depreende-se da justificativa do autor, que a propositura objetiva aumentar o número de imóveis capazes de serem reconhecidos pela municipalidade como regularizados, e assim passíveis de usufruírem de obras e serviços públicos relevantes, como pavimentação, drenagem e conservação urbana (coleta de lixo e varrição de ruas).

O autor aponta que: "... Busca-se com a regularização pretendida, não só aperfeiçoar a planta genérica de valores da cidade - responsável pela cobrança do IPTU - fazendo-a refletir a realidade dos imóveis do município, passando a tributá-los ou isentá-los conforme seu valor venal e a legislação vigente, mas também dar ao proprietário do imóvel a ser regularizado, a possibilidade de estar dentro da legalidade, fator de inclusão e valorização social."

A Digníssima Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa manifestou-se pela Legalidade do projeto, nos termos de seu substitutivo apresentado.

No âmbito da análise da Comissão de Administração Pública, por todo o exposto e considerando relevante interesse público, consigna voto FAVORÁVEL ao projeto, nos termos do SUBSTITUTIVO da Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa.

A Comissão de Saúde, Promoção Social, Trabalho e Mulher, tendo em vista a importância da presente iniciativa, consigna voto FAVORÁVEL ao projeto de lei, nos termos do SUBSTITUTIVO apresentado.

A Comissão de Finanças e Orçamento, quanto ao aspecto financeiro, nada tem a opor, nos moldes do SUBSTITUTIVO, visto que as despesas com a sua execução serão cobertas por dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

Sala das Comissões Reunidas, 16/03/2016.

COMISSÃO DE ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

Alessandro Guedes

Andrea Matarazzo

COMISSÃO DE SAÚDE, PROMOÇÃO SOCIAL, TRABALHO E MULHER

Rubens Calvo

Aníbal de Freitas

Noemi Nonato

Patrícia Bezerra

Vavá

COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO

Jonas Camisa Nova

Atílio Francisco

Edir Sales

Ota

Jair Tatto

Ricardo Nunes

Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial da Cidade em 23/03/2016, p. 247

Para informações sobre o projeto referente a este documento, visite o site www.camara.sp.gov.br.