

EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

O Parque São Rafael situa-se no Sub-Distrito de Itaquera em extensa área de 1.985.240.00 m², dividida em ruas, vielas, áreas institucionais e com 4.330 lotes de terreno.

O loteamento, situa-se em parte de área da antiga Fazenda da Juta, vendida por Rafael Ferreira de Barros a Adib Zarzur.

Conforme processo n.º 62.144/58, foi aprovada a planta de loteamento do Arruamento n.º 1221 pela Prefeitura, conforme Alvará n.º 1325, Série 8, datado de 14/12/56.

Inaugurado em 25 de agosto de 1962, o loteamento que deu origem ao Parque São Rafael foi avidamente disputado pelos empregados das indústrias e montadoras de automóveis da região do ABCD. Até hoje a maior parte de seus moradores são operários que ainda trabalham na região de Santo André, Mauá e São Bernardo.

Da antiga Fazenda da Juta cujos proprietários eram Rafael, Rui e Raul Ferreira de Barros, os loteadores Adib Zarzur e Marcos Nigri deram ao empreendimento o nome de Rafael em homenagem ao antigo proprietário. Para incentivar os compradores a iniciarem rapidamente a construção de suas casas os empreendedores doavam gratuitamente tijolos e telhas, evitando assim, a construção de barracos de madeira.

Os agricultores japoneses que se fixaram nas áreas vizinhas e formavam o chamado cinturão verde da cidade; também passaram a adquirir lotes no bairro.

Rapidamente os moradores se organizaram e através da sociedade amigos do bairro foram gradativamente conseguindo junto aos órgãos públicos as melhorias fundamentais para assegurarem uma melhor condição de vida para a comunidade.

Hoje o Parque São Rafael se destaca na Zona Oeste como importante núcleo residencial e comercial com vida própria e sempre buscando formas de impulsionar ainda mais seu crescimento e progresso.

Atendendo aos anseios dos munícipes da região, estou apresentando esta propositura instituindo "DIA" em homenagem ao Parque São Rafael.

Sala das Sessões, 27 de outubro de 1998

[Assinatura]
GILSON BARRETO
VEREADOR/PSDB