



Folha nº 02 do proc.
Nº 637 de ad
~~CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO~~
Adelina Cicone - Ass. Parlamentar
Gabinete Vereador Domingos Dissei

JUSTIFICATIVA

O presente projeto de lei tem por objetivo incluir, no Calendário de Eventos da Cidade de São Paulo, o *Dia do Bairro de Vila Zelina*, a ser comemorado *anualmente no dia 27 de outubro*.

Atende, assim, o Vereador, que subscreve o projeto, à solicitação da Associação de Moradores do Bairro de Vila Zelina – AMOVIZA.

A história de Vila Zelina, em breve relato, consta da informação que acompanha a presente justificativa e da qual é parte integrante.

Trata-se, pois, de justa homenagem que, por certo, será acolhida por esta Casa de Leis.



Folha nº 03 do proc.
Nº 637 de Edison Mourao

<edisonmourao@globo.com>

Adelina Cicone - Ass. Parlamentar

RF. 100.406

VILA ZELINA

1 mensagem

netto182 <netto182@terra.com.br>

4 de novembro de 2008 13:01

Para: edisonmourao <edisonmourao@globo.com>

A história da Vila Zelina começou em 27 de outubro de 1927 quando Cláudio Monteiro Soares Filho lançou um loteamento nas terras no Sítio da Bela Vista, com 950 lotes da então denominada Sociedade de Terrenos de Vila Zelina, que deu nome ao bairro de Vila Zelina em homenagem à sua filha que se chamava Zelina.

Assim, deste loteamento, surgiu o bairro de Vila Zelina, que teve como corretor de imóveis um russo chamado Carlos Corkisco que instalou uma espécie de escritório na praça de Vila Zelina, hoje denominada Praça República Lituana que passou a vender os lotes, sobretudo aos imigrantes recém chegados do Leste Europeu.

globomail
pro

Folha nº 04 do proc.
Nº 637 de Edison Mourao <edisonmourao@globo.com>
Adelina Cicone - Ass. Parlamentar

RF. 100.406

FW: Vila Zelina

1 mensagem

demetrio dimitrov <amoviza1@hotmail.com>
Para: Edison Mourão <edisonmourao@globo.com>

24 de outubro de 2008 00:28

Mourão

Veja o texto enviado pela professora irene.

Acho que vai ser difícil achar uma data certa.

Demetrio

Date: Thu, 23 Oct 2008 22:44:13 -0200
Subject: Vila Zelina
From: irene.anfimovas@terra.com.br
To: amoviza1@hotmail.com

Enjo trecho de pesquisa realizada há muitos anos, onde se registra que as terras altas entre a estrada de Vila Prudente à São Caetano, prolongavam-se até onde hoje é a Vila Alpina e as cabeceiras do Córrego da Móoca, formando o Sítio da Bela Vista. Estas terras foram registradas em 1º de dezembro de 1820, por Inácio Fernandes Viana e passaram por partilhas de inventários, em 1846 e 1893, chegando em 1929 às herdeiras Lamyra (ou Ramyra), Evangelina e Maria Cristina de Castro, que as venderam à "Sociedade de Terrenos Vila Zelina". O registro foi realizado no Cartório do 5º Tabelionato de Notas de São Paulo, Livro 370, fl 48.

A gleba de 548.370 metros quadrados foi dividida em 950 lotes, exceção de uma área pantanosa, junto a São Caetano (atual Rua Ibitirama).

O terreno onde está o Colégio São Miguel Arcanjo foi adquirido de Lamyra de Castro e outros, conforme escritura de 09/04/1929, no 5º Tabelionato, Livro 370, fl 48 e transcrição de 06/05/1929, sob nº 33, no Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Capital.

Infelizmente na época da pesquisa não foi anotada a data completa da transferência das terras à empresa que a loteou. Considerar uma data de fundação da Vila Zelina, depende do critério que se estabelecer. Se for o do loteamento, será possível pesquisar mais profundamente no 5º Tabelionato, que fica hoje na Rua Américo Brasiliense, 1863, fone 5181-5167. Não sei se guardam ou fornecem estas informações, mas se houver interesse, é um ponto de partida.

Sei que a família Sukys que mora na atual Rua Jundiapéba tem uma das escrituras mais antigas do bairro e parece que adquiriram seu terreno direto da Sociedade de Terrenos Vila Zelina. Moram próximo à uma pequena travessa que liga esta rua à Rua Ibitirama.

Parece que a data considerada até o momento é de algumas ocupações que se iniciaram nas terras alagáveis da atual Rua Ibitirama, em 1927.

Espero ter contribuído com algumas informações que abram um caminho para aprofundar a pesquisa e quem sabe esclarecer tantas controvérsias.

Irene Anfimovas
2341-5415

Folha nº 05 do proc.
Nº 637 de 08

Adelina Cicone - Ass. Parlamentar
RF. 100.406

Conheça já o Windows Live Spaces, o site de relacionamentos do Messenger! [Crie já o seu!](#)
