



Gabinete do Vereador José Ferreira "Zelão"
Fone: 3396-4305

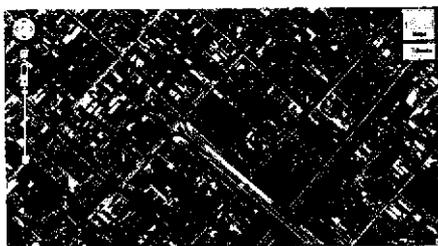
PL 472/11

**JUSTIFICATIVA - DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA
TERRENO SITUADO NO DISTRITO JARDIM HELENA- S.M. PAULISTA**

No Distrito Jardim Helena há um dos piores índices de Vulnerabilidade Social, e a baixa renda dessa comunidade faz com que as crianças e adolescentes não tenham acesso a cursos desenvolvidos em outros pontos da cidade.

Em contrapartida, há poucos terrenos disponíveis, dificultando a construção até de CCA (Centro para Criança e Adolescente), e não há na região entidades que desenvolvam cursos profissionalizantes ou que recebam verbas do FUMCAD.

Dessa forma propomos que o terreno situado na esquina com a Rua Cachoeira Manganal com a Rua Ambuá seja declarado de utilidade pública, e que no local seja construído um CMCT - Centro Municipal de Capacitação e Treinamento/CMCT ou/e um Centro de Educação Infantil



Subprefeituras	Distritos	Área (km ²)	População (2010)	Densidade Demográfica (Hab/km ²)
Itaim Paulista	Itaim Paulista	12.22	224.074	19,459.58
São Miguel Paulista	Jardim Helena	9.15	92.081	16,604.02

Localização: Vila Itaim – Distrito do Jd. Helena.
Rua Cachoeira Manganal, esquina com a Rua Ambuá.

O Centro Municipal de Capacitação e Treinamento - CMCT e uma escola profissionalizante básica da Prefeitura do Município de São Paulo, foi criada pelo Decreto nº 33.073, de 23 de março de 1993.

O SENAI (Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial) MORVAN FIGUEIREDO e a Prefeitura de São Paulo firmaram um convênio que favorecia esta instituição de ensino, sendo que os instrutores eram, e continuam sendo, professores da Rede Municipal de Ensino de diferentes áreas e foram treinados pelo SENAI para exercerem suas funções adequadamente.

Tenho certeza que a construção de um CMCT nesse espaço terá um impacto positivo na vida dos moradores que lá residem, preparando mão de obra qualificada, e paralelamente mostrando outros valores aos nossos jovens; contudo, caso haja o interesse do Poder Público construir junto ou somente uma creche (CCI) ajudará a reduzir a demanda de 5.000 vagas na região.

José Ferreira dos Santos - ZELÃO
Vereador PT/CMSP