

**JUSTIFICATIVA**  
**PL 0295/2014**

Em 1829, o bairro VILA INDUSTRIAL, assim como as áreas conhecidas hoje como Vila Ema, Vila Parque São Lucas, e Jardim Guairaca, entre outros, ambas são extensão da Vila Prudente, pertenciam ao comerciante João Pedroso, que utilizava as terras para pastos e cultivo de frutas. Após a morte do comerciante, o herdeiro Antônio Pedroso, e sua esposa Martinha Maria, passaram a administrar as terras do pai.

Em 1870, um lote ainda maior de terras, pertencentes à Martinha Maria, já viúva na época. Vinte anos depois, ela venderia suas terras a três irmãos, imigrantes italianos, que transformariam o grande terreno em uma próspera vila industrial, a Fábrica de Chocolates e Confeitos Falchi, com loteamentos para moradia de operários.

A fábrica dos Falchi impulsionou o desenvolvimento industrial e comercial da região. No início do século XX, depois da fábrica de chocolates, vieram outras importantes indústrias, como a Cerâmica Vila Prudente, a Indústria de Louças Zappi, a Manufatura de Chapéus Oriente e a Fábrica Paulista de Papel e Papelão. De uma região quase deserta do final do século XIX, a Vila Prudente se transformava em uma grande vila fabril. No entanto, o bairro Vila industrial, pertencente ao Distrito São Lucas, só viria a se desenvolver anos mais tarde.

Na década de trinta, onde já se viam as primeiras casas, na Vila Industrial, uma região de mata e muitas árvores, começavam a se instalar os primeiros moradores, comerciantes, donos de chácaras, e também operários das indústrias próximas a divisa de São Paulo com Santo André e São Caetano, como a Swift laticínios, Cogeral, Coferraz, Coral entre outras, e Vila Industrial, recebeu este nome exatamente por isso, pelo fato de trabalhadores destas empresas residirem na Vila Industrial. Foram pioneiros a Família Mendes, instalando na Vila uma olaria, que depois, encerrando suas atividades continuaram com um depósito de materiais de construção. Comerciantes que foram também importante para o bairro como o Srs. Valdomero, Martins, Gabriel (bié), Yoshiro Chibana, entre outros.

Não podemos esquecer-nos da fundação do Esporte Clube IV Centenário em 1954 que recebeu este nome porque se comemorava neste ano o 4º aniversário da Cidade de São Paulo.

Sem mais, essas são as razões que nos levam a homenagear esse amável bairro que é a Vila Industrial, assim, conto com o apoio dos nobres pares na aprovação da presente medida.