



**CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO**

PDL 96/08

JUSTIFICATIVA

Verany Bicudo é descendente da família Bicudo, que faz parte da História do Brasil. De acordo com escritos de Pedro Taques, historiador e autor de *Nobiliarquia Paulistana Histórica e Genealógica*, os Bicudos vieram da ilha de São Miguel, maior arquipélago dos Açores, para a capitania de São Paulo ao tempo de seu povoamento, Eram dois irmãos - Antonio e Vicente Bicudo-, pessoas da nobreza.

Verany Bicudo, nascido em São Paulo em 21 de dezembro de 1928, é filho de Argemiro Bicudo e de Aurora da Luz Pereira Bicudo. Seus ascendentes residiram em São Vicente (SP). Sendo também ligados às famílias de Santo Amaro, Itu, Guaratinguetá e Mogi das Cruzes. Foi casado com Alfea Manetti (Titã) com quem teve dois filhos - Argemiro Paulo e Ana Regina Bicudo.

Argemiro Bicudo, conceituado corretor de imóveis que se iniciou nesta atividade em 1915, participou da fundação da Associação dos Corretores de Imóveis. Posteriormente, seu filho Newton foi fundador e também presidente do Sindicato dos Corretores de Imóveis e Verany, um dos participantes da grande luta pela regulamentação nacional da profissão com a criação do Conselho Regional dos Corretores de Imóveis - Creci. É hoje o corretor de imóveis - registro nº 5 do Creci, do qual foi o primeiro secretario geral - mais antigo ainda em atividade.

Verany estudou no Ginásio do Carmo e no Colégio São Luiz e frequentou curso na Faculdade de Direito São Francisco, embora não tenha concluído.

De 1948 a 1968, desenvolveu atividades como titular do Escritório Argemiro Bicudo, líder no mercado imobiliário na década de 50, no qual gerenciou uma carteira de locação integrada por mais de mil proprietários; Sociedade Imobiliária Guarujá, como sócio-diretor responsável pelo planejamento, execução e vendas do jardim Guaiuba, tendo comercializado cerca de dois mil lotes, diretor da Zimbral Empreendimentos, que construía residências para professores



**CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO**

da Universidade de São Paulo - a Vila São Francisco; e responsável pela introdução, no Brasil, da Richard Ellis, como executivo técnico.

Verany Bicudo também foi sócio-proprietário da Construtora Amarante Bicudo, especializada em estilo colonial brasileiro, tendo projetado e edificado casas em condomínio de lazer de alto padrão no interior e Litoral de São Paulo, como Lago Azul, Tabatinga Costa Verde, entre outros; e secretário-geral do Sindicato dos Corretores do Estado de São Paulo e do Conselho Regional dos Corretores de Imóveis do Estado de São Paulo.

Durante mais de 15 anos, desenvolveu atividades para a imobiliária Jaguaré - comercializou todas as propriedades remanescentes do bairro - e para a Companhia Territorial e Urbana Paulista, período no qual vendeu terrenos ainda disponíveis do bairro de Moema e da região Oeste da cidade entre o Jardim Bonfiglioli e Osasco. Na época, era considerado o "Pelé" dos Imóveis. Também destacou-se como um dos maiores avaliadores de imóveis como membro da Câmara Imobiliária do Estado de São Paulo.

Nos anos 60, comercializou, junto com Newton Bicudo, seu irmão, a área em que hoje esta o Shopping Iguatemi, o primeiro empreendimento do gênero no Brasil.

Desde 1990, é procurador imobiliário da Fundação Obra de Preservação dos Filhos de Tuberculosos, entidade criada em 1908 pelo Dr. Clemente Ferreira e a Viscondessa da Cunha Bueno. Ao longo de sua carreira e de acordo com suas estimativas, comercializou mais de 20 mil imóveis em São Paulo, 250 dos quais apenas em seu primeiro ano de atuação no setor.

Verany Bicudo também fundou a 4E - Escola Especial para Educação de Excepcionais, de que participou seu filho Argemiro Paulo Bicudo, na qual obteve importantes ensinamentos para sua vida. "Paulinho", como é carinhosamente chamado por todos que o conhecem, tem proporcionado muita alegria e felicidade a toda sua família e amigos.

Sua filha, Ana Regina Bicudo, começou a trabalhar cedo na Zimbral e na Amarante & Bicudo, empresa da família. Depois atuou por sete anos no Grupo Bandeirantes de Comunicação,

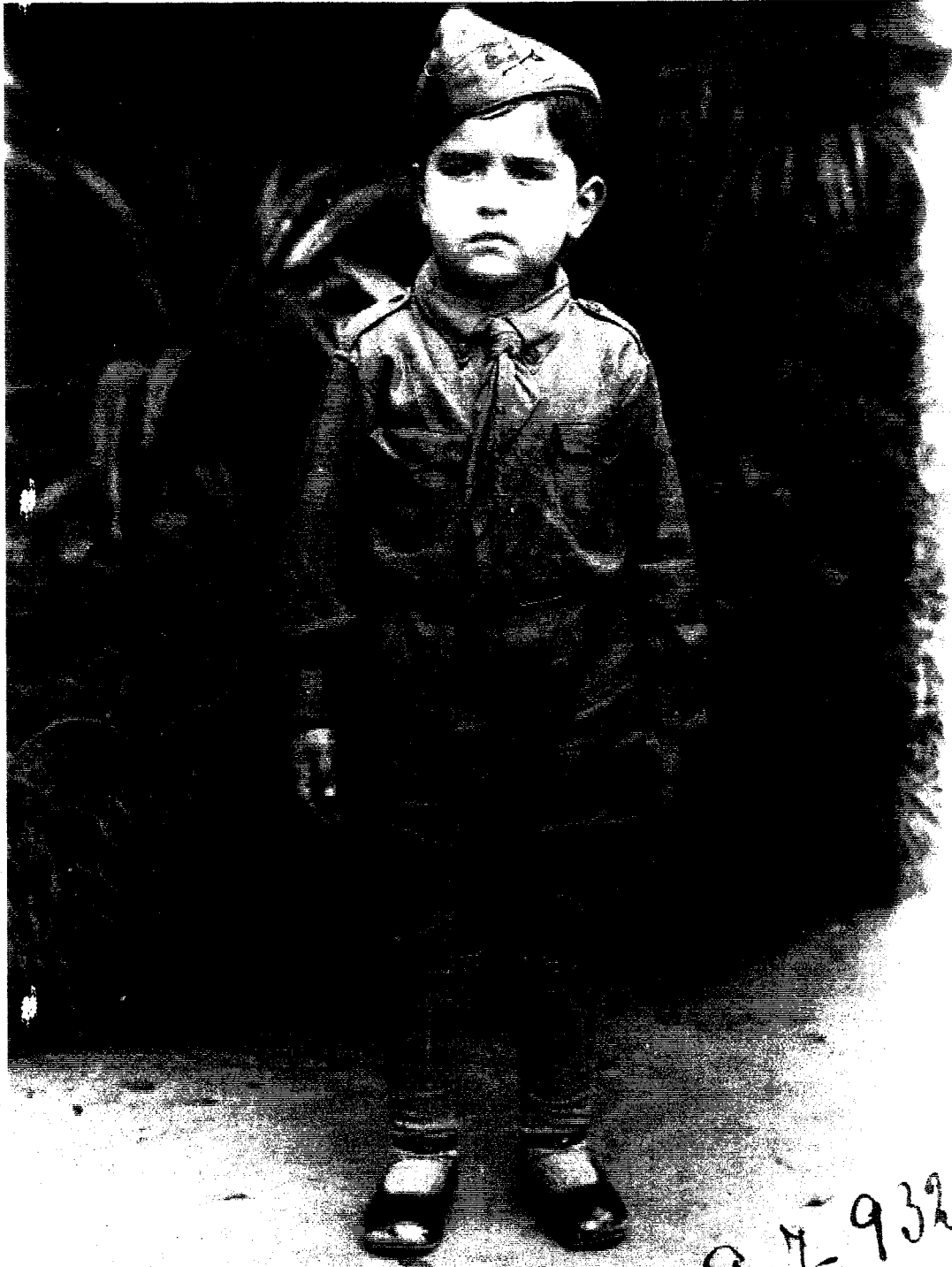


**CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO**

no qual foi gerente de Promoções e Relações Públicas da emissora de televisão. Foi executiva de comunicação da Embratur e da Paulistur, antes de criar em 1988, com Norma Alcântara, Luiz Lara e João Dória Jr., a Voice Comunicação Institucional, reconhecida entre as principais empresas do setor da comunicação corporativa, respondendo pelo posicionamento de centenas de marcas nacionais e internacionais, como Accor Hospitality, Lew'Lara\TBWA, Ilha de Aruba, Comissão Européia de Turismo, Dória Associados, Banco Cruzeiro do Sul e Helibras, entre outras.

Profunda conhecedora da atividade, integrou os grupos de trabalho que criaram a Abracom - Associação Brasileira das Agencias de Comunicação e foi membro do Conselho de Colaboradores da Fundação SOS Mata Atlântica.

Face o exposto entendemos que o Sr. Verany Bicudo, merece ser homenageado com a Medalha Anchieta e o Diploma de Gratidão da Cidade de São Paulo, pela Egrégia Câmara Municipal de São Paulo, assim sendo peço aos meus nobres Pares a rápida aprovação desta justa homenagem.



9-7-932

1