



Câmara Municipal de São Paulo

JUSTIFICATIVA

PDL 0029/08

Crescimento com qualidade de vida. Essa é a filosofia que norteia a vida do empresário Francisco Merique que, de forma decisiva, vem contribuindo para a transformação do bairro do Itaim Paulista, na periferia da Zona Leste. O referido bairro vem se caracterizando por um desenvolvimento em ritmo acelerado, na última década, e Francisco Merique faz parte desta trajetória vitoriosa. E como não se acomoda, Merique tem novos projetos para que esse binário, desenvolvimento e qualidade de vida seja o motor do Itaim Paulista, bairro onde nasceu e toda sua vida, tanto a empresarial como social, gira em torno da região.

Francisco Merique é descendente de família que, como milhões de outras, deixou o interior paulista e veio para a Capital em busca de melhores condições de vida. Seus pais, Deolindo Merique e Matilde de Lima Merique, são da região de Bauru. E o destino traçado para eles foi o Itaim Paulista, bairro que a família chegou em 1957. E em 31 de agosto de 1957 nasceu Francisco Merique (que tem mais cinco irmãos), que viria ser um dos colaboradores na transformação do bairro.

A vida profissional e social de Francisco Merique tem semelhança com a de muitas outras pessoas. Como muitos adolescentes, ele trabalhou na função de office-boy, posteriormente transitou pelos departamentos de cobrança, contabilidade, pessoal, compras, vendas, escrita fiscal e encarregado de contas a pagar. Paralelamente, foi estudando, chegando ao curso superior de Direito, especializações em Técnico de Transações imobiliárias e cursou Administração de Empresa, Recursos, Contabilidade, Advocacia e Administração de Bens, dos quais 8 em nível de Chefia, 6 a nível de gerência e 12 como advogado e empresário no ramo imobiliário.

Depois de diversas experiências profissionais, até em outros Estados, em abril de 1922 fundou a Residencial Imóveis S/C Ltda, empresa que atuou no mercado imobiliário no campo de Administração de Imóveis e Intermediações na Compra e Venda. A empresa manteve suas atividades até julho de 1995, sendo substituída, a partir de agosto do mesmo ano, pela Merique Imóveis e Merique & Advogados Associados, também com sede no bairro do Itaim Paulista, onde o empresário nasceu e vive até hoje.

A empresa de Francisco Merique é líder no mercado imobiliário local e conta com mais de 1.000 clientes ativos na carteira de administração de bens de imóveis e um contencioso jurídico na ordem de 400 processos em andamento. A empresa é responsável por dezenas de empregos diretos e inúmeros indiretos.

A vida de Francisco Merique tem certa semelhança com a de quase todos brasileiros: sempre foi apaixonado pelo futebol (é torcedor do Santos F.C)-esporte que pratica até hoje. É colaborador fundador do Tossan Futebol Clube- entidade desportiva fundada há 30 anos, com atividades de futebol e lazer, atuando no bairro do Itaim Paulista e



Câmara Municipal de São Paulo

adjacências. Também é ex-membro do Rotary Club de Itaim Paulista, onde trabalhou em projetos sociais, tendo como destaque o Projeto Catarata, que levou inúmeras pessoas do bairro ao Expo Center Norte, resultando em vários casos de cirurgia corretiva para pessoas carentes da região.

Merique também foi um dos idealizadores, executor e diretor da festa de Natal para o Menor Carente – evento que se realizou nas dependências do Tossan Futebol Clube nos anos de 1998, 1999 e 2000. No local foram distribuídos lanches, refrigerantes e mais de nove mil brinquedos, no último evento, além de apresentações de dança, Papai Noel, doces, palhaços e música. O empresário ainda colaborou e colabora com eventos no bairro do Itaim Paulista, como festa de aniversário do distrito, corridas, shows, quermesses, gincanas, etc.

Apesar de tudo que fez e que faz pelo bairro, Francisco Merique – pai de Leonardo (advogado), Talita (secretaria) e Endi – revela que ainda tem muito o que fazer pela região. Ele afirma categoricamente que o bairro se desenvolveu muito em sua infraestrutura, na última década, e isso proporcionou a vinda de bancos, empresa, e outros, No entanto, Merique quer mais para a região. Quer ver se tornar realidade a construção de um parque esportivo, que além de oferecer lazer, contribuirá para tirar os jovens da marginalidade. Ainda sonha para a região uma política de habitação que venha atender a classe mais pobre do bairro.

Para Merique, a transformação tem de começar pelo que a gente mora. “Se todos fizerem isso, a somatória trará mudanças profundas em nosso País, beneficiando todos”, enfatiza Merique.

Assim, por toda essa dedicação a uma comunidade da periferia, e sempre em busca de uma vida digna para todos, além de colaborar com as transformações necessárias do bairro e por sua preocupação com a relação desenvolvimento / qualidade de vida, o incansável Francisco Merique é merecedor, sem qualquer sombra de dúvida, da Medalha Anchieta e do Diploma de Gratidão. Fato que é o desejo de toda comunidade do Itaim Paulista e adjacências.