



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

Secretaria Geral Parlamentar
Secretaria de Documentação
Equipe de Documentação do Legislativo

DECRETO Nº 57.613, DE 3 DE MARÇO DE 2017

Desafeta área pública municipal, da classe dos bens de uso comum do povo, situada na Zona Especial de Interesse Social - ZEIS 1 - S059, demarcada no Plano Diretor Estratégico do Município de São Paulo, com a finalidade de promover Regularização Fundiária de Interesse Social.

JOÃO DORIA, Prefeito do Município de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei,

CONSIDERANDO o disposto no artigo 5º da Lei nº 14.665, de 8 de janeiro de 2008, e no artigo 8º do Decreto nº 49.498, de 16 de maio de 2008,

D E C R E T A:

Art. 1º Ficam desincorporadas da classe dos bens de uso comum do povo e transferidas para a classe dos bens dominiais:

I - área pública municipal localizada entre a Rua Constelação do Escudo, Rua Constelação de Pégaso e Rua Constelação da Virgem, identificada como Espaço Livre 1M no croqui patrimonial nº 101575 do arquivo do Departamento de Gestão do Patrimônio Imobiliário, pertencendo à ZEIS 1 - S059 definida no mapa 4 do Plano Diretor Estratégico do Município de São Paulo - Lei nº 16.050, de 31 de julho de 2014, caracterizada no perímetro definido na planta PAP 18.0053.14 do arquivo Coordenadoria de Regularização Fundiária, juntada à fl. 74 do processo administrativo 2015-0.114.298-0, assim descrita: partindo-se do ponto 1, alinhado com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370301.08266405 E = 325875.803667896; daí deflete com azimute de 148 graus, 38 minutos e 41 segundos, na extensão de 4,90m (quatro metros e noventa centímetros) até o ponto 2 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370296.899877 E = 325878.352365; deflete com azimute de 207 graus, 41 minutos e 7 segundos, na extensão de 7,05m (sete metros e cinco centímetros) até o ponto 3 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370290.660394 E = 325875.078607; deflete com azimute de 117 graus, 56 minutos e 50 segundos, na extensão de 10,60m (dez metros e sessenta centímetros) até o ponto 4 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370285.694723 E = 325884.438438; deflete com azimute de 122 graus, 45 minutos e 27 segundos, na extensão de 8,13m (oito metros e treze centímetros) até o ponto 5 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370281.298237 E = 325891.271514; deflete com azimute de 107 graus, 20 minutos e 25 segundos, na extensão de 6,39m (seis metros e trinta e nove centímetros) até o ponto 6 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370279.392697 E = 325897.374296; deflete com azimute de 95 graus, 44 minutos e 29 segundos, na extensão de 7,67m (sete metros e sessenta e sete centímetros) até o ponto 7 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370278.625674 E = 325905.0031; deflete com azimute de 83 graus, 36 minutos e 53 segundos, na extensão de 7,37m (sete metros e trinta e sete centímetros) até o ponto 8 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370279.444782 E = 325912.322603; deflete com azimute de 51 graus, 4 minutos e 53 segundos, na extensão de 3,05m (três metros e cinco centímetros) até o ponto 9

e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370281.363609 E = 325914.699059; deflete com azimute de 66 graus, 6 minutos e 44 segundos, na extensão de 16,94m (dezesseis metros e noventa e quatro centímetros) até o ponto 10 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370288.221803 E = 325930.184414; deflete com azimute de 68 graus, 14 minutos e 33 segundos, na extensão de 11,32m (onze metros e trinta e dois centímetros) até o ponto 11 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370292.419658 E = 325940.702529; deflete com azimute de 63 graus, 23 minutos e 5 segundos, na extensão de 15,42m (quinze metros e quarenta e dois centímetros) até o ponto 12 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370299.327134 E = 325954.487403; deflete com azimute de 66 graus, 56 minutos e 11 segundos, na extensão de 14,90m (catorze metros e noventa centímetros) até o ponto 13 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370305.163739 E = 325968.195327; deflete com azimute de 66 graus, 13 minutos e 40 segundos, na extensão de 16,30m (dezesseis metros e trinta centímetros) até o ponto 14 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370311.735048 E = 325983.114214; deflete com azimute de 64 graus, 52 minutos e 5 segundos, na extensão de 28,14m (vinte e oito metros e catorze centímetros) até o ponto 15 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370323.684566 E = 326008.586831; deflete com azimute de 68 graus, 19 minutos e 50 segundos, na extensão de 16,79m (dezesseis metros e setenta e nove centímetros) até o ponto 16 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370329.884234 E = 326024.190195; deflete com azimute de 56 graus, 20 minutos e 21 segundos, na extensão de 4,39m (quatro metros e trinta e nove centímetros) até o ponto 17 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370332.31606076 E = 326027.841976182; deflete com azimute de 65 graus, 29 minutos e 55 segundos, na extensão de 5,88m (cinco metros e oitenta e oito centímetros) até o ponto 18 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370334.753551 E = 326033.190235; deflete com azimute de 68 graus, 16 minutos e 55 segundos, na extensão de 9,39m (nove metros e trinta e nove centímetros) até o ponto 19 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370338.229631 E = 326041.917267; deflete com azimute de 59 graus, 17 minutos e 39 segundos, na extensão de 5,14m (cinco metros e catorze centímetros) até o ponto 20 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370340.853275 E = 326046.33499; deflete com azimute de 65 graus, 55 minutos e 50 segundos, na extensão de 12,20m (doze metros e vinte centímetros) até o ponto 21 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370345.828633 E = 326057.473585; deflete com azimute de 67 graus, 2 minutos e 39 segundos, na extensão de 11,19m (onze metros e dezenove centímetros) até o ponto 22 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370350.19389 E = 326067.779672; deflete com azimute de 65 graus, 18 minutos e 4 segundos, na extensão de 6,10m (seis metros e dez centímetros) até o ponto 23 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370352.741191 E = 326073.318245; deflete com azimute de 51 graus, 44 minutos e 0 segundo, na extensão de 2,95m (dois metros e noventa e cinco centímetros) até o ponto 24 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370354.569303 E = 326075.635809; deflete com azimute de 66 graus, 35 minutos e 50 segundos, na extensão de 6,24m (seis metros e vinte e quatro centímetros) até o ponto 25 e segue confrontando com a Rua Constelação do Escudo com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370357.048933 E = 326081.365193; deflete com azimute de 71 graus, 50 minutos e 39 segundos, na extensão de 5,93m (cinco metros e noventa e três centímetros) até o ponto 26 e segue confrontando com a Rua Constelação de Pégaso com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370358.897478 E = 326087.002271; deflete com azimute de 129 graus, 58 minutos e 20 segundos, na extensão de 8,15m (oito metros e quinze centímetros) até o ponto 27 e segue confrontando com a Rua Constelação de Pégaso com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370353.663863 E = 326093.245579; deflete com azimute de 132 graus, 32 minutos e 45 segundos, na extensão de 9,46m (nove metros e quarenta e cinco centímetros) até o ponto 28 e segue confrontando com a Rua Constelação de Pégaso com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370347.269144 E = 326100.21298; deflete com

azimute de 141 graus, 29 minutos e 44 segundos, na extensão de 2,20m (dois metros e vinte centímetros) até o ponto 29 e segue confrontando com a Rua Constelação de Pégaso com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370345.545954 E = 326101.583874; deflete com azimute de 130 graus, 18 minutos e 24 segundos, na extensão de 29,12m (vinte e nove metros e doze centímetros) até o ponto 30 e segue confrontando com a Rua Constelação de Pégaso com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370326.70768 E = 326123.79177; deflete com azimute de 135 graus, 23 minutos e 45 segundos, na extensão de 13,60m (treze metros e sessenta centímetros) até o ponto 31 e segue confrontando com a Rua Constelação de Pégaso com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370317.02792804 E = 326133.338666298; deflete com azimute de 161 graus, 19 minutos e 39 segundos, na extensão de 1,30m (um metro e trinta centímetros) até o ponto 32 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370315.79361724 E = 326133.755790789; deflete com azimute de 187 graus, 38 minutos e 9 segundos, na extensão de 1,34m (um metro e trinta e quatro centímetros) até o ponto 33 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370314.46832904 E = 326133.578111165; deflete com azimute de 211 graus, 23 minutos e 30 segundos, na extensão de 1,30m (um metro e trinta centímetros) até o ponto 34 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370313.35835482 E = 326132.900798608; deflete com azimute de 237 graus, 48 minutos e 48 segundos, na extensão de 2,30m (dois metros e trinta centímetros) até o ponto 35 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370312.13574905 E = 326130.958325538; deflete com azimute de 248 graus, 50 minutos e 59 segundos, na extensão de 7,10m (sete metros e dez centímetros) até o ponto 36 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370309.575468 E = 326124.340437; deflete com azimute de 232 graus, 48 minutos e 11 segundos, na extensão de 3,40m (três metros e quarenta centímetros) até o ponto 37 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370307.522653 E = 326121.635638; deflete com azimute de 245 graus, 12 minutos e 22 segundos, na extensão de 12,66m (doze metros e sessenta e seis centímetros) até o ponto 38 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370302.21298 E = 326110.141146; deflete com azimute de 249 graus, 0 minutos e 50 segundos, na extensão de 17,50m (dezesete metros e cinquenta centímetros) até o ponto 39 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370295.944315 E = 326093.798682; deflete com azimute de 250 graus, 41 minutos e 18 segundos, na extensão de 11,39m (onze metros e trinta e nove centímetros) até o ponto 40 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370292.17658636 E = 326083.046652443; deflete com azimute de 255 graus, 13 minutos e 51 segundos, na extensão de 8,28m (oito metros e vinte e oito centímetros) até o ponto 41 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370290.066211 E = 326075.041632; deflete com azimute de 250 graus, 30 minutos e 1 segundo, na extensão de 21,25m (vinte e um metros e vinte e cinco centímetros) até o ponto 42 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370282.972652 E = 326055.009479; deflete com azimute de 249 graus, 12 minutos e 4 segundos, na extensão de 19,14m (dezenove metros e catorze centímetros) até o ponto 43 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370276.175095 E = 326037.113566; deflete com azimute de 226 graus, 50 minutos e 37 segundos, na extensão de 3,05m (três metros e cinco centímetros) até o ponto 44 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370274.08906403 E = 326034.888764111; deflete com azimute de 248 graus, 35 minutos e 10 segundos, na extensão de 17,98m (dezesete metros e noventa e oito centímetros) até o ponto 45 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370267.524653 E = 326018.1503; deflete com azimute de 247 graus, 58 minutos e 23 segundos, na extensão de 8,33m (oito metros e trinta e três centímetros) até o ponto 46 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370264.400797 E = 326010.428906; deflete com azimute de 247 graus, 17 minutos e 36 segundos, na extensão de 12,83m (doze metros e oitenta e três centímetros) até o ponto 47 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370259.446902 E = 325998.590099; deflete com azimute de 255 graus, 39 minutos e 43 segundos, na extensão de 5,26m (cinco metros e vinte e seis

centímetros) até o ponto 48 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370258.144937 E = 325993.496322; deflete com azimute de 246 graus, 16 minutos e 2 segundos, na extensão de 23,3 m (vinte e três metros e trinta e oito centímetros) até o ponto 49 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370248.734811 E = 325972.092482; deflete com azimute de 247 graus, 35 minutos e 54 segundos, na extensão de 13,03m (treze metros e três centímetros) até o ponto 50 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370243.768359 E = 325960.043841; deflete com azimute de 247 graus, 3 minutos e 10 segundos, na extensão de 6,42m (seis metros e quarenta e dois centímetros) até o ponto 51 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370241.266537 E = 325954.134738; deflete com azimute de 211 graus, 25 minutos e 0 segundo, na extensão de 2,22m (dois metros e vinte e dois centímetros) até o ponto 52 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370239.372566 E = 325952.977894; deflete com azimute de 250 graus, 54 minutos e 18 segundos, na extensão de 4,75m (quatro metros e setenta e cinco centímetros) até o ponto 53 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370237.817961 E = 325948.487151; deflete com azimute de 245 graus, 1 minuto e 3 segundos, na extensão de 6,64m (seis metros e sessenta e quatro centímetros) até o ponto 54 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370235.01389288 E = 325942.469005994; deflete com azimute de 250 graus, 22 minutos e 38 segundos, na extensão de 5,18m (cinco metros e dezoito centímetros) até o ponto 55 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370233.275548 E = 325937.593262; deflete com azimute de 257 graus, 46 minutos e 56 segundos, na extensão de 5,36m (cinco metros e trinta e seis centímetros) até o ponto 56 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370232.14184 E = 325932.357444; deflete com azimute de 245 graus, 26 minutos e 47 segundos, na extensão de 14,66m (catorze metros e sessenta e seis centímetros) até o ponto 57 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370226.04979 E = 325919.022605; deflete com azimute de 246 graus, 33 minutos e 39 segundos, na extensão de 6,91m (seis metros e noventa e um centímetros) até o ponto 58 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370223.302782 E = 325912.68652; deflete com azimute de 257 graus, 6 minutos e 5 segundos, na extensão de 3,40m (três metros e quarenta centímetros) até o ponto 59 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370222.542381 E = 325909.366018; deflete com azimute de 249 graus, 12 minutos e 8 segundos, na extensão de 11,75m (onze metros e setenta e cinco centímetros) até o ponto 60 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370218.368791 E = 325898.377641; deflete com azimute de 246 graus, 10 minutos e 38 segundos, na extensão de 8,12m (oito metros e doze centímetros) até o ponto 61 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370215.088497 E = 325890.948128; deflete com azimute de 263 graus, 23 minutos e 28 segundos, na extensão de 4,27m (quatro metros e vinte e sete centímetros) até o ponto 62 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370214.596833 E = 325886.704418; deflete com azimute de 275 graus, 18 minutos e 40 segundos, na extensão de 4,39m (quatro metros e trinta e nove centímetros) até o ponto 63 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370215.003518 E = 325882.329773; deflete com azimute de 271 graus, 10 minutos e 2 segundos, na extensão de 5,22m (cinco metros e vinte e dois centímetros) até o ponto 64 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370215.109912 E = 325877.108846; deflete com azimute de 297 graus, 58 minutos e 31 segundos, na extensão de 8,75m (oito metros e setenta e cinco centímetros) até o ponto 65 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370219.215496 E = 325869.379376; deflete com azimute de 297 graus, 2 minutos e 27 segundos, na extensão de 10,70m (dez metros e setenta centímetros) até o ponto 66 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370224.079116 E = 325859.850797; deflete com azimute de 295 graus, 41 minutos e 16 segundos, na extensão de 5,71m (cinco metros e setenta e um centímetros) até o ponto 67 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370226.556227 E

= 325854.700983; deflete com azimute de 294 graus, 2 minutos e 18 segundos, na extensão de 14,43m (catorze metros e quarenta e três centímetros) até o ponto 68 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370232.435295 E = 325841.520292; deflete com azimute de 300 graus, 17 minutos e 33 segundos, na extensão de 7,42m (sete metros e quarenta e dois centímetros) até o ponto 69 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370236.177035 E = 325835.11516; deflete com azimute de 294 graus, 6 minutos e 28 segundos, na extensão de 7,86m (sete metros e oitenta e seis centímetros) até o ponto 70 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370239.389386 E = 325827.936531; deflete com azimute de 293 graus, 36 minutos e 55 segundos, na extensão de 11,95m (onze metros e noventa e cinco centímetros) até o ponto 71 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370244.175727 E = 325816.988993; deflete com azimute de 290 graus, 4 minutos e 34 segundos, na extensão de 11,39m (onze metros e trinta e nove centímetros) até o ponto 72 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370248.085178 E = 325806.29212; deflete com azimute de 284 graus, 31 minutos e 27 segundos, na extensão de 6,09m (seis metros e nove centímetros) até o ponto 73 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370249.613233 E = 325800.39392; deflete com azimute de 4 graus, 14 minutos e 28 segundos, na extensão de 11,38m (onze metros e trinta e oito centímetros) até o ponto 74 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370260.96277 E = 325801.235596; deflete com azimute de 356 graus, 53 minutos e 3 segundos, na extensão de 6,84m (seis metros e oitenta e quatro centímetros) até o ponto 75 e segue confrontando com o lote constante da Transcrição nº 18.296/11º RI com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370267.79142319 E = 325800.86390373; deflete com azimute de 111 graus, 43 minutos e 51 segundos, na extensão de 2,15m (dois metros e quinze centímetros) até o ponto 76 e segue confrontando com o lote constante da Transcrição nº 18.296/11º RI com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370266.99654381 E = 325802.85820983; deflete com azimute de 64 graus, 57 minutos e 14 segundos, na extensão de 80,52m (oitenta metros e cinquenta e dois centímetros) até o ponto 1, ponto inicial da descrição deste lote onde fecha a poligonal com área total de 18.178,82m² (dezoito mil cento e setenta e oito metros e oitenta e dois decímetros quadrados) e perímetro de 772,19m (setecentos e setenta e dois metros e dezenove centímetros).

II - área pública municipal localizada na confluência da Rua Arnaldo Estrella com a Rua Constelação da Virgem, identificada como Espaço Livre 2M no croqui patrimonial nº 101575 do arquivo do Departamento de Gestão do Patrimônio Imobiliário, pertencendo a ZEIS 1 - S059 caracterizada no perímetro definido na planta PAP 18.0053.14 do arquivo Coordenadoria de Regularização Fundiária, juntada à fl. 75 do processo administrativo 2015-0.114.298-0, assim descrita: partindo-se do ponto 1, alinhado com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369877.266787 E = 326077.020666; deflete com azimute de 248 graus, 59 minutos e 0 segundo, na extensão de 4,23m (quatro metros e vinte e três centímetros) até o ponto 2 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369875.748747 E = 326073.069444; deflete com azimute de 290 graus, 2 minutos e 3 segundos, na extensão de 3,77m (três metros e setenta e sete centímetros) até o ponto 3 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369877.04079703 E = 326069.526189517; deflete com azimute de 315 graus, 32 minutos e 48 segundos, na extensão de 3,66m (três metros e sessenta e seis centímetros) até o ponto 4 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369879.654094 E = 326066.962298; deflete com azimute de 324 graus, 43 minutos e 28 segundos, na extensão de 16,65m (dezesseis metros e sessenta e cinco centímetros) até o ponto 5 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369893.246088 E = 326057.347381; deflete com azimute de 332 graus, 12 minutos e 35 segundos, na extensão de 11,17m (onze metros e dezessete centímetros) até o ponto 6 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369903.131983 E = 326052.137304; deflete com azimute de 327 graus, 55 minutos e 53 segundos, na extensão de 20,28m (vinte metros e vinte e oito centímetros) até o ponto 7 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369920.319693 E = 326041.36866; deflete com azimute de 324 graus, 24 minutos e 50 segundos, na extensão de 22,15m (vinte e dois metros e quinze centímetros) até o ponto 8 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com

coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369938.331526 E = 326028.480127; deflete com azimute de 325 graus, 47 minutos e 49 segundos, na extensão de 40,41m (quarenta metros e quarenta e um centímetros) até o ponto 9 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369971.752661 E = 326005.764554; deflete com azimute de 322 graus, 38 minutos e 31 segundos, na extensão de 10,38m (dez metros e trinta e oito centímetros) até o ponto 10 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369980.005384 E = 325999.464455; deflete com azimute de 328 graus, 52 minutos e 37 segundos, na extensão de 10,76m (dez metros e setenta e seis centímetros) até o ponto 11 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369989.21704 E = 325993.90262; deflete com azimute de 322 graus, 8 minutos e 51 segundos, na extensão de 5,23m (cinco metros e vinte e três centímetros) até o ponto 12 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369993.34767 E = 325990.692523; deflete com azimute de 325 graus, 55 minutos e 37 segundos, na extensão de 12,10m (doze metros e dez centímetros) até o ponto 13 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370003.374415 E = 325983.910845; deflete com azimute de 326 graus, 21 minutos e 48 segundos, na extensão de 11,00m (onze metros) até o ponto 14 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370012.529628 E = 325977.819736; deflete com azimute de 330 graus, 43 minutos e 57 segundos, na extensão de 10,10m (dez metros e dez centímetros) até o ponto 15 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370021.338923 E = 325972.88276; deflete com azimute de 327 graus, 57 minutos e 41 segundos, na extensão de 21,11m (vinte e um metros e onze centímetros) até o ponto 16 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370039.231378 E = 325961.685565; deflete com azimute de 330 graus, 58 minutos e 4 segundos, na extensão de 13,90m (treze metros e noventa centímetros) até o ponto 17 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370051.388404 E = 325954.937932; deflete com azimute de 338 graus, 14 minutos e 52 segundos, na extensão de 14,67m (catorze metros e sessenta e sete centímetros) até o ponto 18 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370065.011321 E = 325949.502347; deflete com azimute de 337 graus, 40 minutos e 34 segundos, na extensão de 14,54m (catorze metros e cinquenta e quatro centímetros) até o ponto 19 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370078.463178 E = 325943.978853; deflete com azimute de 344 graus, 9 minutos e 28 segundos, na extensão de 5,89m (cinco metros e oitenta e nove centímetros) até o ponto 20 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370084.133217 E = 325942.369889; deflete com azimute de 329 graus, 47 minutos e 14 segundos, na extensão de 13,90m (treze metros e noventa centímetros) até o ponto 21 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370096.14723 E = 325935.374017; deflete com azimute de 332 graus, 2 minutos e 48 segundos, na extensão de 2,97m (dois metros e noventa e sete centímetros) até o ponto 22 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370098.770108 E = 325933.982161; deflete com azimute de 332 graus, 2 minutos e 48 segundos, na extensão de 1,83m (um metro e oitenta e três centímetros) até o ponto 23 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370100.38550734 E = 325933.124933458; deflete com azimute de 332 graus, 25 minutos e 39 segundos, na extensão de 18,28m (dezoito metros e vinte e oito centímetros) até o ponto 24 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370116.585485 E = 325924.665777; deflete com azimute de 336 graus, 44 minutos e 21 segundos, na extensão de 13,13m (treze metros e treze centímetros) até o ponto 25 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370128.651536 E = 325919.479145; deflete com azimute de 335 graus, 32 minutos e 3 segundos, na extensão de 20,34m (vinte metros e trinta e quatro centímetros) até o ponto 26 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370147.167729 E = 325911.054162; deflete com azimute de 334 graus, 53 minutos e 50 segundos, na extensão de 29,06m (vinte e nove metros e seis centímetros) até o ponto 27 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370173.485862 E = 325898.724407; deflete com azimute de 336 graus, 50 minutos e 19 segundos, na extensão de 14,94m (catorze metros e noventa e quatro centímetros) até o ponto 28 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-

69 N = 7370187.2234 E = 325892.847463; deflete com azimute de 337 graus, 53 minutos e 35 segundos, na extensão de 5,42m (cinco metros e quarenta e dois centímetros) até o ponto 29 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370192.248218 E = 325890.806392; deflete com azimute de 346 graus, 24 minutos e 18 segundos, na extensão de 7,93m (sete metros e noventa e três centímetros) até o ponto 30 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370199.955026 E = 325888.942634; deflete com azimute de 357 graus, 45 minutos e 24 segundos, na extensão de 5,56m (cinco metros e cinquenta e seis centímetros) até o ponto 31 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370205.512022 E = 325888.724951; deflete com azimute de 62 graus, 21 minutos e 27 segundos, na extensão de 16,22m (dezesesseis metros e vinte e dois centímetros) até o ponto 32 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370213.036561 E = 325903.092267; deflete com azimute de 74 graus, 25 minutos e 40 segundos, na extensão de 5,14m (cinco metros e catorze centímetros) até o ponto 33 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370214.416806 E = 325908.045101994; deflete com azimute de 78 graus, 8 minutos e 50 segundos, na extensão de 7,24m (sete metros e vinte e quatro centímetros) até o ponto 34 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370215.902974 E = 325915.126495; deflete com azimute de 67 graus, 1 minutos e 50 segundos, na extensão de 9,73m (nove metros e setenta e três centímetros) até o ponto 35 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370219.701916 E = 325924.089579; deflete com azimute de 46 graus, 58 minutos e 38 segundos, na extensão de 3,03m (três metros e três centímetros) até o ponto 36 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370221.768763 E = 325926.304243; deflete com azimute de 60 graus, 25 minutos e 10 segundos, na extensão de 4,20m (quatro metros e vinte centímetros) até o ponto 37 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370223.843148 E = 325929.958713; deflete com azimute de 78 graus, 14 minutos e 49 segundos, na extensão de 4,85m (quatro metros e oitenta e cinco centímetros) até o ponto 38 e segue confrontando com a Rua Constelação da Virgem com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370224.830918 E = 325934.706343; deflete com azimute de 83 graus, 34 minutos e 19 segundos, na extensão de 5,91m (cinco metros e noventa e um centímetros) até o ponto 39 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370225.492399 E = 325940.577868; deflete com azimute de 178 graus, 17 minutos e 23 segundos, na extensão de 8,49m (oito metros e quarenta e nove centímetros) até o ponto 40 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370217.006026 E = 325940.831235; deflete com azimute de 177 graus, 37 minutos e 52 segundos, na extensão de 15,77m (quinze metros e setenta e sete centímetros) até o ponto 41 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370201.24456679 E = 325941.48322564; deflete com azimute de 184 graus, 50 minutos e 37 segundos, na extensão de 17,19m (dezesete metros e dezenove centímetros) até o ponto 42 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370184.118381 E = 325940.031948; deflete com azimute de 92 graus, 17 minutos e 50 segundos, na extensão de 1,72m (um metro e setenta e dois centímetros) até o ponto 43 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370184.049347 E = 325941.752667; deflete com azimute de 180 graus, 27 minutos e 47 segundos, na extensão de 8,88m (oito metros e oitenta e oito centímetros) até o ponto 44 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370175.169037 E = 325941.680858; deflete com azimute de 183 graus, 24 minutos e 5 segundos, na extensão de 17,62m (dezesete metros e sessenta e dois centímetros) até o ponto 45 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370157.577418 E = 325940.635246; deflete com azimute de 84 graus, 15 minutos e 34 segundos, na extensão de 2,39m (dois metros e trinta e nove centímetros) até o ponto 46 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370157.816358 E = 325943.012167; deflete com azimute de 169 graus, 33 minutos e 15 segundos, na extensão de 3,96m (três metros e noventa e seis centímetros) até o ponto 47 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370153.925344 E = 325943.729519; deflete com azimute de 158 graus, 25 minutos e 39 segundos, na extensão de 7,58m (sete metros e cinquenta e oito centímetros) até o ponto 48 e segue confrontando com a

Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370146.879726 E = 325946.515157; deflete com azimute de 158 graus, 5 minutos e 59 segundos, na extensão de 9,23m (nove metros e vinte e três centímetros) até o ponto 49 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370138.312227 E = 325949.959289; deflete com azimute de 149 graus, 17 minutos e 23 segundos, na extensão de 5,58m (cinco metros e cinquenta e oito centímetros) até o ponto 50 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370133.517228 E = 325952.807504; deflete com azimute de 156 graus, 22 minutos e 14 segundos, na extensão de 3,36m (três metros e trinta e seis centímetros) até o ponto 51 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370130.4415266 E = 325954.153117019; deflete com azimute de 145 graus, 27 minutos e 53 segundos, na extensão de 9,70m (nove metros e setenta centímetros) até o ponto 52 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370122.451309 E = 325959.651833; deflete com azimute de 145 graus, 28 minutos e 26 segundos, na extensão de 16,09m (dezesseis metros e nove centímetros) até o ponto 53 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370109.193262 E = 325968.772707; deflete com azimute de 140 graus, 33 minutos e 22 segundos, na extensão de 6,23m (seis metros e vinte e três centímetros) até o ponto 54 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370104.381789 E = 325972.731044; deflete com azimute de 147 graus, 37 minutos e 57 segundos, na extensão de 26,03m (vinte e seis metros e três centímetros) até o ponto 55 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370082.392969 E = 325986.667944; deflete com azimute de 146 graus, 39 minutos e 1 segundos, na extensão de 17,75m (dezessete metros e setenta e cinco centímetros) até o ponto 56 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370067.562811 E = 325996.427926999; deflete com azimute de 141 graus, 1 minutos e 53 segundos, na extensão de 8,51m (oito metros e cinquenta e um centímetros) até o ponto 57 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370060.94841 E = 326001.778131; deflete com azimute de 147 graus, 10 minutos e 9 segundos, na extensão de 7,14m (sete metros e catorze centímetros) até o ponto 58 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370054.945972 E = 326005.650984; deflete com azimute de 145 graus, 52 minutos e 7 segundos, na extensão de 11,14m (onze metros e catorze centímetros) até o ponto 59 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370045.722723 E = 326011.902908; deflete com azimute de 144 graus, 41 minutos e 51 segundos, na extensão de 13,20m (treze metros e vinte centímetros) até o ponto 60 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370034.94637 E = 326019.533656; deflete com azimute de 145 graus, 29 minutos e 13 segundos, na extensão de 21,61m (vinte e um metros e sessenta e um centímetros) até o ponto 61 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370017.136693 E = 326031.779765; deflete com azimute de 145 graus, 31 minutos e 28 segundos, na extensão de 5,45m (cinco metros e quarenta e cinco centímetros) até o ponto 62 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370012.64455601 E = 326034.864273993; deflete com azimute de 147 graus, 19 minutos e 41 segundos, na extensão de 7,78m (sete metros e setenta e oito centímetros) até o ponto 63 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7370006.096134 E = 326039.063757; deflete com azimute de 146 graus, 22 minutos e 53 segundos, na extensão de 18,38m (dezoito metros e trinta e oito centímetros) até o ponto 64 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369990.791077 E = 326049.239499; deflete com azimute de 146 graus, 10 minutos e 14 segundos, na extensão de 14,51m (catorze metros e cinquenta e um centímetros) até o ponto 65 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369978.740236 E = 326057.315744; deflete com azimute de 145 graus, 13 minutos e 2 segundos, na extensão de 7,59m (sete metros e cinquenta e nove centímetros) até o ponto 66 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369972.50264606 E = 326061.648161043; deflete com azimute de 142 graus, 0 minutos e 7 segundos, na extensão de 10,53m (dez metros e cinquenta e três centímetros) até o ponto 67 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369964.202937 E = 326068.132088; deflete com azimute de 147 graus, 58 minutos e 24 segundos, na extensão

de 5,38m (cinco metros e trinta e oito centímetros) até o ponto 68 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369959.638015 E = 326070.987501; deflete com azimute de 158 graus, 52 minutos e 4 segundos, na extensão de 7,70m (sete metros e setenta centímetros) até o ponto 69 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369952.45231 E = 326073.764851; deflete com azimute de 164 graus, 52 minutos e 52 segundos, na extensão de 5,06m (cinco metros e seis centímetros) até o ponto 70 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369947.568697 E = 326075.084257; deflete com azimute de 172 graus, 33 minutos e 13 segundos, na extensão de 13,02m (treze metros e dois centímetros) até o ponto 71 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369934.660077 E = 326076.771411; deflete com azimute de 176 graus, 6 minutos e 7 segundos, na extensão de 26,69m (vinte e seis metros e sessenta e nove centímetros) até o ponto 72 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369908.033884 E = 326078.58569; deflete com azimute de 174 graus, 6 minutos e 45 segundos, na extensão de 10,06m (dez metros e seis centímetros) até o ponto 73 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369898.027095 E = 326079.617538; deflete com azimute de 178 graus, 19 minutos e 21 segundos, na extensão de 10,53m (dez metros e cinquenta e três centímetros) até o ponto 74 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369887.501524 E = 326079.925759; deflete com azimute de 180 graus, 25 minutos e 31 segundos, na extensão de 4,08m (quatro metros e oito centímetros) até o ponto 75 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369883.421416 E = 326079.895473; deflete com azimute de 185 graus, 46 minutos e 7 segundos, na extensão de 3,99m (três metros e noventa e nove centímetros) até o ponto 76 e segue confrontando com a Rua Arnaldo Estrella com coordenadas UTM no Datum SAD-69 N = 7369879.446779 E = 326079.493928; deflete com azimute de 228 graus, 36 minutos e 22 segundos, na extensão de 3,30m (três metros e trinta centímetros) até o ponto 1, ponto inicial da descrição deste lote onde fecha a poligonal com área total de 15.266,62m² (quinze mil duzentos e sessenta e seis metros e sessenta e dois decímetros quadrados) e perímetro de 834,94m (oitocentos e trinta e quatro metros e noventa e quatro centímetros).

Parágrafo único. Os perímetros, as dimensões e as plantas das áreas públicas descritas nos incisos I e II do "caput" deste artigo ficam reconhecidos por este decreto e constituem documentos hábeis para fins de registro perante o Cartório de Registro de Imóveis.

Art. 2º Ficam as áreas mencionadas nos incisos I e II do "caput" do artigo 1º deste decreto destinadas à promoção de Regularização Fundiária, nos termos da Lei nº 14.665, de 8 de janeiro de 2008, e do Decreto nº 49.498, de 16 de maio de 2008.

Art. 3º Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, aos 3 de março de 2017, 464º da fundação de São Paulo.

JOÃO DORIA, PREFEITO

JULIO FRANCISCO SEMEGHINI NETO, Secretário do Governo Municipal

Publicado na Secretaria do Governo Municipal, em 3 de março de 2017.

Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial da Cidade em 04/03/2017, p. 1, 3 c. todas

Para informações sobre revogações ou alterações a esta norma, visite o site www.camara.sp.gov.br.