

**Prefeitura do Município de São Paulo  
Secretaria Municipal de Planejamento Urbano  
Departamento de Planos Urbanos**



***Projeto de Lei dos Planos Regionais Estratégicos das  
Subprefeituras e da Disciplina do Uso e Ocupação do  
Solo do Município de São Paulo***

**Volume III  
Anexos da Parte II  
Anexo XVII - Livro XVII – PRE – SP – Campo Limpo**



**Fevereiro de 2004**

**Anexo XVII - Livro XVII**  
**Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Campo Limpo**

**Sumário**

**Título I – Das Políticas Públicas Regionais**

**Capítulo I – Dos Objetivos e Diretrizes de Desenvolvimento Urbano e Ambiental da Região**

**Capítulo II – Dos Objetivos e Diretrizes para o Desenvolvimento Econômico e Social**

**Capítulo III – Dos Objetivos e Diretrizes para o Desenvolvimento Humano e Qualidade de Vida**

**Título II – Do Plano Urbanístico-Ambiental**

**Capítulo I – Dos Elementos Estruturadores**

Seção I – Rede Hídrica Ambiental

Seção II – Rede Viária Estrutural e Local

Seção III – Rede Estrutural de Transporte Público Coletivo

Seção IV – Rede Estrutural de Eixos e Pólos de Centralidade

**Capítulo II – Dos Elementos Integradores**

**Título III – Do Uso e Ocupação do Solo**

**Capítulo I – Das Macrozonas**

**Seção I – Macrozona de Proteção Ambiental**

I. Macroárea de Conservação e Recuperação

**Seção II – Macrozona de Estruturação e Qualificação Urbana**

I. Macroárea de Reestruturação e Requalificação Urbana

II. Macroárea de Urbanização Consolidada

III. Macroárea de Urbanização e Qualificação

**Capítulo II – Do Zoneamento**

Seção I – Das Zonas Exclusivamente Residenciais – ZER

Seção II – Das Zonas Mistas – ZM

Seção III – Das Zonas Centralidades – ZC

Seção IV – Das Zonas Especiais

Subseção I – Das Zonas Especiais de Interesse Social – ZEIS

Subseção II – Das Zonas Especiais de Preservação Ambiental - ZEPAM

**Capítulo III – Dos Instrumentos de Gestão Urbana Ambiental**

Seção I – Do Parcelamento, Edificação ou Utilização Compulsórios

Seção II – Da Outorga Onerosa do Direito de Construir

Seção III – Da Transferência do Direito de Construir

Seção IV – Do Direito de Preempção

Seção V – Das Áreas de Intervenção Urbana

Seção VI – Das Operações Urbanas Consorciadas

**Título IV – Das Disposições Gerais e Transitórias**

## **Título I – Das Políticas Públicas Regionais**

### **Capítulo I – Dos Objetivos e Diretrizes de Desenvolvimento Urbano e Ambiental da Região**

Art. 1º - O Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Campo Limpo visando à inserção do território da Subprefeitura no contexto urbano da Cidade de São Paulo estabelece objetivos e diretrizes de desenvolvimento urbano e ambiental da região, a saber;

- I. melhorar as ligações territoriais entre a zona sul e o restante da cidade por meio de uma nova transposição no Rio Pinheiros;
- II. aumentar as ligações viárias de articulação com o sistema implantado no restante da cidade;
- III. qualificar as condições de vida do contingente populacional trabalhador que caracteriza a região;
- IV. garantir a manutenção do processo de participação popular na administração da região por meio da formalização de Conselho que congregue todas as entidades representativas da Subprefeitura;
- V. mudar o perfil da região através de incentivos e programas que tenham como escopo o desenvolvimento sustentável;
- VI. mudar a paisagem da região através da intensificação de arborização e do desenvolvimento de projetos urbanísticos.

### **Capítulo II – Dos Objetivos e Diretrizes para o Desenvolvimento Econômico e Social**

Art. 2º - Para o incremento do processo de inclusão social ficam estabelecidos os seguintes objetivos e diretrizes de Desenvolvimento Econômico e Social:

- I. incentivar o comércio local através da criação de centralidades;
- II. incentivar a instalação de indústrias de pequeno porte, não poluentes, visando a criação de grande número de empregos;
- III. implantar sistema viário estrutural que garanta o abastecimento, a distribuição de bens e o escoamento da produção;
- IV. articular os meios de transporte coletivo, metrô, trem e ônibus, em rede única, integrada física e operacionalmente;
- V. aumentar a acessibilidade e mobilidade da população de baixa renda;
- VI. implantar pólo tecnológico na região de forma a contribuir para o desenvolvimento econômico sustentado.

### **Capítulo III – Dos Objetivos e Diretrizes para o Desenvolvimento Humano e Qualidade de Vida**

Art. 3º - Ficam estabelecidos os seguintes objetivos e diretrizes para o Desenvolvimento Humano e Qualidade de Vida:

- I. promover a regularização fundiária de áreas consolidadas para a população de baixa renda;
- II. melhorar a capacidade da infraestrutura urbana existente;
- III. promover medidas que visem a extensão da infraestrutura a áreas de ocupação urbana existentes ou previstas;
- IV. erradicar moradias em áreas consideradas de risco iminente;
- V. assegurar a reversibilidade do processo de degradação ambiental;
- VI. estabelecer políticas públicas habitacionais visando proporcionar moradia à população de baixa renda;
- VII. promover a reurbanização de favelas;
- VIII. promover a urbanização em áreas assentadas com população carente;
- IX. minimizar o déficit habitacional.

## **Título II – Do Plano Urbanístico-Ambiental**

### **Capítulo I – Dos Elementos Estruturadores**

Art. 4º - O Plano Urbanístico-Ambiental da Subprefeitura de Campo Limpo fica organizado em torno dos elementos estruturadores compostos pelas Redes Hídrica Ambiental, Viária Estrutural, Transporte Público Coletivo e Centralidades.

#### **Seção I – Rede Hídrica Ambiental**

Art. 5º - Constituem objetivos da rede hídrica ambiental definida para a Subprefeitura de Campo Limpo:

- I. melhorar a qualidade de vida da região;
- II. ampliar as áreas verdes e os equipamentos de lazer;
- III. prevenir e diminuir as enchentes;
- IV. melhorar a condição de drenagem superficial dos córregos.

Art. 6º - A rede hídrica ambiental refere-se a Parques, Parques Lineares, Caminhos Verdes e Piscinões e incorpora as propostas estabelecidas pela Lei Nº 13.430 de 13 de setembro de 2002 – Plano Diretor Estratégico (PDE) para esta Subprefeitura, ficando assim consolidada:

- I. parques:
  - a) parque entre as Ruas Padre Joaquim Correia de Almeida e Vilar de Figos no distrito de Campo Limpo;
  - b) parque localizado próximo à favela Paraisópolis no distrito de Vila Andrade;
- II. parques lineares:
  - a) córrego Capão Redondo, na divisa com a Subprefeitura M' Boi Mirim;
- III. caminhos verdes:
  - a) córrego Pirajussara, na divisa com o município de Taboão da Serra;
  - b) córrego do Parque Fernanda, no distrito de Capão Redondo;
  - c) córrego Freitas, no distrito de Capão Redondo;
  - d) córrego dos Brancos/córrego Moenda, no distrito de Capão Redondo;
  - e) córrego Engenho, no trecho paralelo à Avenida Carlos Lacerda;
  - f) ribeirão Morro do "S", no trecho paralelo à Avenida Carlos Caldeira Filho;
  - g) córrego paralelo à Avenida Morumbi, no distrito Vila Andrade;
  - h) rio Pinheiros, no trecho paralelo à Avenida das Nações Unidas.
- IV. piscinões:
  - a) córrego dos Mirandas, na estrada dos Mirandas;
  - b) ribeirão Pirajussara, na estrada do Campo Limpo com estrada velha de Itapecerica;
  - c) córrego Olaria, na Rua Clemente Argolo;
  - d) córrego Engenho com córrego Pirajussara, na Avenida Carlos Lacerda;
  - e) córrego Engenho, na Avenida Carlos Lacerda;
  - f) córrego Pirajussara, na Rua Dr. Jorge Arida.

§ 1º - Deverá ser implantada pista de ciclismo no entorno do parque Santo Dias, distrito Capão Redondo.

§ 2º - Deverá ser implantada Horta Comunitária na faixa de domínio da Eletropaulo, visando à implementação de Programa para distribuição de renda e melhoria do meio ambiente.

§ 3º - A rede hídrica ambiental, bem como a descrição dos perímetros e metas constam do Quadro 01-Campo Limpo e Mapa 01-Campo Limpo, integrantes deste Livro.

#### **Seção II – Rede Viária Estrutural**

Art. 7º - Fica mantida na Subprefeitura Campo Limpo a rede viária estrutural conforme estabelecida no PDE, composta por vias estruturais N2 e N3.

Parágrafo único – Na rede viária estrutural a instalação de usos deverá seguir o estabelecido na Parte III desta lei.

Art. 8º - Com o objetivo de melhorar a circulação viária e otimizar o transporte público coletivo ficam definidas as seguintes intervenções:

- I. ligação de vias:
  - a) do bairro Paraisópolis com a Avenida João Dias, via Rua Itapaiuna;
  - b) da Avenida Comendador Santana com a estrada de M' Boi Mirim, via Jardim Imbé;
  - c) entre a estrada Pirajussara/Valo Velho e estrada de Itapecerica;
  - d) do Parque Arariba até a estrada de Campo Limpo, via Rua Cardoso Moreira e Rua Nelson Brissac.
  
- II. transposições:
  - a) viaduto sobre o rio Pinheiros na continuação da Avenida Dona Helena Pereira de Moraes;
  - b) passagem de nível ligando a Rua Dr. Francisco Tomaz de Carvalho com a Rua Sebastião Francisco;
  
- III. abertura de novas vias:
  - a) desde a Praça Humberto Delboni até a Rua Itapaiuna, contornando o bairro Paraisópolis;
  - b) prolongamento da Avenida Carlos Caldeira Filho, através do córrego dos Brancos;
  - c) prolongamento da estrada Pirajussara/Valo Velho, Rua Joaquim Mendes, Rua Povoá de Varzim, Rua José Botelho Carvalho, Rua 16, Rua Delfim Maiores e Avenida Dom Rodrigues Sanches;
  - d) via alternativa estrada de Campo Limpo a ser construída paralelamente ao caminho verde junto ao córrego Pirajussara;
  
- IV. melhoramentos no sistema viário existente:
  - a) Rua Cardoso Moreira;
  - b) Rua Clemente Argolo;
  - c) Rua Domingos Sequeira;
  - d) Rua Chico Gomes;
  - e) Rua Alexandre Archipenko;
  - f) Rua Dr. José Augusto de Souza e Silva;
  - g) Rua das Taboas;
  - h) Rua Chapada de Minas;
  - i) Avenida Dona Helena Pereira de Moraes.
  
- V. alargamento de vias:
  - a) Avenida Padre Adolfo Kolping;
  - b) Avenida das Belezas;
  - c) Avenida Comendador Santana;
  - d) Avenida Elias Maas;
  - e) estrada Pirajussara/Valo Velho, Rua Joaquim Mendes, Rua Povoá de Varzim, Rua José Botelho Carvalho, Rua 16, Rua Delfim Maiores, Avenida Dom Rodrigues Sanches, Rua Serra Dois Irmãos e Rua F. Carilho Puerto até estrada de Itapecerica;
  - f) Avenida Carlos Lacerda;
  - g) estrada de Itapecerica desde a Avenida Carlos Caldeira Filho até a divisa intermunicipal;
  - h) estrada dos Mirandas.

Art. 9º - As vias coletoras deverão seguir a classificação definida pela CET – Companhia de Engenharia de Tráfego, conforme indicado no Plano Viário de Circulação e Transportes.

Parágrafo único - Ficam definidas as seguintes vias existentes e a abrir que, após receberem os melhoramentos previstos, passarão a compor a rede de vias coletoras:

- I. Rua Itapaiuna;
- II. Rua José Ramon Ortiza;
- III. Avenida Dona Helena Pereira de Moraes;

- IV. ligação do Parque Arariba até a estrada de Campo Limpo;
- V. ligação Pirajussara/Valo Velho até a estrada de Itapecerica;
- VI. ligação da Avenida Comendador Santana até a Avenida M'Boi Mirim.

Art. 10 – As vias indicadas como prioritárias para receber tratamento visando à implantação de ciclovias, deverão fazer parte de Rede Cicloviária a ser definida pelo órgão competente.

Art. 11 – A rede viária estrutural, bem como os melhoramentos viários e respectivas metas de implantação constam do Quadro 02-Campo Limpo e do Mapa 02-Campo Limpo, integrantes deste Livro.

### **Seção III – Rede Estrutural de Transporte Público Coletivo**

Art. 12 – A Rede Estrutural de Transporte Público Coletivo definida no PDE contempla as seguintes ações estratégicas para o território da Subprefeitura Campo Limpo:

- I. implantação da linha Lilás do Metrô;
- II. implantação de terminal de ônibus na estrada do Campo Limpo com Avenida Carlos Lacerda;
- III. implantação do Programa Via Livre na Avenida Carlos Lacerda, trecho da estrada do Campo Limpo e Avenida Giovanni Gronchi.

Art. 13 – Este Plano Regional Estratégico reitera a importância da implantação do Metrô na região e estabelece as seguintes diretrizes com o objetivo de otimizar o transporte público coletivo:

- I. integração ônibus/metrô física e tarifária das linhas locais e estruturais da SPTrans e a linha Lilás do Metrô com criação de linha circular nos terminais do metrô;
- II. criação de linhas interurbanas visando à integração física e tarifária com a linha C – Celeste da CPTM na estação Berrini;
- III. implantação de estação terminal integrada ao terminal Capão Redondo do Metrô.

Art. 14 – Os componentes do Sistema Integrado de Transportes, bem como as metas de implantação constam do Quadro 03-Campo Limpo e do Mapa 03-Campo Limpo, integrantes deste Livro.

### **Seção IV – Rede Estrutural de Eixos e Pólos Centralidades**

Art. 15 – Em conformidade com as diretrizes estabelecidas pelo artigo 126 do PDE, ficam definidas como centralidades os eixos viários e centros regionais e de bairro, a seguir especificados:

- I. Centralidades Lineares:
  - a) Estrada do Campo Limpo – distrito de Campo Limpo;
  - b) Avenida Giovanni Gronchi – distrito de Vila Andrade;
  - c) Avenida Comendador Santana/Avenida Elias Maas – distrito de Capão Redondo;
  - d) Estrada de Itapecerica – trecho Capão Redondo/João Dias – distrito de Campo Limpo;
  - e) Avenida Carlos Lacerda – trecho Capão Redondo/Campo Limpo – distrito de Campo Limpo;
  - f) Rua Antonio José Patrício – Parque Independência – distrito de Capão Redondo;
  - g) Rua Serra Dois Irmãos – Jardim Amália – distrito de Capão Redondo;
  - h) Rua Guerreiro – Jardim Rosana – distrito de Campo Limpo;
- II. Centralidades Polares:
  - a) Jardim Sul – distrito de Vila Andrade;
  - b) João Dias – distrito de Vila Andrade;
  - c) Jardim Bom Refúgio – distrito de Campo Limpo;
  - d) Jardim Vista Linda – estrada de Itapecerica com Avenida Carlos Caldeira Filho – distrito de Capão Redondo;
  - e) Feitiço da Vila – distrito de Capão Redondo;
  - f) Rua Integrada – distrito de Capão Redondo;
  - g) Jardim Macedônia – distrito de Capão Redondo;
  - h) Jardim Catanduva – distrito de Campo Limpo;
  - i) Praça Amado Augusto – distrito de Campo Limpo;
  - j) Portal do Morumbi – distrito de Vila Andrade;

- k) Largo do Capão Redondo – distrito de Capão Redondo;
- l) Parque Arariba – distrito de Campo Limpo;
- m) Jardim Umarizal – distrito de Campo Limpo;
- n) Jardim Elga – distrito de Campo Limpo;
- o) Jardim Comercial – distrito Capão Redondo.

Art. 16 – São objetivos das centralidades:

- I. estimular o desenvolvimento das atividades comerciais e de prestação de serviços de âmbito local, gerando negócios e empregos;
- II. reorganizar e requalificar os espaços urbanos onde estão inseridas as centralidades;
- III. estimular o desenvolvimento econômico regional, aumentando as possibilidades de ampliação do número de equipamentos públicos;
- IV. melhorar a qualidade dos espaços de uso público por meio do redesenho e alargamento das calçadas de pedestres com tratamento paisagístico.

§ 1º – Com o fim de incentivar a geração de emprego e renda na Subprefeitura de Campo Limpo fica permitido o uso industrial não incômodo nas centralidades propostas, privilegiando-se a implantação de incubadeiras tecnológicas fornecedoras de alta tecnologia.

§ 2º – Para todas as centralidades fica considerado o uso industrial como esperado, o uso comercial e de serviços como desejado e o uso residencial como tolerado, atendendo às disposições constantes na Parte III desta Lei.

§ 3º - Deverão ser preferencialmente localizados nas Centralidades miniterminais de ônibus para facilitar a acessibilidade.

Art. 17 - A rede estrutural de eixos e pólos centralidades está contida nas Zonas Centralidades Polares ou Lineares, constantes do Quadro 04-Campo Limpo e Mapa 04-Campo Limpo, integrantes deste Livro.

## **Capítulo II – Dos Elementos Integradores**

Art. 18 – Constituem elementos integradores no Plano Diretor Estratégico da Subprefeitura Campo Limpo os seguintes equipamentos sociais:

- I. Centro de Educação Unificado Capão Redondo, Avenida Carlos Lacerda, n. 678, no distrito Capão Redondo;
- II. Interposto Comercial no Jardim Bom Refúgio, na atual sede da Subprefeitura;
- III. Hospital na Avenida Giovanni Gronchi;
- IV. Centro Educacional de Curso Técnico e Superior, junto ao terminal Capelinha;
- V. Maternidade na estrada de Campo Limpo.

## **Título III – Do Uso e Ocupação do Solo**

### **Capítulo I – Das Macrozonas**

Art. 19 – De acordo com o artigo 147 do PDE, a Subprefeitura de Campo Limpo encontra-se em parte contida na Macrozona de Proteção Ambiental e, em parte, na Macrozona de Estruturação e Qualificação Urbana.

#### **Seção I – Macrozona de Proteção Ambiental**

Art. 20 – Na Macrozona de Proteção Ambiental, conforme disposto no artigo 148 do PDE, os núcleos urbanizados, as edificações, os usos e a intensidade de usos, e a regularização de assentamentos, subordinar-se-ão à necessidade de manter ou restaurar a qualidade do ambiente natural e respeitar a fragilidade dos seus terrenos.

§ 1º – O território da Subprefeitura de Campo Limpo, inserido na Macrozona de Proteção Ambiental, compreende a Macroárea de Conservação e Recuperação, correspondendo predominantemente às áreas impróprias à ocupação urbana do ponto de vista geotécnico.

§ 2º - Na Macroárea de Conservação e Recuperação o objetivo principal é qualificar os assentamentos existentes, de forma a minimizar os impactos ambientais decorrentes da ocupação indevida do território.

## **Seção II – Macrozona de Estruturação e Qualificação Urbana**

Art. 21 - O território da Subprefeitura de Campo Limpo inserido na Macrozona de Estruturação e Qualificação Urbana compreende, para fins de orientação do desenvolvimento urbano, três Macroáreas, a saber:

- I. Macroárea de Urbanização Consolidada;
- II. Macroárea de Reestruturação e Requalificação;
- III. Macroárea de Urbanização e Qualificação.

## **Capítulo II – Do Zoneamento**

### **Seção I – Das Zonas Exclusivamente Residenciais – ZER**

Art. 22 – Fica enquadrada como Zona Exclusivamente Residencial de Baixa Densidade a área compreendida pelo Jardim Vitória Régia e Jardim Morumbi, situada no distrito Vila Andrade, denominada ZER-1/01.

Art. 23 – Fica enquadrada como Zona Exclusivamente Residencial de Alta Densidade a área localizada no distrito Vila Andrade, denominada ZER-3/01– Super Quadra Morumbi.

Art. 24 – Ficam enquadrados como Zona Exclusivamente Residencial ZER-3 os trechos de logradouros públicos constantes do Quadro 04 D – Campo Limpo, delimitados no Mapa 04-Campo Limpo, integrantes deste Livro.

Par. Único – As características de aproveitamento, dimensionamento e ocupação dos lotes, bem como as descrições dos perímetros das Zonas de Uso – ZER constam dos Quadros 04 e 04A – Campo Limpo e do Mapa 04 – Campo Limpo, integrantes deste Livro.

### **Seção II – Das Zonas Mistas – ZM**

Art. 25 – Ficam enquadradas como Zonas Mistas, de acordo com as características de fragilidade do meio físico da área em que estão localizadas, as seguintes zonas de uso:

- I. Zona Mista de Proteção Ambiental – ZMp: ZMp/01, compreendendo os distritos de Campo Limpo e Capão Redondo, cujo território está inserido na Macrozona de Proteção Ambiental;
- II. Zona Mista de Alta Densidade – ZM-3a:
  - a) ZM-3a/01 – Capão Redondo;
  - b) ZM-3a/02 – Campo Limpo;
  - c) ZM-3a/03 – Vila Andrade;
  - d) ZM-3a/04 – Vila das Belezas.

Art. 26 – São objetivos das Zonas Mistas:

- I. requalificar os espaços habitacionais para ampliar as redes de infra-estrutura, beneficiando maior número de habitantes, e oferecer melhores condições de fixação da população ao local, com a criação de novos vínculos com a região;
- II. promover a reurbanização das quadras destinadas ao uso habitacional, estimulando o remembramento dos lotes e verticalização, com a finalidade de liberar espaços de uso público, tanto para o lazer como para implantação de equipamentos comunitários;



III. melhorar a acessibilidade e mobilidade da população.

§ 1º - O uso e ocupação do solo e os parâmetros de incomodidade e condições a serem observados na instalação dos usos segue o estabelecido na Parte III desta lei.

§ 2º - As características de aproveitamento, dimensionamento e ocupação dos lotes das Zonas Mistas, bem como as descrições dos perímetros constam dos Quadros 04, 04A e 04C – Campo Limpo e do Mapa 04 – Campo Limpo, integrantes deste Livro.

### **Seção III – Das Zonas Centralidades – ZC**

Art. 27 – Ficam enquadradas como Zonas Centralidades as seguintes centralidades polares e lineares:

- I. Zona Centralidade Polar de Proteção Ambiental – ZCPp:
  - a) ZCPp/01 – Jardim Orly;
  - b) ZCPp/02 – Jardim Catanduva;
  - c) ZCPp/03 – Jardim Bom Refúgio;
  - d) ZCPp/04 – Jardim Macedônia;
  - e) ZCPp/05 – Jardim Comercial;
  - f) ZCPp/06 – Parque Independência;
  - g) ZCPp/07 – Feitiço da Vila;
  - h) ZCPp/08 – Jardim Elga;
  
- II. Zona Centralidade Linear de Proteção Ambiental – ZCLp:
  - a) ZCLp/01 – Trecho 2: Avenida Carlos Lacerda;
  - b) ZCLp/02 – Trecho 2: estrada de Itapeperica;
  - c) ZCLp/03 – Rua Serra Dois Irmãos;
  - d) ZCLp/04 – Rua Guerreiro;
  
- III. Zona Centralidade Polar:
  - a) ZCP-a/01 – Vila América;
  - b) ZCP-a/02 – Vila Suzana;
  - c) ZCP-a/03 – Terminal Capelinha/Escola Técnica;
  - d) ZCP-a/04 – Parque Arariba;
  - e) ZCP-a/05 – Giovanni Gronchi;
  - f) ZCP-a/06 – Parque Santana;
  - g) ZCP-a/07 – Vila Prel;
  - h) ZCP-b/01 – Jardim Umarizal;
  
- IV. Zona Centralidade Linear:
  - a) ZCL-a/01 – Trecho 1: estrada de Itapeperica;
  - b) ZCL-a/02 – Avenida Comendador Santana/Avenida Elias Maas.

§ 1º - O uso e ocupação do solo e os parâmetros de incomodidade e condições a serem observados na instalação das atividades segue o estabelecido na Parte III desta lei.

§ 2º - As características de aproveitamento, dimensionamento e ocupação dos lotes das Zonas Centralidades, bem como as descrições dos perímetros constam dos Quadros 04, 04A e 04C – Campo Limpo e do Mapa 04 – Campo Limpo, integrantes deste Livro.

### **Seção IV – Das Zonas Especiais**

#### **Subseção I – Das Zonas Especiais de Interesse Social – ZEIS**

Art. 28 – Ficam extintas as Zonas Especiais de Interesse Social – ZEIS estabelecidas pelo Quadro 14 do PDE para a Subprefeitura Campo Limpo, e enquadradas como ZEIS as definidas neste Plano Regional Estratégico, de acordo com as seguintes diretrizes:

- I. adotar critérios ambientais compatíveis com as demandas da população;
- II. promover a requalificação das áreas de ZEIS, transferindo a população residente em áreas de risco para outras áreas compatíveis com o uso residencial;
- III. estimular a ocupação de padrão vertical das ZEIS para absorver as demandas de outras áreas liberadas devido a situações de risco, de ocupação irregular, e de comprometimento do sistema hídrico e da cobertura vegetal;
- IV. proporcionar melhor aproveitamento e racionalidade da infra-estrutura a ser implementada, incluindo rede viária, sistema de transporte e, sobretudo, equipamentos públicos de atendimento à saúde, educação, cultura, além do comércio e dos serviços locais;
- V. promover o adensamento, com qualidade urbana e ambiental, incorporando novas oportunidades de trabalho, inclusive de incubadoras de empresas geradoras de postos de trabalho.

Parágrafo único – As características de aproveitamento, dimensionamento e ocupação dos lotes, bem como a descrição dos perímetros das ZEIS constam dos Quadros 04 e 04B – Campo Limpo e do Mapa 04 – Campo Limpo, integrantes deste Livro.

## **Subseção II – Das Zonas Especiais de Preservação Ambiental – ZEPAM**

Art. 29 – Ficam enquadradas como Zonas de Preservação Ambiental destinadas à futura implantação de Parque Público as seguintes áreas:

- I. ZEPAM/01 – área particular localizada próximo à favela Paraisópolis no distrito Vila Andrade, indicada para direito de preempção;
- II. ZEPAM/02 – área municipal localizada entre as Ruas Padre Joaquim Correia de Almeida e Rua Vilar de Figos, no Jardim Nelma;

Parágrafo único – As características de aproveitamento, dimensionamento e ocupação dos lotes, bem como a descrição dos perímetros das ZEPAM constam dos Quadros 04 e 04B – Campo Limpo e do Mapa 04 – Campo Limpo, integrantes deste Livro.

## **Capítulo III – Dos Instrumentos de Gestão Urbana Ambiental**

### **Seção I – Do Parcelamento, Edificação ou Utilização Compulsórios**

Art. 30 - As áreas apontadas como necessárias para aplicação do Parcelamento, Edificação ou Utilização Compulsórios são aquelas definidas como ZEIS 2 e ZEIS 3.

### **Seção II – Da Outorga Onerosa do Direito de Construir**

Art. 31 – Poderá ser outorgado o direito de construir adicional de forma onerosa sempre que o Coeficiente de Aproveitamento Máximo for maior que 1,0.

Parágrafo único – Na Macrozona de Proteção Ambiental fica mantido o Coeficiente de Aproveitamento Básico 2,0 nas áreas originárias de Z3 e Z4, embora não se aplique a outorga onerosa por se tratar de área de proteção ambiental.

### **Seção III – Da Transferência do Direito de Construir**

Art. 32 – Os proprietários de imóveis contidos em áreas destinadas a Parques, Caminhos Verdes e Parques Lineares poderão transferir o direito de construir, em conformidade com os artigos 217 a 220 do PDE.

### **Seção IV – Do Direito de Preempção**

Art. 33 – As áreas indicadas como necessárias para aplicação do direito de preempção são aquelas destinadas à implantação de equipamentos de saúde, cultura, esporte e lazer, constantes do Quadro 06 – Campo Limpo e delimitadas no Mapa 06 – Campo Limpo, integrantes deste Livro.

## **Seção V – Das Áreas de Intervenção Urbana**

Art. 34 – Constituem Áreas de Intervenção Urbana na Subprefeitura de Campo Limpo:

- I. AIU-1 – Metrô/Escola Técnica: para readequação urbana no entorno de toda extensão da linha do Metrô Capão Redondo – Largo 13, entre as estações João Dias, passando por Vila das Belezas, Campo Limpo, até atingir o terminal Capelinha, onde será implantado o Centro Educacional de Curso Técnico e Superior, o perímetro desta AIU abrange:
  - a. a faixa de 150 metros de cada lado do eixo da linha do Metrô;
  - b. a faixa lindeira à estrada de Itapecerica;
  - c. as centralidades polares João Dias, Parque Arariba e a nova sede da Subprefeitura;
  - d. o Terminal Capelinha;
  - e. o futuro Centro Educacional de Curso Técnico e Superior;
- II. AIU-2 – Parque Santo Dias/Elias Maas: para requalificação urbana do entorno do Parque Santo Dias, da centralidade polar Parque Santana e implantação de melhorias viárias ao longo das Avenidas Comendador Santana e Elias Maas;
- III. AIU-3 – Campo Limpo/Carlos Lacerda: para implantação de melhorias viárias ao longo da estrada do Campo Limpo e da Avenida Carlos Lacerda e requalificação urbana do entorno das centralidades polares Jardim Umarizal, Jardim Orly e Jardim Bom Refúgio;
- IV. AIU-4 – Vila Andrade/Paraisópolis, com o objetivo de implantar projeto estratégico visando, em especial, à execução do Plano de Urbanização e Regularização Fundiária do conjunto de ZEIS que integram o Complexo Paraisópolis e à qualificação urbana da centralidade linear da Avenida Giovanni Gronchi;
- V. AIU para implantação de Parque Linear e Caminhos Verdes, definidos no art. 6º, incisos II e III deste Livro.

§ 1º - O futuro Centro Educacional de Curso Técnico e Superior deverá integrar as áreas prioritárias para implementação do Pólo de Desenvolvimento Econômico da Zona Sul de que trata o Art. 75 na Parte II desta Lei.

§ 2º - A AIU-4 abrange as Subprefeituras de Campo Limpo e Butantã, distritos de Vila Andrade, Morumbi e Vila Sônia, e os objetivos de sua implantação constam do Art. 83 na Parte II desta Lei.

§ 3º - Nas Áreas de Intervenção Urbana, o coeficiente de aproveitamento máximo poderá chegar a 4,0, conforme estabelecido no Plano Urbanístico Específico.

§ 4º - A delimitação das Áreas de Intervenção Urbana e a descrição de perímetros constam do Quadro 05 A – Campo Limpo e do Mapa 05 – Campo Limpo, integrantes deste Livro.

## **Seção VI – Das Operações Urbanas Consorciadas**

Art. 35 – Fica sujeito ao disposto na Lei nº 13.260, de 28 de dezembro de 2001, que aprovou a Operação Urbana Água Espriada, o território da Subprefeitura de Campo Limpo incluído no perímetro dessa Operação Urbana, correspondente ao setor Marginal Pinheiros.

Parágrafo único – A Operação Urbana Consorciada Água Espriada está indicada no Quadro 05 B e delimitada no Mapa 05 -Campo Limpo, integrantes deste Livro.

**Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Campo Limpo - PRE - CL**

**Quadro 01 do Livro XVII - Anexo à Lei nº .....**

**Rede Hídrica Ambiental**

Item	Proposta	Metas		Localização	Descrição de Perímetro
		2006	2012		
1	1.1. Parque (PDR)		x	Distrito Campo Limpo - Rua Padre Joaquim Correia de Almeida e Rua Vilar de Figos	Começa na confluência da Rua Adolfo Campos de Araújo com a Rua Vilar de Figos, segue pela Rua Vilar de Figos, Rua Marcio Akira Miura, Segmento 10-9, Segmento 9-8, Segmento 8-7, Segmento 7-6, Segmento 6-5, Segmento 5-4, Segmento 4-1, Rua Adolfo Campos de Araújo até o ponto inicial.
	1.2. Parque (PDR)	x		Distrito Vila Andrade - próximo à favela Paraisópolis	Começa na confluência da Rua Treze de Maio com a Rua Italegre, segue pela Rua Treze de Maio, Segmento 13-12, Segmento 12-11, Avenida Dona Maria Mesquita de Mota e Silva, Rua Italegre até o ponto inicial.
2	2.1. Parque Linear (PDE)	x		Córrego Capão Redondo, na divisa com M'Boi Mirim	Começa no Parque Santo Dias, segue pela Rua Dr. Paulo Assis Ribeiro até atingir o limite ao sul da Subprefeitura.
3	3.1. Caminho Verde (PDE e PDR)	x		Córrego Pirajussara, na divisa com Taboão da Serra	Inicia-se na Av. Profº Francisco Morato seguindo ao Sul a uma distância de 150 m do eixo do Córrego Pirajussara até encontrar a Estrada de Itapecerica.
	3.2. Caminho Verde (PDR)	x		Córrego do Parque Fernanda	Inicia-se na Rua Nilton Machado de Barros, seguindo o córrego do Parque Fernanda a uma distância de 150m de seu eixo até Av. Felipe Carrillo Puerto, seguindo, à direita por esta Rua e à esquerda pela Rua Serra das Estrelas e Rua Candal, até encontrar o córrego sem denominação, seguindo ao norte a 150m do eixo deste córrego até Rua Alfonso Santi.
	3.3. Caminho Verde (PDR)	x		Córrego Freitas, na divisa com M'Boi Mirim	Inicia-se na Estrada de Itapecerica, seguindo ao Sul pelo Córrego Freitas a uma distância de 150m do eixo deste córrego até a Rua Dr. Mário J. Montes da Silva.
	3.4. Caminho Verde (PDR)	x		Córrego dos Brancos/Córrego Moenda	Inicia-se na Rua Integrada, junto ao Parque Sto. Dias, seguindo ao Sul a uma distância de 150m do eixo do Córrego, até Av. da Moenda Velha com Rua Feitiço da Vila.
	3.5. Caminho Verde (PDE)	x		Córrego Engenho	Inicia-se no Córrego Pirajussara, seguindo paralelo à Av. Carlos Lacerda até atingir a nascente, próximo à estrada de Itapecerica
	3.6. Caminho Verde (PDE)	x		Ribeirão Morro do "S"	Começa na Marginal Pinheiros na altura do limite ao norte da Subprefeitura até encontrar o Conjunto Habitacional Santo Antonio (Favela Peinha), continua pela Rua Itapaiuna até encontrar a Rua Projetada, seguindo por esta até atingir a Av. João Dias, segue pela Av. Giovanni Gronchi, continua pela Av. Campo Novo do Sul até atingir a Av. Carlos Caldeira Filho, seguindo até o seu final.
	3.7. Caminho Verde (PDE)		x	Avenida Morumbi, no limite Subprefeitura Butantã	Começa na Rua Dr. Getúlio Paula Santos continua pela Rua Carlos Filinto até Rua 31 de Março indo pela Av. Morumbi até a Marginal Pinheiros
	3.8. Caminho Verde (PDE)	x		Rio Pinheiros no trecho paralelo à Av. das Nações Unidas	Início na ponte do Morumbi, seguindo pelo Rio Pinheiros até a ponte João Dias.
4	4.1. Piscinão (PDE)		x	Córrego dos Mirandas, na Estrada dos Mirandas	----
	4.2. Piscinão (PDE)		x	Ribeirão Pirajussara na Estrada do Campo Limpo com Estrada Velha de Itapecerica	----
	4.3. Piscinão (PDE)		x	Córrego Olaria, na Rua Clemente Argolo	----
	4.4. Piscinão (PDE)		x	Córrego Engenho com Córrego Pirajussara, na Av. Carlos Lacerda	----
	4.5. Piscinão (PDE)		x	Córrego Engenho, na Av. Carlos Lacerda	----
	4.6. Piscinão (PDE)	x		Córrego Pirajussara, na Rua Dr. Jorge Arida	----

**Nota: A rede hídrica ambiental está delimitada no Mapa 01 - Campo Limpo**

Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Campo Limpo - PRE - CL

Quadro 02 do Livro XVII - Anexo à Lei nº .....

Rede Viária Estrutural

Item	Proposta	Localização	Meta	
			2006	2012
1	Vias Estruturais	1.1. Estrada do Campo Limpo		
		1.2. Avenida Carlos Lacerda		
		1.3. Estrada de Itapecerica		
		1.4. Avenida Carlos Caldeira Filho		
		1.5. Avenida Marginal do Rio Pinheiros		
		1.6. Avenida Giovani Gronchi		
		1.7. Avenida Dr. Guilherme Dumont Villares		x
		1.8. Avenida Comendador Santana		
		1.9. Avenida Elias Maas		
2	Ligação de Vias	2.1. Bairro Paraisópolis à Av. João Dias, Via Rua Itapaiuna	x	
		2.2. Avenida Comendador Santana à Estrada de M'Boi Mirim, via Jardim Imbé		x
		2.3. Estrada Pirajussara/Valo Velho à Estrada de Itapecerica		x
		2.4. Parque Arariba à Estrada de Campo Limpo, via Rua Cardoso Moreira e Rua Nelson Brissac	x	
3	Transposições	3.1. Viaduto sobre o Rio Pinheiros na continuação da Avenida Dona Helena Pereira de Moraes ligando-se à Avenida Prof. Alceu Maynard Araújo	x	
		3.2. Passagem de nível ligando a Rua Dr. Francisco Tomaz de Carvalho à Rua Sebastião Francisco	x	
4	Abertura de Novas Vias	4.1. Desde a praça Humberto Delboni até a Rua Itapaiuna, contornando o bairro Paraisópolis	x	
		4.2. Prolongamento da Avenida Carlos Caldeira Filho		x
		4.3. Prolongamento da estrada Pirajussara/Valo Velho, Rua Joaquim Mendes, Rua Povia de Varzim, Rua José Botelho Carvalho, Rua 16, Rua Delfim Maiores e Av. Dom Rodrigues Sanches		x
		4.4. Via alternativa estrada de Campo Limpo		x
		4.5. Prolongamento da Marginal Pinheiros (Ponte Transamérica - Via Projetada) - PDE	x	
5	Melhoramentos no Sistema Viário Existente	5.1. Rua Cardoso Moreira		x
		5.2. Rua Clemente Argolo		x
		5.3. Rua Domingos Sequeira		x
		5.4. Rua Chico Gomes	x	
		5.5. Rua Alexandre Archipenko	x	
		5.6. Rua Dr. José Augusto de Souza e Silva	x	
		5.7. Rua das Taboas	x	
		5.8. Rua Chapada de Minas	x	
		5.9. Estrada do Campo Limpo - (PDE)	x	
		5.10. Avenida Comendador Santana (PDE)		x
		5.11. Avenida Dona Helena Pereira de Moraes	x	
		5.12. Avenida Elias Maas (PDE)		x
6	Alargamento de Vias	6.1. Avenida Padre Adolfo Kolping		x
		6.2. Avenida das Belezas	x	
		6.3. Avenida Comendador Santana (PDE)		x
		6.4. Avenida Elias Maas (PDE)		x
		6.5. Estrada Pirajussara/Valo Velho, Rua Joaquim Mendes, Rua Povia de Varzim, Rua José Botelho Carvalho, Rua 16, Rua Delfim Maiores, Avenida Dom Rodrigues Sanches, Rua Serra Dois Irmãos, Rua F. Carilho Puerto		x
		6.6. Avenida Carlos Lacerda		x
		6.7. Estrada de Itapecerica, desde a Avenida Carlos Caldeira Filho até a divisa intermunicipal (PDE)		x
		6.8. Estrada dos Mirandas	x	
7	Ciclovias	7.1. No entorno do Parque Santo Dias	x	
		7.2. Em via alternativa à estrada de Campo Limpo (a ser aberta)		x

Notas: (1) A rede viária estrutural está delimitada no Mapa 02 - Campo Limpo

**Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Campo Limpo - PRE - CL**  
**Quadro 03 do Livro XVII - Anexo à Lei nº**  
**Rede Estrutural de Transporte Público**

<b>Nº</b>	<b>Proposta</b>	<b>Ano Meta</b>	<b>Descrição</b>
<b>CL - 01</b>	Terminal Intermodal	<b>2006</b>	Estrada do Campo Limpo com Avenida Carlos Lacerda
<b>CL - 02</b>	Passa Rápido	<b>2012</b>	Em via a ser aberta paralela à Av. Ellis Maas/Av. Comendador Santana: entre Av. Agostinho Rubin e limite com a Sub.M'Boi Mirim
<b>CL - 03</b>	Passa Rápido	<b>2012</b>	Estrada do Campo Limpo: entre limite da Subprefeitura do Butantã e Av. Carlos Lacerda
<b>CL - 04</b>	Programa Via Livre	<b>2006</b>	Av. Giovanni Gronchi: entre Rua Dr. Francisco Tomaz de Carvalho com Av. João Dias
<b>CL - 05</b>	Programa Via Livre	<b>2006</b>	Estrada do Campo Limpo: entre Av. Carlos Lacerda e estrada de Itapecerica
<b>CL - 06</b>	Programa Via Livre	<b>2006</b>	Av. Carlos Lacerda: entre estrada do Campo Limpo e estrada de Itapecerica
<b>CL - 07</b>	Programa Via Livre	<b>2006</b>	Estrada de Itapecerica: entre limite municipal e Av.Ellis Maas
<b>CL - 08</b>	Programa Via Livre	<b>2006</b>	Av. Comendador Santana: entre Rua Henrique Mindlin e rua José da Silva no limite com a Subprefeitura de M'Boi Mirim
<b>CL - 09</b>	Estação de Transferência	<b>2006</b>	Estrada de Itapecerica com Av. Agostinho Rubin
<b>CL - 10</b>	Estação de Transferência	<b>2006</b>	Estrada de Itapecerica com Av. Dr. Rodrigo Sanches
<b>CL - 11</b>	Estação de Transferência	<b>2006</b>	Av.Ellis Maas com Av. Comendador Santana
<b>CL - 12</b>	Estação de Transferência	<b>2006</b>	Av. Morumbi com Rua Colégio Pio XII
<b>CL - 13</b>	Estação de Transferência	<b>2006</b>	Estrada do Campo Limpo com Av. Anace
<b>CL - 14</b>	Estação de Transferência	<b>2006</b>	Estrada do Campo Limpo com Rua Lourenço Saporito

**Nota: A Rede Estrutural de Transporte Público Coletivo está delimitada no Mapa 03 - Campo Limpo**

Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Campo Limpo - PRE-CL

Quadro 04 do Livro XVII - Anexo à Lei nº

CARACTERÍSTICAS DE APROVEITAMENTO, DIMENSIONAMENTO E OCUPAÇÃO DOS LOTES

CARACTERÍSTICAS DAS ZONAS DE USO	ZONA DE USO	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO			CARACTERÍSTICAS DE DIMENSIONAMENTO E OCUPAÇÃO DOS LOTES							RECUOS MÍNIMOS (m)			
		MÍNIMO	BÁSICO	MÁXIMO	TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA	TAXA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA	LOTE MÍNIMO (m²)	FRENTE MÍNIMA (m)	NÚMERO MÁXIMO DE HABITAÇÕES POR m²	GABARITO DE ALTURA MÁXIMO (m)	FRENTE	FUNDOS E LATERAIS			
												ALTURA DA EDIFICAÇÃO MENOR OU IGUAL A 6,00 m	ALTURA DA EDIFICAÇÃO SUPERIOR A 6,00 m		
MACROZONA DE ESTRUTURAÇÃO E QUALIFICAÇÃO URBANA	ZER - BAIXA DENSIDADE	ZER - 1/01 Jd. Vitória Régia e Jd. Morumbi	0,05	1,00	1,00	0,50	0,30	250 m²	10,00 m	0,0042	10,00 m	5,00 m	NÃO EXIGIDO	2,00 m em toda a extensão	
	ZER - ALTA DENSIDADE	ZER - 3/01 Super Quadra Morumbi	0,05	1,00	1,00	0,50	0,30	250 m²	10,00 m	0,0125	15,00 m	5,00 m	NÃO EXIGIDO	(e)	
	ZM - ALTA DENSIDADE	ZM - 3a/01	Capão Redondo	0,20	1,00	2,50	0,5 (a)	0,15	125 m²	5,00 m	0,0333 (g)	SEM LIMITE	5,00 m (d)	NÃO EXIGIDO (f)	(e) (f)
		ZM - 3a/02	Campo Limpo												
		ZM - 3a/03	Vila Andrade												
		ZM - 3a/04	Vila das Belezas												
	ZONA CENTRALIDADE POLAR OU LINEAR	ZCP - a/01	Vila América	0,20	1,00	2,50	0,70	0,15	125 m²	5,00 m	SEM LIMITE	SEM LIMITE	5,00 m (d)	NÃO EXIGIDO (f)	(e) (f)
		ZCP - a/02	Vila Suzana												
		ZCP - a/03	Terminal Capelinha/ Esc. Técnica												
		ZCP - a/04	Parque Arariba												
		ZCP - a/05	Giovanni Gronchi												
		ZCP - a/06	Parque Santana												
		ZCP - a/07	V. Prel												
ZCP - b/01		Jd. Umarizal	2,00	4,00											
ZCL - a/01	Estr. de Itapecerica	0,20	1,00	2,50	0,70	0,15	125 m²	5,00 m	SEM LIMITE	SEM LIMITE	5,00 m (d)	NÃO EXIGIDO (f)	(e) (f)		
ZCL - a/02	Av. Comendador Santana/Av. Elias Maas														
ZONAS ESPECIAIS	ZEIS - ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL	ZEIS - 1 W050 a W106	0,10	1,00	2,5 (c)	0,50 (g)	0,15 (g)	250 m2 (g)	10,00 m (g)	0,0333 (g)	(b)	5,00 (g)	NÃO EXIGIDO (f), (g)	(e) (f)	
		ZEIS - 1 S005													
		ZEIS - 1 W118													
		ZEIS - 2 W006 a W016	0,10	1,00	2,5 (c)	0,50 (g)	0,15 (g)	250 m2 (g)	10,00 m (g)	0,0333 (g)	(b)	5,00 (g)	NÃO EXIGIDO (f), (g)	(e) (f)	
		ZEIS - 2 W018													
		ZEIS - 3 W001	0,30	1,00	4,0 (c)	0,70 (g)	0,15 (g)	500 m² (g)	10,00 m (g)	0,0400 (g)	(b)	5,00 (d), (g)	NÃO EXIGIDO (f), (g)	(e) (f)	
	ZEIS - 3 W002														
ZONA ESPECIAL DE PRESERVAÇÃO AMBIENTAL	ZEPAM - 01 Paraisópolis	(h)	0,1 (i)	0,1 (i)	0,10	0,90	estudo de cada caso pelo Executivo	9,00	estudo de cada caso pelo Executivo						
ZEPAM - 02 Jd. Nelma															

Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Campo Limpo - PRE-CL

Quadro 04 do Livro XVII - Anexo à Lei nº

CARACTERÍSTICAS DE APROVEITAMENTO, DIMENSIONAMENTO E OCUPAÇÃO DOS LOTES

Folha 2/2

CARACTERÍSTICAS DA ZONA DE USO		ZONA DE USO	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO			CARACTERÍSTICAS DE DIMENSIONAMENTO E OCUPAÇÃO DOS LOTES						RECUOS MÍNIMOS (m)		
			MÍNIMO	BÁSICO	MÁXIMO	TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA	TAXA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA	LOTE MÍNIMO (m²)	FRENTE MÍNIMA (m)	NÚMERO MÁXIMO DE HABITAÇÕES POR m²	GABARITO DE ALTURA MÁXIMO (m)	FRENTE	FUNDOS E LATERAIS	
													ALTURA DA EDIFICAÇÃO MENOR OU IGUAL A 6,00 m	ALTURA DA EDIFICAÇÃO SUPERIOR A 6,00 m
MACROZONA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL	ZONA CENTRALIDADE POLAR OU LINEAR DE PROTEÇÃO AMBIENTAL	ZCPp - 01 Jd. Orly	(h)	2,00	2,00	0,50	0,15	250 m2 (i)	10,00 m (i)	0,004	15,00	5,00 (i)	NÃO EXIGIDO (f)	(e) (f)
		ZCPp - 02 Jardim Catanduva	(h)	1,00	1,00	0,50	0,15	250 m2 (i)	10,00 m (i)	0,004	15,00	5,00 (i)	NÃO EXIGIDO (f)	(e) (f)
		ZCPp - 03 Jardim Bom Refúgio												
		ZCPp - 04 Jardim Macedônia												
		ZCPp - 05 Jardim Comercial	(h)	2,00	2,00	0,50	0,15	250 m2 (i)	10,00 m (i)	0,004	15,00	5,00 (i)	NÃO EXIGIDO (f)	(e) (f)
		ZCPp - 06 Parque Independência	(h)	1,00	1,00	0,50	0,15	250 m2 (i)	10,00 m (i)	0,004	15,00	5,00 (i)	NÃO EXIGIDO (f)	(e) (f)
		ZCPp - 07 Feitiço da Vila	(h)	2,00	2,00	0,50	0,15	250 m2 (i)	10,00 m (i)	0,004	15,00	5,00 (i)	NÃO EXIGIDO (f)	(e) (f)
		ZCPp - 08 Jardim Elga												
	ZCLp - 01 Trecho 2: Av. Carlos Lacerda													
	ZCLp - 02 Trecho 2: Estrada de Itapecerica	(h)	1,00	1,00	0,50	0,15	250 m2 (i)	10,00 m (i)	0,004	15,00	5,00 (i)	NÃO EXIGIDO (f)	(e) (f)	
	ZCLp - 03 R. Serra Dois Irmãos													
	ZCLp - 04 Rua Guerreiro													
	ZONA MISTA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL	ZMp - 01 Campo Limpo e Capão Redondo	(h)	1,00	1,00	0,50	0,15	250 m2 (i)	10,00 m (i)	0,02	15,00	5,00 (i)	NÃO EXIGIDO (f)	(e) (f)

NOTAS:

- a) ver artigo 188 da Parte III desta lei, quanto à taxa de ocupação na ZM para edificações com até 12 metros de altura
- b) ver artigo 189 da Parte III desta lei, quanto ao gabarito máximo de altura das edificações em ZEIS
- c) ver §1º do artigo 100 e artigo 107 da Parte III desta lei quanto a não permissão para a aplicação da outorga onerosa ou recepção da transferência de potencial construtivo adicional nas áreas de proteção e recuperação dos mananciais e na macrozona de proteção ambiental
- d) ver artigo 187 da Parte III desta lei, quanto ao recuo mínimo de frente em ZM, ZCP, ZCL, ZPI e ZEIS
- e) ver artigo 181 da Parte III desta lei quanto aos recuos mínimos laterais e de fundos para edificações com altura superior a 6,00 metros
- f) ver parágrafo único do artigo 181 da Parte III desta lei, quanto aos recuos para galpões industriais
- g) ver artigo 190 da Parte III desta lei, quanto às normas, índices e parâmetros para HIS e HMP
- h) não se aplica o instrumento do PDE da Utilização Compulsória nessas zonas
- i) respeitadas as disposições da Legislação Ambiental vigente
- j) as Zonas de Uso estão delimitadas no Mapa 04-Campo Limpo



Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Campo Limpo - PRE - CL		
Quadro 04A do Livro XVII - Anexo à Lei nº .....		
Macrozona de Estruturação e Qualificação Urbana - Descrição Perimétrica		
Características das Zonas de Uso	Zona de Uso	Descrição de Perímetro
ZER 1 - Baixa Densidade	ZER-1/01 - Jd. Vitória Régia e Jd. Morumbi	Começa na confluência da Rua Doutor Flávio Américo Maurano com a Rua General João Pereira de Oliveira, segue pela Divisa da Subprefeitura Campo Limpo com a Subprefeitura Butantã, Rua Sílvio Tramontano, Segmento 1-2, Segmento 2-3, Segmento 3-4, Segmento 4-5, Segmento 5-6, Rua Colégio Pio XII, Rua Professor Benedito Montenegro, Rua Oagy Kalile, Rua Pio II, Segmento 7-8, Segmento 8-9, Segmento 9-10, Rua Iuara, Rua Iratinga, Rua Ricardo Avenarius, Segmento 3-2, Segmento 2-1, Rua Dona Maria Mesquita de Mota e Silva, Segmento 11-12, Segmento 12-13, Segmento 13-14, Rua Silveira Sampaio, Rua Viriato Correia, Rua General João Pereira de Oliveira até o ponto inicial.
ZER 3 - Alta Densidade	ZER-3/01 - Super Quadra Morumbi	Começa na confluência da Avenida Marechal Juarez Távora com o Segmento 1-2, segue pela Avenida Marechal Juarez Távora, Rua Heitor de Souza Pinheiro, Rua Professor Raul Votta, Rua Sebastião Cunha Bueno, Segmento 3-2, Segmento 2-1 até o ponto inicial.
Zona Centralidade Polar	ZCP-a/01 - Vila América	Começa na confluência da Rua João Luriardelli com a Estrada do Campo Limpo, segue pela Rua João Luriardelli, Rua Caquemom, divisa da Subprefeitura Campo Limpo com o município Taboão da Serra, Linha de transmissão da Eletropaulo, Rua José Maria Pinto Zilli, Estrada dos Mirandas, Rua Luísa Beck Silva, Avenida das Colméias, Rua Cariara, Rua Luís Branconi, Segmento 7-6, Rua Amador Medeiros, Rua Guilherme Mainard até o ponto inicial.
	ZCP-a/02 - Vila Suzana	Começa na confluência da Rua Marechal Hastinfilo de Moura com a Avenida Guilherme Dumont Vilares, segue pela Rua Marechal Hastinfilo de Moura, Rua Professor Hilário Veiga de Carvalho, Rua Domingos Lopes da Silva, Segmento 5-4, Rua Anatole de Baudot, Rua Julio Garita, Avenida Doutor Guilherme Dumont Vilares até o ponto inicial.
	ZCP-a/03 - Terminal Capelinha/ Escola Técnica	Começa na confluência da Av Professor Doutor Telêmaco Hippolyto de Macedo Van Langendonck com Estrada de Itapeperica, segue Segmento 1-2, Segmento 2-3, Segmento 3-4, Rua Serafim Vieira da Silva Filho, Avenida Sabin, Avenida Carlos Caldeira Filho, Rua Humberto Morbio, Estrada de Itapeperica, Rua Landolfo de Andrade, Rua Doutor Luis da Fonseca Galvão, Estrada de Itapeperica até o ponto inicial.
	ZCP-a/04 - Parque Arariba	Começa na confluência da Rua Professor Leitão da Cunha com a Praça Cunhambira, segue pela Rua Professor Leitão da Cunha, Rua Francisco Pio de Melo, Avenida Sílvio Ribeiro Aragão, Rua Marcio Akira Miura, Rua Sebastião Dias Manelim, Rua Adolfo Campos de Araújo, Segmento 1-4, Segmento 4-3, Rua Carlos Leite dos Santos, Viela José C. Oliveira, Rua Balbino Mário Gomes, Viela 34, Praça Cunhambira até o ponto inicial.
	ZCP-a/05 - Giovanni Gronchi	Começa na confluência da Rua São Pedro Fourier com a Rua Dr. James Ferraz Alvim, segue pela Rua São Pedro Fourier, Avenida Giovanni Gronchi, Rua Afonso de Oliveira Santos, divisa com o limite da ZEIS 1 - W050 e ZEIS 3 - W001, Rua Itapaiuna, segmento 1-2 (ZEIS 1 - W 062), Rua Marie Nader Calfat, Rua do Ângulo, Rua Antônio Aggio, Rua Itamará, Rua Itatupã, Rua Irajara, Rua José Ramon Urtiza, Rua Itapaiuna, Avenida João Dias, Linha de transmissão da Eletropaulo, Rua Campo Novo do Sul, Rua Alexandre Benois, Rua Castelhana, Rua Aureliano Guimarães, Rua Frei Duarte Jorge de Mendonça, Rua Abdo Ambuba, Av. Dr. Guilherme Dumont Villares, Av. José Galante, Travessa sem denominação, Rua Dr. Oscar Monteiro de Barros, Rua Dr. James Ferraz Alvim até o ponto inicial.
	ZCP-a/06 - Parque Santana	Começa na confluência da Rua Integrada com a Av. Elias Mass, seguindo pela primeira e continuando pela Rua Bechara de Oliveira, até a primeira rua à sereita, cortando a quadra até Rua Ivaldo, seguindo pela Rua Juando até a Rua Goixim até encontrar com a Rua Sant'Anna, voltando à Rua Integrada até seu ponto inicial.
	ZCP-a/07 - Vila Prel	Começa na confluência da Avenida Carlos Caldeira Filho com a Estrada do Campo Limpo, segue pela Avenida Carlos Caldeira Filho, Rua Baldomero Carqueja, Estrada de Itapeperica, Estrada do Campo Limpo até o ponto inicial.
	ZCP-b/01 - Jd. Umarizal	Começa na confluência da Estrada do Campo Limpo com Avenida Anace, segue Avenida Anace, Rua Ecauna, Avenida das Colméias, Rua Manicoba, Rua Quipa, Estrada do Campo Limpo até o ponto inicial.
Zona Centralidade Linear	ZCL-a/01 - Estrada de Itapeperica	Entre a Avenida das Belezas até o Terminal Capelinha
	ZCL-a/02 - Av. Comendador Santana/ Av. Elias Maas	Entre a confluência com a Estrada de Itapeperica até a divisa com a Subprefeitura de M'Boi Mirim.
Zona Mista de Alta Densidade ZM-3a	ZM-3a/01 - Capão Redondo	Começa na confluência da Rua Guanaja com a Estrada de Campo Limpo, segue pela Estrada de Campo Limpo, Divisa da Subprefeitura Campo Limpo com a Subprefeitura M' Boi Mirim, Rua Doutor Humberto Pascale, Rua Professora Eunice Bechara de Oliveira, Viela 17, Rua Carloforte, Rua Iuruti, Av Comendador Santana, Av Ellis Maas, Av Professor Doutor Telêmaco Hippolyto de Macedo Van Langendonck, Rua Miguel Francisco Dias, Segmento 5-6, Estrada de Itapeperica, Rua Doutor Luis da Fonseca Galvão, Rua Landolfo de Andrade, Estrada de Itapeperica, Rua Humberto Morbio, Av Carlos Caldeira Filho, Av Sabin, Rua Henrique Barsotti, Segmento 1-2, Rua Francisco da Cruz Mellão, Segmento 3-4, R Lodeve, Rua Olinaga, Viela Sem Denominação, Rua Guanaja até o ponto inicial.
	ZM-3a/02 - Campo Limpo	Começa na confluência da Avenida Dr. Guilherme Dumont Villares com a Rua Marechal Hastimphilo de Moura, segue pela Avenida Guilherme Dumont Villares, Rua Júlio Ganta, segmento 4-5, Rua Domingos Lopes da Silva, Rua Prof. Hilário Veiga de Carvalho, Rua Marechal Hastimphilo de Moura, Rua São Pedro Fourier, Rua Dr. James Ferraz Alvim, R. Dr. Oscar Monteiro de Barros, travessa sem denominação, Av. José Galante, Av. Dr. Guilherme Dumont Villares, Rua Abdo Ambuba, Rua Frei Duarte Jorge de Mendonça, Rua Aureliano Guimarães, Rua Castelhana, Rua Alexandre Benois, Rua Campo Novo do Sul, linha de transmissão da Eletropaulo, Estrada de Itapeperica, Av. das Belezas, Av. Sílvio Ribeiro Aragão, Rua Eurico de Azevedo Marques, Rua Caio Graco da Silva Prado, Av. Padre Adolfo Kolpig, Rua Prof. Nina Stocco, Rua Lourenço Saporito, Rua Amador Medeiros, segmento 6-7, Rua Luís Branconi, Rua Cariara, Av. das Colméias, Rua Luisa Beck Silva, Estrada dos Mirandas, Rua José Maria Pinto Zilli, linha de transmissão da Eletropaulo, Av. Marechal Juarez Távora, segmento 1-2, segmento 2-3, Rua Sebastião da Cunha Bueno, Rua Prof. Raul Votta, Rua Heitor de Souza Pinheiro, Rua Marechal Juarez Távora, Rua Dr. Luís Migliano, Rua Marechal Hastimphilo de Moura até o ponto inicial.
	ZM-3a/03 - Vila Andrade	Começa na confluência da Rua Dr. Francisco Tomaz de Carvalho com a Rua Itajubaquara, segue pela Rua Dr. Francisco Tomaz de Carvalho, Rua General João P. de Oliveira, Rua Viriato Correia, Rua Silveira Sampaio, Rua Melchior Giola, Rua Italegre, Rua da Independência, segmento 14-13, segmento 13-12, segmento 12-11, Rua Ricardo Avenarius, Rua Iratinga, segmento 4-5, Rua Iuara, segmento 10-9, segmento 9-8, segmento 8-7, Rua Pio II, Rua Oagy Kalile, Rua Prof. Benedito Montenegro, Rua Colégio Pio XII, segmento 6-5, segmento 5-4, segmento 4-3, segmento 3-2, segmento 2-1, Rua Sílvio Tramontano, Av. Morumbi, Av. Marginal do Rio Pinheiros, Ponte João Dias, Rua Itapaiuna, Rua José Ramon Urtiza, Rua Irajara, Rua Itatupã, Rua Itamará, Rua Antônio Aggio, Rua do Ângulo, Rua Marie Nader Calfat, segmento 2-1 (ZEIS 1-W062), Rua Itapaiuna, divisa com o limite da ZEIS 3-W001 e ZEIS 1-W050, Rua Afonso de Oliveira Santos, Av. Giovanni Gronchi até o ponto inicial.
	ZM-3a/04 - Vila das Belezas	Começa na confluência da Av. das Belezas com a Av. Carlos Caldeira Filho, segue pela Av. das Belezas, Estrada de Itapeperica, Rua Baldomero Carqueja, Rua Marcio Akira Miura, segmento 11-12, Rua Fim de Primavera, Rua Júlio Frank, Rua Padre Joaquim Correia de Almeida, Rua Prof. Leitão da Cunha, Viela 34, Rua Balbina Maria Gomes, Viela José C. Oliveira, Rua Carlos Leite dos Santos, limite Zona Especial CL ZEPAM/02, Rua Vilar de Figs, Av. Carlos Caldeira Filho até o ponto inicial.

Nota: As Zonas de Uso estão delimitadas no Mapa 04 - Campo Limpo

**Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Campo Limpo – PRE – CL**  
**Quadro 04B do Livro XVII – Anexo à Lei nº \_\_\_\_**  
**Zonas Especiais – Descrição Perimétrica**

**ZEPAM – Zona Especial de Preservação Ambiental**

ZEPAM/01 – Paraisópolis

Começa na confluência da Rua Treze de Maio com a Rua Italegre, segue pela Rua Treze de Maio, Segmento 13-12, Segmento 12-11, Avenida Dona Maria Mesquita de Mota e Silva, Rua Italegre até o ponto inicial.

ZEPAM/02 - Jd. Nelma

Começa na confluência da Rua Adolfo Campos de Araújo com a Rua Vilar de Figos, segue pela Rua Vilar de Figos, Rua Marcio Akira Miura, Segmento 10-9, Segmento 9-8, Segmento 8-7, Segmento 7-6, Segmento 6-5, Segmento 5-4, Segmento 4-1, Rua Adolfo Campos de Araújo até o ponto inicial.

**ZEIS – Zona Especial de Interesse Social**

ZEIS 1 – W050 (CL)

Inicia-se na confluência da Ruas Ernest Renam com a Rua Flavio Americo Maurano, Rua Flavio Americo Maurano, segmentos 1-2-3-4-5 (divisa dos lotes 32, 41, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13 e 6 com os lotes 39, 40, 36, 37, 1, 4 e 44 da quadra 165 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Jeremy Benthon, Rua s/n CODLOG N14013, Rua Viriato Correia, Rua Silveira Sampaio, segmento 6-7 (divisa dos lotes 13, 3, 4 com os lotes 9 e 5 da quadra 185 do setor 170 da Planta Genérica de Valores e divisa dos lotes 21, 26, 27, 28, 29,30 com os lotes 11, 12, 13,14 e 15 da quadra 144 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), segmento 7-8 (divisa dos lote 10 com o lote 11 da quadra 144 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Treze de Maio, segmento 9-10 (divisa dos lotes 38, 5, 6, 7, 8, 9, 10 com os lotes 11 e 37 da quadra 143 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Independência, segmento 11-12 (divisa dos lotes 4, 5, 6, 7, 1, 8, 9, 10, 11 com os lotes 39 e 12 da quadra 133 e divisa dos lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 com os lotes 11 e 38 da quadra 129 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Wilson, Rua Ernest Renan, Rua Taubaté, Rua Itamotinga, Rua Irapara , Rua Itanagé, segmento 13-14 (divisa dos lotes 11 e 22 com os lotes 10 e 23 da quadra 34 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Itanga, Rua Itajuni, Rua Itapaiuna, Rua Jerônimo de Campos Freire, Rua José Augusto de Souza e Silva, Rua Dr. Laerte Setubal, Rua Dr. Francisco Degni, segmento 15-16 (divisa do E.L. com os lotes 186 a 208 da quadra 49 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Dr. Laerte Setubal, segmento 17-18 (divisa do lote 5 com o lote 6 da quadra 49 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), segmentos 18-19-20 (divisa dos lotes 5, 4, 15, 14, 13 com os lotes 11, 10, 209, 96 a 185, 42 a 95 e 6 da quadra 49 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), segmento 20-21 (divisa do E.L. com o lote 6 da quadra 148 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Afonso dos Santos, Rua Manoel Antonio Pinto, segmento 22-23 (divisa dos lotes 5, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 4, 23, 24 com os lotes 16 e 25 da quadra 160 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Maj. José Mariotto Ferreira , segmento 24-25 (divisa dos lotes 21 e 31 com os lotes 22, 23, 24, 25, 26 e 19 da quadra 167 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Dr. Francisco Tomás de Carvalho, segmento 26-27 (divisa dos lotes 39 e 14 com os lotes 13, 12, 11, 10, 9, 41, 6, 1, 40 da quadra 167 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Maj. José Mariotto Ferreira, Rua Pasquale Gallupi, Rua Dr. Francisco Tomas de Carvalho, segmento 28-29-30 (divisa dos lotes 31, 15, 14, 13, 3, 12, 7 com os lotes 39, 40, 35, 36 e 6 da quadra 166 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Ernest Renam, até o ponto inicial.

ZEIS 1 – W051 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Maximino Maciel com a Av. Dr. Luiz Migliano, Av. Dr. Luiz Migliano, segmento 1-2 (ponto 1, coordenadas: X=322.186,34; Y=7.386.923,60; ponto 2, coordenadas: X=322.179,12; Y=7.386.921,38), segmento 2-3 (divisa do lote 3 da quadra 224 com E.L. e com a quadra 156 do setor 171 da Planta Genérica de Valores), segmento 3-4 (divisa do lote 12 com o lote 13 da quadra 156 do setor 171 da Planta Genérica de Valores), Rua José Arzão, Rua Jean Aubert, Rua José Branco de Miranda, Rua Maximino Maciel até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W052 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Silvio Delmar Hollembach com a Rua José Maria Pinto Zilli, Rua José Maria Pinto Zilli, segmento 1-2 (viela projetada na divisa do lote 15 e 16 com o E.L. da quadra 230 do setor 171 da Planta Genérica de Valores), Rua Manoel Filinto Gomes, segmento 3-4 (viela entre lote 27 e E.L. da quadra 156 do setor 171 da Planta Genérica de Valores), segue pela divisa dos lotes 3 e 5 com E.L. da quadra 224 do setor 171 da Planta Genérica de Valores), segmento 5-6 (divisa do E.L. com a quadra 224 do setor 171 da Planta Genérica de Valores), Rua José Maria Pinto Zilli até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W053 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Capanezinho com a Estrada dos Mirandas, segmentos 1-2-3 (divisa do E.L. com os lotes 3 e 17 da quadra 231 do setor 171 da Planta Genérica de Valores), segmento 3-4 (faixa e transmissão), segmentos 4-5-6 (divisa do E.L. com os lotes 77, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 85, 84 e 62 da quadra 41 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Vila Damião, Rua Carajuru, Rua Chapada de Minas, Rua Manicoma, Rua Castanho Mirim, Rua Cambirisa, Rua Cimbres, Rua Castanho Mirim, Rua do Chico Nunes, Rua Carajuva, Rua Clemente Rocha, Rua Gil Simnoes da Costa, Rua s/n CODLOG 426059, Rua s/n CODLOG N09625, Rua Diogo Martins, segmento 7-8 (divisa do E.L. com a quadra 290 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Andrea de Firenze, Rua Catoeiro, Rua Caxinava, segmento 9-10 (divisa do E.L. com os lotes 1 a 6 da quadra 51 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), segmento 10-11 (divisa do lote 5 com o lote 6 da quadra 51 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua João Baptista Marzotto, Rua Caranapatuba, Rua Geraldo de Oliveira, Rua Claraiba, segmento 12-13 (divisa do lote 6 com o lote 30 da quadra 53 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Egydio Martins da Costa, segmento 14-15 (divisa do lote 4 com o lote 5 da quadra 306 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Dois CODLOG 411400, Viela Um CODLOG 767743, Rua Manicoba, segmento 16-17 (divisa da quadra 55 com a quadra 37 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), segmentos 17-18 (divisa da quadra 55 com a quadra 27 e com o E.L. do setor 169 da Planta Genérica de Valores), segmentos 18-19-20 (divisa dos lotes 27 e 13 com os lotes 61 e 8 da quadra 55 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Capanari, Estrada dos Mirandas até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W054 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Matriz de Camaragibe com a Rua Canto do Rio Verde, Rua Canto do Rio Verde, segmentos 1-2-3 (divisa da quadra 41 com o E.L. do setor 171 da Planta Genérica de Valores), segmento 3-4 (faixa da linha de transmissão da Eletropaulo), segmentos 4-5-6 (divisa da quadra 41 com a quadra 238 do setor 171 da Planta Genérica de Valores) até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W055 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Armando Erse Figueiredo com a Avenida Marginal, Avenida Marginal, segmento 1-2 (divisa do E.L. com a quadra 3 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (ponto 2, coordenadas: X=319.699,64; Y=7.386.237,09; ponto 3, coordenadas: X=319.662,04; Y=7.386.166,68), segmento 3-4 (divisa do E.L. com a quadra 236 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Giovanni Boccati, Rua Martinho Lutero, Rua Vitorino Ribeiro, Rua Artur Goulart, segmentos 5-6-7 (divisa dos lotes 7 e 48 com os lotes 8 e 47 da quadra 235 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Heitor Alves do Amorim, Av. Marginal até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W056 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua s/n CODLOG 292036 com a Rua Maria de Lourdes Salomão, Rua Maria de Lourdes Salomão, segmentos 1-2-3-4 (divisa do E.L. com a quadra 298 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Prof. Nina Stocco, segmento 5-6 (ponto 5, coordenadas: X=320.451,47; Y=7.385.765,66; ponto 6, coordenadas: X=320.410,01; Y=7.385.734,81), Rua Maria de Lourdes Salomão até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W057 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Simão Fernandes Madeira com a Rua Pedro Rodrigues Marques, Rua Pedro Rodrigues Marques, segmento 1-2 (divisa do E.L. com o lote 30 da quadra 113 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (divisa do E.L. com os lotes 30, 29, 28, 27, 26, 12, 32, 31, 14, 15, 16, 17 e 18 da quadra 113 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), segmento 3-4 (divisa do lote 18 com o lote 19 da quadra 113 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Pedro Rodrigues Marques, Rua Dr. Hugo Lacorte, Rua Campeche, Rua Cintra Pimentel, Rua Canori, Viela s/n CODLOG N09599, segmento 6-7

(divisa do E.L. com o lote 33 da quadra 130 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Alessandro Algardi, segmento 8-9 (divisa do E.L. com os lotes 1 e 21 da quadra 130 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Cardoso Moreira, Rua João Dias de Vergara, Rua Alessandro Algardi, Rua Campos Elísios, Rua Cardoso Moreira, Rua Ceresópolis, Rua Inácio Manuel Tourinho, segmento 10-11 (divisa do E.L. com os lotes 21 e 36 da quadra 140 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Eugênio Ribeiro, Rua Geraldo Cubas Ferreira, Rua Inácio Manuel Tourinho, Av. Andréa Pisano, Rua Nelson Brissac, Rua Caio Graco da Silva Prado, Rua Gaspar de Carvajal, Rua João Franco Lima, Rua Prof. Nina Stocco, segmento 12-13 (divisa do lote 8 com o E.L. da quadra 109 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Cardoso Moreira, segmento 14-15 (divisa do E.L. com os lotes 38 e 39 da quadra 130 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), segmentos 15-16-17-18 (divisa do E.L. com a quadra 113 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Cintra Pimentel, Rua Simão Fernandes Madeira até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W058 (CL)

Inicia-se no final da Rua Cap. Vasconcelos, segmento 1-2 (divisa do E.L. com o lote 148 da quadra 287 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Itauna, segmento 3-4 (divisa do E.L. com os lotes 72 e 98 da quadra 287 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Cap. Vasconcelos até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W059 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Cliza com a Rua Carlos Magalhães, Rua Carlos Magalhães, segmentos 1-2-3-4 (divisa do E.L. com a quadra 120 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), segmento 4-5 (divisa dos lotes 4, 5 e 71 com os lotes 32, 33, 34, 35 e 55 da quadra 120 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Clara Aurora, segmento 6-7 (divisa do E.L. com a quadra 260 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Ageladas, segmentos 8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18 (ponto 8, coordenadas: X=321.999,51; Y=7.385.456,82; ponto 9, coordenadas: X=322.033,69; Y=7.385.479,94; ponto 10, coordenadas: X=322.059,16; Y=7.385.566,72; ponto 11, coordenadas: X=322.073,31; Y=7.385.590,30; ponto 12, coordenadas: X=322.135,56; Y=7.385.607,28; ponto 13, coordenadas: X=322.151,60; Y=7.385.579,93; ponto 14, coordenadas: X=322.152,54; Y=7.385.557,29; ponto 15, coordenadas: X=322.132,73; Y=7.385.551,51; ponto 16, coordenadas: X=322.132,73; Y=7.385.535,59; ponto 17, coordenadas: X=322.154,43; Y=7.385.502,58; ponto 18, coordenadas: X=322.243,19; Y=7.385.458,77), segmento 18-19 (faixa da linha de transmissão da Eletropaulo), Rua João Maximiano, segmentos 20-21-22-23 (ponto 20, coordenadas: X=322.234,89; Y=7.385.227,51; ponto 21, coordenadas: X=322.220,50; Y=7.385.437,42; ponto 22, coordenadas: X=322.160,81; Y=7.385.475,58; ponto 23, coordenadas: X=322.045,58; Y=7.385.352,58), segmento 23-24 (divisa da quadra 299 com a quadra 266 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), segmento 24-25 (faixa da linha de transmissão da Eletropaulo), Viela s/n CODLOG N09735, Rua José Pereira Bueno, Rua Cataquena, Rua Catauara, Rua Citare, Rua Constantino de Oliveira Ledo, segmento 26-27 (faixa da linha de transmissão da Eletropaulo), Rua Gonçalo da Costa Temudo, Rua Antonio Jose Bastos, Viela s/n CODLOG N09709, Rua Andréa Appiani, Rua Caua, Rua Mario Linhares, Rua Cliza até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W060 (CL)

Inicia-se na confluência da Maria José da Conceição com a Rua João Maximiano, segmento 1-2 (faixa da linha de transmissão da Eletropaulo), Rua Campo Novo do Sul, Rua Capo-Ere, Rua Marcio Akira Miura, Rua Canabarro, Rua Ledonia Denis Ramires, Rua Prof. Samuel Barnsley Pessoa, Rua Ricardina Campelo F. Rodrigues, Rua Pedro Leonino Mariz, segmento 3-4 (divisa do lote 51 com o lote 52 da quadra 173 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Domingos de Brito, Rua José Pereira Bueno, Rua Mario Linhares, segmento 6-7 (faixa da linha de transmissão da Eletropaulo), segmento 7-8 (divisa do lote 24 com o lote 25 da quadra 266 e, em seguida, divisa do lote 23 com o lote 30 da quadra 284 o setor 169 da Planta Genérica de Valores), segmento 9-10 (divisa dos lotes 41 e 25 com os lotes 44 e 45 da quadra 299 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Carolina Rosati, Rua Jean Borlin, segmento 11-12 (divisa dos lotes 2, 3, 14 e 15 com os lotes 34, 24, 25, 26, sistema de recreio, 27, 28, 29, 30, 31, 32 e 33 da quadra 298 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua João Maximiano até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W061 (CL)

Inicia-se na Rua Maria José da Conceição no ponto 1, segmento 1-2 (divisa do E.L. com a quadra 206 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (divisa do E.L. com a quadra 206 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua dom Salomão Ferraz, Rua Alexandre Archipenko, segmento 4-5 (Viela projetada s/n CODLOG N10030, ponto 4, coordenadas: X=322.605,52, Y=7.384.900,95; ponto 5, coordenadas: X=322.597,64, Y=7.384.845,60), Rua Campo Novo do Sul, segmento 6-7 (faixa da linha de transmissão da Eletropaulo), Rua Maria José da Conceição até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W062 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Ituim com a Rua Itapaiuna, Rua Iapaiuna, Rua Catarina Reimberg Gottsfrit, Rua Lydia Damus Maksoud, segmento 1-2 (divisa do lote 11 com o lote 27 da quadra 197 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), segmentos 2-3-4 (divisa do lote 27 com o Sistema de Recreio da quadra 197 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Marie Nader Calfat, Rua Ituim até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W063 (CL)

Inicia-se na Rua Itapaiuna, no ponto 1, coordenadas: X=323.816,92, Y=7.384.469,07; segmento 1-2 (faixa da linha de transmissão da Eletropaulo), segmento 2-3 (divisa do lote 55 com o lote 1 – desmembrado - da quadra 54 do setor 301 da Planta Genérica de Valores), segmentos 3-4-5-6 (divisa do lote 55 com o lote 12 da quadra 54 do setor 301 da Planta Genérica de Valores), segmento 6-7 (ponto 6, coordenadas: X=323.690,81; Y=7.384.638,43; ponto 7, coordenadas: X=323.737,90; Y=7.384.626,79), segmentos 7-8-1 (divisa do lote 55 com os lotes 60, 61, 15, 16, 17, 658, 659, 19, 20, 21, 22 e 23 da quadra 54 do setor 301 da Planta Genérica de Valores) até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W064 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua s/n CODLOG N10074 com a Rua Manuel Homem de Andrade, Rua Manuel Homem de Andrade, segmento 1-2 (divisa do E.L. com o lote 3 da quadra 55 do setor 301 da Planta Genérica de Valores), segue pela divisa da quadra 54 com a quadra 55 do setor 301 da Planta Genérica de Valores, segmento 3-4 (divisa do lote 17 com o lote 18 da quadra 55 do setor 301 da Planta Genérica de Valores), Rua s/n CODLOG N10074 até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W065 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua João de Araújo Cabral com a Rua Clermont, Rua Clermont, segmento 1-2 (divisa do E.L. com a quadra 61 do setor 301 da Planta Genérica de Valores), Rua José Rodrigues Cardeal, segmento 3-4 (divisa do E.L. com a quadra 61 do setor 301 da Planta Genérica de Valores), Rua João de Araújo Cabral até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W066 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Clermont com a Rua Cristovão da Rocha, segmento 1-2 (divisa do E.L. com a quadra 59 do setor 301 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (divisa do E.L. com a quadra 54 do setor 301 da Planta Genérica de Valores), segmentos 3-4-5 (divisa do lote 53 com os lotes 54 e 43 da quadra 54 do setor 301 da Planta Genérica de Valores), Rua Itapaiuna, segmento 6-7 (divisa do lote 21 com o lote 22 da quadra 62 do setor 301 da Planta Genérica de Valores), segmento 7-8 (divisa do E.L. com a quadra 62 do setor 301 da Planta Genérica de Valores) até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W067 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Afonso Lopes de Almeida com a Rua Jerônimo da Graça, Rua Jerônimo da Graça, segmento 1-2 (ponto 1, coordenadas: X=319.869,01; Y=7.385.281,12; ponto 2, coordenadas: X=319.870,62; Y=7.385.238,59), Rua Norival Lacerda, segmento 3-4 (divisa do E.L. com a quadra 81 do setor 168 da Planta Genérica de Valores) até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W068 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Jorge Jubran com a Rua Francisco de Holanda, Rua Francisco de Holanda, segmentos 1-2-3-4 (logradouro não existente CODLOG 306282, ponto 1, coordenadas: X=319.728,76; Y=7.384.876,17; ponto 2, coordenadas: X=319.790,44; Y=7.384.826,65; ponto 3, coordenadas: X=319.821,16; Y=7.384.794,25; ponto 4, coordenadas: X=319.868,28; Y=7.384.710,48), segmento 4-5 (divisa do E.L. com a quadra 326 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), segue pelo córrego, ponto 6, segmento 6-7 (divisa dos lotes 12 e 13 com o lote 14 da quadra 314 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), segmentos 7-8-9-10 (limite da quadra de futebol existente, ponto 7, coordenadas: X=319.572,44; Y=7.384.972,59; ponto 8, coordenadas: X=319.563,89; Y=7.385.016,80; ponto 9, coordenadas: X=319.561,09; Y=7.385.106,93; ponto 10, coordenadas: X=319.482,04; Y=7.385.098,97), Estrada do Campo Limpo, Viela s/n (entre E.L. e quadra 42 e 271 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), segmento 11-12 (ponto 12, coordenadas: X=319.576,91; Y=7.385.127,61; ponto 12, coordenadas: X=319.588,57; Y=7.385.128,94), Rua Francisco de Holanda até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W069 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Adão Vieira Branco com a Rua Osvaldo de Arruda Reis, Rua Osvaldo de Arruda Reis, segmento 1-2 (divisa do E.L. com os lotes 43 e 21 da quadra 98 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Manoel Pedro de Almeida, segmento 3-4 (divisa do E.L. com os lotes 35, 36 e 37 da quadra 98 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Adão Vieira Branco até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W070 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Professora Nina Stocco com a Rua João Paes Rodrigues, segmento 1-2 (divisa do E.L. com a quadra 133 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Caio Gracco da Silva Prado, segmento 3-4 (divisa do E.L. com a quadra 243 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Vincenzo Danti, Rua Antonio Velasco, segmento 5-6 (divisa do E.L. com a quadra 244 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Paiva, até o final, ponto 7, segue pela divisa do E.L. com a Área Verde da quadra 250 do setor 168 da Planta Genérica de Valores, ponto 8, segmento 8-9 (divisa do E.L. com a quadra 250 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), segmento 9-10 (divisa da quadra 143 com a quadra 250 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Lira Cearense, segmento 10-11 (faixa da linha de transmissão da Eletropaulo), segmento 12-13 (divisa da quadra 128 com a quadra 325 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Joaquim Xavier Curado, Rua José T. Domênico, Rua Maurício de Medeiros, segmentos 14-15-16-17-18 (divisa de lotes da quadra 326 do setor 168 da Planta Genérica de Valores, ponto 14, coordenadas: X=319.961,84; Y=7.384.467,02; ponto 15, coordenadas: X=319.960,29; Y=7.384.521,02; ponto 16, coordenadas: X=320.005,97; Y=7.384.524,88; ponto 17, coordenadas: X=320.031,29; Y=7.384.624,49; ponto 18, coordenadas: X=320.132,32; Y=7.384.636,36), segue pela divisa do E.L. com a quadra 326, ponto 19, Rua João Aphonso, segmento 21-22 (divisa da quadra 143 com as quadras 140 e 141 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Professora Nina Stocco até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W071 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Antonio José Bastos com a Rua Leitão da Cunha, Rua Leitão da Cunha, segmento 1-2 (faixa da linha de transmissão da Eletropaulo), Rua Leitão da Cunha até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W072 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua s/n CODLOG N09569 com a Rua Bernardo Correia Leitão, Rua Bernardo Correia Leitão, segmento 1-2 (faixa da linha de transmissão da Eletropaulo), Rua Leitão da Cunha, ponto 3, segue pela divisa do E.L. com a quadra 162 do setor 169 da Planta Genérica de Valores, ponto 4, Rua Zacarias Dias Cortes, Rua s/n CODLOG N09547, Rua João Pais Malio, Rua s/n CODLOG N09548, segmento 5-6 (divisa do lote 10 com o lote 11 da quadra 157 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), segmento 6-7 (faixa da linha de transmissão da Eletropaulo), segmentos 7-8-9 (divisa do E.L. com a quadra 156 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Bernardo Correia Leitão até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W073 (CL)

Inicia-se na confluência da Av. Leitão da Cunha com a Rua Gonçalo da Costa Temudo, Rua Gonçalo da Costa Temudo, segmento 1-2 (faixa da linha de transmissão da Eletropaulo), Rua Constantino de Oliveira Ledo, segmento 3-4 (divisa do E.L. com a quadra 255 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), segmento 4-5 (divisa da quadra 255 com a quadra 165 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), segmento 6-7 (divisa do lote 116 com os lotes 14, 165, 164, 8 e 7 da quadra 165 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Av. Leitão da Cunha até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W074 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Antonio Moraes com a Rua Zacarias Dias, Rua Zacarias Dias, segmento 1-2 (divisa do E.L. com a quadra 154 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Av. Leitão da Cunha, Rua Nelson Brissac, Rua Antonio Moraes até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W075 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Isaias Tarandach com a Rua Leopoldino José De Camargo, Rua Leopoldino José De Camargo, segmento 1-2 (divisa do lote 27 com os lotes 53e 26 da quadra 188 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (ponto 2, coordenadas: X=321.447,77; Y=7.384.420,18, ponto 3,

coordenadas: X=321.487,68; Y=7.384.393,75), Av. Leitão da Cunha, Rua Hipólito José da Costa, segmentos 4-5-6-7 (divisa dos lotes 33 e 51 com os lotes 32, 96 e 95 da quadra 188 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Leopoldino José De Camargo até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W076 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Eurico de Azevedo Marques com a Av. Lucilo de Almeida, Av. Lucilo de Almeida, Rua Antônio Eduardo Ramalho, Rua Maria da Paz Mecatti, Rua Dario Mecatti, Av. Lucilo de Almeida, Rua Julio Frank, Rua Pde. Joaquim Correia de Almeida, Rua Carlos Leite dos Santos, segmentos 1-2 (divisa do E.L. com a quadra 202 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), segue pela curva de nível da cota 770m até o ponto 3, segmento 3-4 (ponto 3, coordenadas: X=321433,79; Y=7384021,03; ponto 4, coordenadas: X=321459,52; Y=7383986,13), Rua Marcio Akira Miura, segmentos 5-6-7 (divisa do E.L. com a quadra 179 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), segmentos 7-8-9 (divisa da quadra 184 com a quadra 250 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), segmento 9-10 (viela existente na divisa do lote 15 A com o 16 B da quadra 184 e dos lotes 97 e 17 com os lotes 98 e 16 da quadra 249 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Pde. Justino, segmento 11-12 (viela existente na divisa do lote 20 com o 21 da quadra 548 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Eurico de Azevedo Marques até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W077 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua dos Mansores com a Av. Prof. Oscar Campiglia, Av. Prof. Oscar Campiglia, Rua s/n CODLOG 691224, segmento 1-2 (divisa do lote 29 com o lote 30 da quadra 259 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Viela s/n, ponto 3, segue pela divisa da quadra 128 com a quadra 149, ponto 4, segmento 4-5 (linha de transmissão), segmento 5-6-7 (ponto 5, coordenadas: X=320.208,14; Y=7.384.432,07; ponto 6, coordenadas: X=320.230,51; Y=7.384.395,97; ponto 7, coordenadas: X=320.269,75; Y=7.384.393,34), Rua dos Mansores até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W078 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Forte da Barra com a Av. Prof. Oscar Campiglia, Av. Prof. Oscar Campiglia, segmento 1-2 (divisa da linha de transmissão com os lotes 26 a 4 – em ordem decrescente – da quadra 319 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (divisa do E.L. com os lotes 2 e 3 da quadra 319 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Forte da Barra, segmento 4-5-6-7 (divisa da quadra 142 com a quadra 320 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), segue pela divisa da quadra 320 com o E.L., segmento 8-9 (divisa do E.L. com a quadra 324 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Eugênio Pradez, segmento 10-11 (divisa do E.L. com a quadra 305 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Áurea da Gama, segmento 12-13 (cruza o E.L.: ponto 11, coordenadas: X=320.464,25; Y=7.383.867,56; ponto 12, coordenadas: X=320.443,56; Y=7.383.881,71), Rua João Rodrigues de Moura, Rua Domingos Alves, Rua Gaspar Coqueiro, Viela s/n, Rua Domingos Luis Grou, Rua Roseira Velha, Rua Sancho Garcia, Rua Francisco Gonzaga, ponto 13, Rua existente s/n (cruza quadra 260 setor 168 da Planta Genérica de Valores), ponto 14, segmento 14-15 (divisa dos lotes 110 e 49 com o lote 137 da quadra 260 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Lira Cearense, Rua Forte da Barra até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W079 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Januário da Cunha Barbosa com a Rua José Cabral, Rua José Cabral, Viela 4, Rua Zamitti Mammana, Rua Nelson Spielman, Rua Januário da Cunha Barbosa, Rua Hermes Ribeiro de Freitas, Rua Luis Gonzaga Freire, Viela 5, Rua Augusto de Moraes, Viela sem denominação, segmento 1-2 (divisa do E.L. com a quadra 78 do setor 168 da Planta Genérica de Valores, que coincide com a linha de transmissão), ponto 2, segue pela divisa da quadra 78 com as quadras 73 e 303 do setor 168 da Planta Genérica de Valores, ponto 3, segmento 3-4 (divisa da quadra 303 com o E.L. e quadra 86 do setor 168 da Planta Genérica de Valores e outro E.L.), segmento 4-5 (ponto 4, coordenadas: X=318.842,23; Y=7.384.466,32; ponto 5, coordenadas: X=318.863,48; Y=7.384.487,07), Rua Januário da Cunha Barbosa até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W080 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Ramona Barroso Fernandes com a Rua Um CODLOG 307424, Rua Um CODLOG 307424, Av. Augusto Barbosa Tavares, segmento 1-2 (divisa dos lotes 56, 59 ao 68, 89, 90, 71 e 72 com os lotes 55, 53 ao 48, 107, 106, 105, 104, 86, 85, 84, 43, 42, 41, 40, 93 e 94 da quadra 110 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (divisa do E.L. com o lote 94 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 3-4

(prolongamento da Rua Dr. Antônio Barbosa da Cunha), segue pelo limite do Município de São Paulo até o ponto 5, Rua Ramona Barroso Fernandes até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W081 (CL)

Inicia-se na confluência da a Rua Augusto Barbosa Tavares com a Rua Dr. Jorge Arida, segue pelo córrego (limite do Município de São Paulo) até o ponto 1, segmento 1-2 (divisa do E.L. com a quadra 110 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua Dr. Jorge Arida até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W082 (CL)

Inicia-se na confluência da a Rua Augusto Barbosa Tavares com a Rua Nazaré Menezes, segmento 1-2 (divisa do lote 39 com o lote 90 da quadra 208 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (divisa do lote 92 com o lote 95 da quadra 208 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 3-4 (divisa dos lotes 92 e 91 com os lotes 54 e 53 da quadra 208 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmentos 4-5-6-7 (ponto 4, coordenadas: X=317.803,26; Y=7.384.051,96; ponto 5, coordenadas: X=317.747,70; Y=7.383.922,44; ponto 6, coordenadas: X=317.635,40; Y=7.383.976,38; ponto 7, coordenadas: X=317.593,68; Y=7.383.976,89), Rua Nazaré Menezes até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W083 (CL)

Inicia-se na confluência da Estrada Pirajussara (Valo Velho) com o segmento 1-2 (Linha de Transmissão, que coincide com a divisa do E.L. com a quadra 204 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Estrada Pirajussara Valo Velho até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W084 (CL)

Inicia-se na confluência da Estrada Pirajussara (Valo Velho) com a Linha de Transmissão (que coincide com a divisa do E.L. com a quadra 204 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 1-2 (divisa da quadra 204 com as quadras 078 e 077 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (divisa da quadra 204 com a quadra 077 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 3-4 (divisa da quadra 204 com as quadras 160 e 161 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 4-5 (divisa do lote 9 – gleba B – com lote 1 da quadra 204 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 5-1 (linha de transmissão da Eletropaulo), que coincide com a divisa do E.L. com a quadra 204 do setor 184 da Planta Genérica de Valores) até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W085 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Raul de Leoni Ramos com a Estrada Pirajussara Valo Velho, Estrada Pirajussara Valo Velho, segmento 1-2 (divisa do E.L. com a quadra 208 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua Raul de Leoni Ramos até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W086 (CL)

Inicia-se na confluência da Av. Augusto Barbosa Tavares com a Estrada Pirajussara – Valo Velho, Estrada Pirajussara – Valo Velho, segmento 1-2 (divisa dos lotes 25 e 26 com os lotes 54 e 60 da quadra 238 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Av. Carlos Lacerda, Rua Ajuruetê, Rua Tabimã, segmento 3-4 (viela, ponto 3, coordenadas: X=;Y=), Rua Crestins, Rua Cabaxi, segmento 5-6 (faixa da linha de transmissão da Eletropaulo), segmento 6-7 (divisa do lote 40 com o lote 39 e com E.L. da quadra 239 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segue pela divisa da quadra 239 do setor 184 da Planta Genérica de Valores com o E.L., ponto 8, Av. Augusto Barbosa Tavares até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W087 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Guerreiros com Rua Odemis, Rua Odemis, segmento 1-2 (divisa do E.L. com a quadra 25 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), Rua Gondar, segmento 3-4 (divisa do E.L. com a quadra 25 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), Rua Luster, segmento 5-6-7 (ponto 5, coordenadas: X=319.405,07; Y=7.383.797,80; ponto 6, coordenadas: X=319.466,15; Y=7.383.703,93; ponto 7, coordenadas: X=319.504,55; Y=7.383.710,41), Rua Juan Aldama, Rua Monforte de Lemos, segmentos 8-9-10-11-12-13-14-15 (ponto 8, coordenadas: X=319.739,73; Y=7.383.942,14; ponto 9, coordenadas:



X=319.751,61; Y=7.383.938,11; ponto 10, coordenadas: X=319.737,78; Y=7.383.834,85; ponto 11, coordenadas: X=319.658,19; Y=7.383.695,04; ponto 12, coordenadas: X=319.632,05; Y=7.383.668,66; ponto 13, coordenadas: X=319.602,32; Y=7.383.650,38; ponto 14, coordenadas: X=319.554,93; Y=7.383.641,68; ponto 15, coordenadas: X=319.447,91; Y=7.383.530,91), Rua Langanes, segmento 16-17-18 (cruza o E.L. da quadra 60 do setor 183 da Planta Genérica de Valores, segue pela divisa do AU-3579 com o ARR-4861, ponto 16, coordenadas: X=319.432,03; Y=7.383.520,49; ponto 17, coordenadas: X=319.438,60; Y=7.383.455,55; ponto 18, coordenadas: X=319.447,48; Y=7.383.260,16), segmentos 18-19-20 (divisa do lote 1 com o E.L. da quadra 42 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), Rua Luis Carlos de Moura Campos, Rua s/n CODLOG N08641, segmento 21-22 (divisa dos lotes 99, 98, 13 ao 26, 101, 100, 28, 96, 97, 30 ao 35 com os lotes 11 ao 3, 102, 103, 1, 95, 39, 38, 37 e 36 – em ordem – da quadra 47 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), Rua s/n CODLOG N08667, Rua Francisco de Lacerda e Almeida, Rua Guntur, Rua Limbani, Rua Cromer, Rua Golpazari, Rua s/n CODLOG N08677, segmento 23-24-25 (ponto 23, coordenadas: X=319.085,93; Y=7.383.312,52; ponto 24 coordenadas: X=319.069,96; Y=7.383.365,62; ponto 25 coordenadas: X=319.091,74; Y=7.383.371,08), Rua Golpazari, segmento 26-27 (ponto 26 coordenadas: X=319.081,11; Y=7.383.417,13; ponto 27 coordenadas: X=318.934,88; Y=7.383.382,29), Rua s/n CODLOG N08710, Rua Ozieri, Rua Nainpur, Av. Carlos Lacerda, Av. Mario Graça, Av. Carlos Lacerda, Rua Rafael Portante, segmento 28-29-30-31-32 (ponto 28, coordenadas: X=318.498,23; Y=7.383.384,19; ponto 29, coordenadas: X=318.528,29; Y=7.383.331,66; ponto 30, coordenadas: X=318.538,54; Y=7.383.334,93; ponto 31, coordenadas: X=318.547,42; Y=7.383.312,07; ponto 32, coordenadas: X=318.530,82; Y=7.383.306,51), ponto 32, segue pelo córrego para norte, ponto 33, segue por outro córrego para sul, ponto 34, Av. Alto de Vila Pirajussara, Rua Vitoriano de Oliveira, Rua Giovani da Milano, segmento 35-36 (divisa do E.L. com a quadra 221 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua s/n CODLOG N08529, segmento 37-38 (divisa do lote 4 com o lote 5 da quadra 221 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua Abilheira, segmentos 39-40-41 (divisa do E.L. com a quadra 257 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua Domingos Sequeira, Rua Jorge Afonso, segmento 42-43 (divisa do E.L. com a quadra 259 do setor 184 da Planta Genérica de Valores – que coincide com a faixa da linha de transmissão da Eletropaulo), segmento 43-44 (ponto 43, coordenadas: X=318.403,57; Y=7.383.895,79; ponto 44, coordenadas: X=318.486,36; Y=7.383.897,14); segmento 44-45 (divisa do lote 37 com o lote 38 da quadra 239 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Av. Carlos Lacerda, Rua s/n CODLOG N08556, Rua Frederico Consolo, Av. Carlos Lacerda, Rua Rev. Peixoto da Silva, Rua Prof. Oreste Rosolia, Rua Candida Bernaldo de Jesus, Rua Luiza Motta, Rua Ciro Arouça Ramalho, Rua Dr. Frederico de Azevedo Antunes, Rua s/n CODLOG N08722, Rua Prof. Dirceu Neves, Rua Jaque, Rua Dr. Frederico de Azevedo Antunes, Rua Ibi, segmento 46-47 (divisa do E.L. com a quadra 44 do setor 183 da Planta Genérica de Valores, que coincide com a faixa da linha de transmissão da Eletropaulo), Rua Thomaz de Araujo, Rua Guerreiros, segmentos 48-49-50 (divisa da quadra 19 com a quadra 25 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), segmento 50-51 (divisa do E.L. com a quadra 25 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), Rua s/n CODLOG 448494, Rua s/n CODLOG 448516, Rua Odemis até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W088 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Ojinaga com a Rua Lodeve, Rua Lodeve, segmento 1-2 (divisa do E.L. com a quadra 107 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (ponto 2, coordenadas: X=320.319,45; Y=7.383.437,79; ponto 3, coordenadas: X=320.304,92; Y=7.383.457,44), Rua Francisco da Cruz Mellão, segmentos 4-5-6 (ponto 4, coordenadas: X=320.317,61; Y=7.383.520,62; ponto 5, coordenadas: X=320.338,52; Y=7.383.534,82; ponto 6, coordenadas: X=320.359,44; Y=7.383.520,36), Rua s/n CODLOG N08808, Rua Ojinaga até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W089 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Lerici com a Rua Gastão Raul De Forton Bousquet, Rua Gastão Raul De Forton Bousquet, segmento 1-2 (divisa dos lotes 361 e 359 com o lote 360 da quadra 65 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (divisa do lote 359 com os lotes 94 a 97 da quadra 65 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), segmento 3-4 (divisa do E.L. com o lote 359 da quadra 65 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), Rua Golfito, segmento 5-6 (divisa do lote 352 com o lote 351 da quadra 65 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), segmento 6-7 (divisa do lote 352 com os lotes 111 e 318 da quadra 65 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), segmento 7-8 (divisa dos lotes 352 e 353 com os lotes 317 a 310 da quadra 65 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), segmento 8-9 (divisa do lote 309 com o lote 310 da quadra 65 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), Rua A CODLOG 410730, Rua Lerici até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W090 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Glenn com a Av. Sabin, Av. Sabin, Rua José Máximo de Pinheiro Lima, segmento 1-2 (divisa da quadra 42 do setor 183 da Planta Genérica de Valores com a o trecho projetado – não executado – da Rua Adeasto de Godoy, ponto 1, coordenadas: X=319.580,65; Y=7.382.954,06; ponto 2, coordenadas: X=319.603,58; Y=7.382.985,25), segmentos 2-3-4-5 (cruza o E.L. pela divisa do ARR-4861 com o ARR-4083; ponto 3, coordenadas: X=319.622,55; Y=7.382.954,56; ponto 4, coordenadas: X=319.623,11; Y=7.382.939,21; ponto 5, coordenadas: X=319.652,54; Y=7.382.900,99), Rua Francisco da Cruz Mellão, segmento 6-7 (cruza o E.L. pela divisa do ARR-4861 com o ARR-4608; ponto 6, coordenadas: X=319.766,60; Y=7.382.786,97; ponto 7, coordenadas: X=319.855,80; Y=7.382.702,62), segmentos 7-8-9 (divisa do E.L. com a quadra 128 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), Av. Carlos Caldeira Filho, segmentos 10-11-12-13 (divisa do E.L. com os lotes 49 e 51 da quadra 65 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), Rua Serafim Vieira da Silva Filho, Av. Sabin, Rua Grisson, segmento 14-15 (divisa dos lotes 78, 81, 82, 84 a 92 com os lotes 77, 61, 60 e 28 da quadra 75 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), segmento 15-16 (divisa do E.L. com os lotes 28 a 33 da quadra 75 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), Rua Gerson Marques da Silva, Rua Glenn até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W091 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Manoel Fialho com a Avenida Alto de Vila Pirajussara, Avenida Alto de Vila Pirajussara, Rua Francisco Rego, segmentos 1-2-3 (divisa do lote 23 com os lotes 24, 18, 40, 41 e 22 da quadra 87 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Avenida Alto de Vila Pirajussara, Rua José de Maistre, segmentos 4-5-6 (divisa dos lotes 30, 39 ao 49 com os lotes 50, 11 ao 1 – em ordem decrescente – da quadra 240 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Avenida Alto de Vila Pirajussara, Avenida Carlos Lacerda, Rua s/n CODLOG 299901, Rua s/n CODLOG N05391, segmento 7-8 (divisa do lote 177 com o lote 46 da quadra 37 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 8-9 (ponto 8, coordenadas: X=318.573,70; Y=7.382.312,92; ponto 9, coordenadas: X=318.521,08; Y=7.382.206,08), Rua Antonia Arfe, Rua Maria Clara da Silva Santana, Rua s/n CODLOG N05395, Rua Luzia Pinhatta Andreatti, segmento 10-11 (divisa do E.L. com a quadra 72 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua Card. Ximenes, Rua Alfredo Lorenz, Rua Afonso Santi, segmento 12-13 (divisa do lote 10 com o lote 34 da quadra 277 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua Maria Callas, Rua Romero Torres, Rua Louis Caravaque, segmento 14-15 (divisa da quadra 236 com o E.L., outro E.L., quadra 279 e faixa non-aedificandi do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmentos 15-16-17 (divisa dos lotes 39, 34, 33, 32, 31, 30, 29 com o lote 1 da quadra 236 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Passagem s/n CODLOG 299740, Rua s/n CODLOG N06443, Avenida Dom Rodrigo Sanches, Rua Ana Aslan, segmento 18-19 (divisa da quadra 203 com a quadra 235 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), ponto 19, segue pela divisa da quadra 203 com a faixa non-aedificandi até o ponto 20, segmento 20-21-22 (ponto 20, coordenadas: X=318.041,26; Y=7.382.706,01; ponto 21, coordenadas: X=317.995,47; Y=7.382.717,13; ponto 22, coordenadas: X=318.017,84; Y=7.382.756,14), segmentos 22-23-24-25-26-27 (divisa do lote 894 com os lotes 750 ao 737, 907, 722, 721, 895, E.L. e 908 – em ordem – da quadra 203 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 27-28 (divisa do lote 908 com o lote 909 da quadra 203 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 28-29 (divisa da quadra 174 com a quadra 203 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 29-30 (divisa do lote 29 com lote 30 da quadra 174 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 30-31 (divisa do E.L. com o lote 15 da quadra 174 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua Teixeira Lopes, Rua Morazonne, Rua Japeri, Rua Teixeira Lopes, Rua João da Cruz e Souza, Rua Liberal BRuant, Avenida Dom Rodrigo Sanches, Rua dos Saveiros, Rua Antônio Nunes de Azevedo, Rua Giorgio Morandi, Rua Flores Silvestres, Rua Antônio José Bentes, Rua Roriz, ponto 32, segue pelo limite do Município de São Paulo até o ponto 33, segmento 33-34 (divisa do E.L. com a quadra 207 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua Agostinho de Paiva, Rua Louis Bologne, Rua André Soares, Rua Agostinho de Paiva, Rua Póvoa de Varzin, Rua Joaquim Mendes de Agiar, Rua Serra do Pilar, segmento 35-36 (divisa da quadra 203 com as quadras 200, 201 e 202 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 36-37 (divisa do lote 79 com o lote 901 da quadra 203 com a quadra 163 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua Leonor de Almeida, Rua Francesco Martini, Rua Sebastião Advíncula da Cunha, segmento 38-39 (divisa do lote 57 com o lote 79 da quadra 244 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 39-40 (divisa dos lotes 57, 56, 55, 54, 53, 78, 77, 51, 50, 49, 48 e 47 com os lotes 14, 15, 16, 17 e com o E.L. da quadra 244 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmentos 40-41-42 (divisa do E.L. com os lotes 10, 41 e 18 da quadra 244 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua Manoel Fialho, Avenida Alto de Vila Pirajussara até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W092 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Lucas J. de Alvarenga com a Rua Carlo Dolci, Rua Carlo Dolci, segmentos 1-2 (divisa do E.L. com a quadra 174 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (divisa do lote 29 com lote 30 da quadra 174 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmentos 3-4-5 (divisa das quadras 174 e 56 com a quadra 203 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua s/n CODLOG 417122, Rua Cesar Bierrembach, Avenida Dom

Rodrigo Sanches, Rua Itapicoba, Rua Basilio Teles, segmento 6-7 (divisa dos lotes 51 e 105 com os lotes 50 e 104 da quadra 249 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua Renato Birolli, Rua Giovanni Fasolo, Avenida Dom Rodrigo Sanches, Rua Pethion De Vilar, Rua Lucas J. de Alvarenga até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W093 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Itapicoba com a Rua Francisco Rufino Salles, Rua Francisco Rufino Salles, segmento 1-2 (divisa Área Verde com o lote 29 da quadra 61 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), ponto 3, segue pela divisa do E.L. com a quadra 61 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua Cantigas de Saudade, Rua Sá do Embaú, Rua Ipuaçu, Rua Jerônimo Granero Garcia, segmento 4-5 (divisa do E.L. com o lote 77 da quadra 15 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 5-6 (divisa do lote 28 com os lotes 77, 78, 84 e 83 da quadra 15 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 6-7 (divisa do lote 75 com o lote 28 da quadra 15 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua Serra de Lajes, segmento 8-9 (divisa do lote 75 com o lote 25 da quadra 15 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 9-10 (divisa do lote 25 com os lotes 81, 80 e 79 da quadra 15 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 10-11 (divisa do lote 19 com os lotes 24, 23 e 20 da quadra 15 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua Serra de Lajes, Rua Serra das estrelas, contorna Praça Santa Bárbara do Rio Pardo, Rua Serra do Embu, Rua s/n CODLOG N06245, Rua Itapicoba até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W094 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua José Gomes com a Rua Miguel Francisco Dias, Rua Miguel Francisco Dias, segmento 1-2 (divisa do E.L. com a quadra 21 do setor 167 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (divisa dos lotes 29, 28 e 26 com os lotes 22, 23 e 25 da quadra 21 do setor 167 da Planta Genérica de Valores), segmento 3-4 (divisa do E.L. com os lotes 27 e 26 da quadra 167 da Planta Genérica de Valores), Rua Dr. Euripedes Pereira, Av. Prodr. Telemaco H. M. Van Langendonck, segmento 5-6 (divisa do E.L. com a quadra 226 do setor 167 da Planta Genérica de Valores – Parque Santo Dias), Rua Miguel Francisco Dias até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W095 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Antônio José Vieira com a Rua s/n CODLOG NO 4468, Rua s/n CODLOG NO 4468, segmento 1-2 (divisa da quadra 65 com a quadra 68 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), Rua Urias Antonio de Souza, segmentos 3-4-5-6 (divisa do E.L. com a quadra 72 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), Rua Urias Antonio de Souza, Rua Antônio José Vieira até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W096 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Alm. Luiz Penido Burnier com a Rua Domingo Elias de Almeida, Rua Domingo Elias de Almeida, segmento 1-2 (divisa do E.L. com a quadra 74 do setor 166 da Planta Genérica de Valores) até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W097 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Miraima com a Rua Terra Portuguesa, Rua Terra Portuguesa, segmento 1-2 (divisa do E.L. com a quadra 11 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua Antonio José Bentes, Rua s/n CODLOG N06319, segmento 3-4 (divisa do E.L. com a quadra 230 do setor 167 da Planta Genérica de Valores), segmento 4-5 (divisa do lote 19 com os lotes 42 a 134 e com o lote 185 da quadra 230 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Avenida Felipe Carrillo Puerto, Rua Sebastian de Arteaga, Rua Serafim Ponte Grande, segmento 6-7 (divisa do E.L. com as quadras 227 e 226 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Avenida Felipe Carrillo Puerto, segmento 8-9 (divisa do E.L. com a quadra 17 do setor 167 da Planta Genérica de Valores), Rua Cap. Vicente Coccozza, Rua Ribamar de Miranda, segmento 10-11 (divisa do E.L. com a quadra 13 do setor 167 da Planta Genérica de Valores), Rua s/n CODLOG N06280, Rua Nilton Machado de Barros, segmento 12-13 (divisa do S. R. 870 com os lotes 55 e 54 da quadra 13 do setor 167), Rua Dr. Raul Borges da Rocha, Rua Amleto Marchi, Rua Julio Macedo Gonçalves, Rua Nilton Machado de Barros, Rua Paulino Peixoto Silva, Rua Nilton Machado de Barros, segmento 14-15 (cruza o E.L.: ponto 14, coordenadas: X=316.963,78; Y=7.381.356,88; ponto 15, coordenadas: X=316.945,08; Y=7.381.357,24), até o ponto 15, segue pelo limite do Município de São Paulo com Embu-Guaçu até o ponto 16 (confluência da Rua Terra Portuguesa com a Rua Roriz), Rua da Terra Portuguesa até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W098 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Calos Blum com a Rua Nilton Machado de Barros, Rua Carlos Blum, Rua Francisco Pinto Miguel, José Cerqueira Leite, Rua Antonio Florenza, Estrada de Itapeperica, Rua Tajal, segmento 1-2 (divisa do lote 45 com o lote 44 da quadra 15 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (divisa do lote 44 com o lote 170 da quadra 15 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), Rua Nicola de Pietro, segmento 4-5 (divisa do lote 37 com o lote 33 da quadra 15 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), Estrada de Itapeperica, Rua Andorinha dos Beirais até o ponto 6, segue pelo córrego (limite do Município de São Paulo) até o ponto 7 (no alinhamento da Rua Nilton Machado de Barros), segmento 7-8 (cruza o E.L.: ponto 7, coordenadas: X=316.945,08; Y=7.381.357,24; ponto 8, coordenadas: X=316.963,78; Y=7.381.356,88), Rua Nilton Machado de Barros até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W099 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Paulo Guastini com Rua Silva de Faria Marcondes, Rua Silva de Faria Marcondes, ponto 1, segue pela divisa do E.L. com a quadra 14 do setor 167 da Planta Genérica de Valores, ponto 2, segue pela divisa da quadra 14 com o E.L. e com a quadra 39 do setor 167 da Planta Genérica de Valores, ponto 3, Rua Valter Airosa Flaquer, segmento 4-5 (divisa dos lotes 21 e 26 com o lote 22 e SR 3825 da quadra 39 do setor 167 da Planta Genérica de Valores, Rua Fernando Marinho Falcão, segmento 6-7 (divisa do E.L. com a quadra 28 do setor 167 da Planta Genérica de Valores), Rua Sebastião Meira Barros, Rua Paulo Guastini até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W100 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Nicola Aracri com a Rua Teodorico Almeida Bessa, Rua Teodorico Almeida Bessa, segmento 1-2 (divisa do SR=850 com o lote 118 da quadra 35 do setor 167 da Planta Genérica de Valores), Rua Prof. Gastão Ramos, segmento 3-4 (divisa do SR=600 com o lote 163 da quadra 35 do setor 167 da Planta Genérica de Valores), Rua s/n CODLOG N0 5941 até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W101 (CL/MB)

Inicia-se na Rua da Costa Nova do Prado com a Rua dos Mercantes, Rua da Costa Nova do Prado, ponto 1, segue pelo córrego, segmento 2-3 (divisa do E.L. com a quadra 153 do setor 167 da Planta Genérica de Valores), Rua Antonio Azelino Guerra, Rua Um, Rua Cáspio, Rua Isaias Cavalcante Veras, segmento 4-5 (divisa do E.L. com a quadra 118 do setor 167 da Planta Genérica de Valores), Rua Henrique Reichmann, Rua Creta, segmento 6-7-8 (divisa do E.L. com a quadra 127 do setor 167 da Planta Genérica de Valores), Rua Henrique San Midlin, segmento 8-9 (divisa do E.L. com a quadra 127 do setor 167 da Planta Genérica de Valores), Rua Waldemiro Caldeira, Rua Vitor Simeão, Rua Henrique San Midlin, Rua Lusitano Soares, Rua Candido Lusitano, Rua Vitor Bastos, Rua Agnus Dei, Rua Antonio Garcia Rosa, Rua João Robalo, Rua Jaime Guimarães Costa, Rua Rocha Medrano, Rua s/n CODLOG N06104, Rua Durval Furtado de Mello, segmento 11-12 (ponto 17, coordenadas: X=318.559,81; Y=7.379.664,39; ponto 18, coordenadas: X=318.625,66; Y=7.379.673,49), Rua Abigail Maiam, Rua Abílio César, segmentos 13-14-15 (divisa da quadra 165 do setor 167 da Planta Genérica de Valores com o E.L.), Rua Gagliano Netto, segmento 16-17 (divisa dos lotes 35 e 467 da quadra 159 do setor 167 da Planta Genérica de Valores com a Área de Recreio do Loteamento Parque Cristina), Rua Boston, Av. Visconde de Rio Grande, Rua Gagliano Neto, Rua Domenico Corvi, Rua Carlo Saraceni, Rua Carlo Rossi, Rua Carlos Severo, Rua Nicolino Leo, Estrada M'Boi Mirim, Rua Vulnerária, Rua s/n CODLOG N05751, Rua Hélio da Costa Manso, segmento 18-19 (divisa da quadra 86 do setor 182 da Planta Genérica de Valores com a quadra 64 do setor 180 da Planta Genérica de Valores), Rua Vulneraria, Rua Ermano De Stradelli, Rua s/n CODLOG N0 5744, Rua Paolo Porpora, Rua João de Almada, segmento 20-21 (divisa do E.L. com as quadras 121 e 114 do setor 180 da Planta Genérica de Valores), Rua Battista Malatesta, Rua Arnaldo Daniel, Rua Fernandes Trancoso, Rua Aguilas, Rua Enrico Drampolini, Rua Nogueira do Cravo, Rua s/n CODLOG N06018, segmento 22-23 (divisa do E.L. com a quadra 27 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), segmento 23-24 (divisa do lote 35 com lote 36 da quadra 27 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), Av. da Moenda Velha, Rua Malta, Rua Mario Totta, Rua Gaspar Coelho, Rua Vilar de Amargo, Rua Diamante Verde, Rua Tibet, Rua Antonio furtado, Rua Augusto Franco, Rua Antonio Jose Patrício, Rua Garcia de Orta, Rua Bernardo Gomes de Brito, Rua Moenda Velha, segmento 25-26 (divisa do lote 7 com lote 8 da quadra 33 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), Rua Cefalônia, Rua Cortegaça, Rua da Moenda, Rua Nicola de Pietro, Rua Luis de Oliveira, Estrada de Itapeperica, segmento 25-26 (divisa da quadra 170 com a quadra 55 do setor 167 da Planta Genérica de Valores), segmento 26-27 (ponto 26, coordenadas: X=317.757,42; Y=7.380.769,08; ponto 27, coordenadas: X=317.916,51; Y=7.380.803,27), Rua s/n CODLOG N06283, segmento 28-29-30-31 (divisa do E.L. com a quadra 170 do setor 167 da Planta Genérica de Valores), Rua Passareira, Rua Raiz de Cedro, segmentos 32-33-34 (divisa da quadra 200

com as quadras 150, 148 e E.L. do setor 167 da Planta Genérica de Valores), segmentos 34-35-36 (divisa do E.L. com as quadras 204 e 206 do setor 167 da Planta Genérica de Valores), Rua da Costa Nova do Prado até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W102 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Maria Blanchard com a Av. Mateus de Albuquerque, Av. Mateus de Albuquerque, Rua Cdr. Antunes dos Santos, segmento 1-2 (divisa do E.L. com os lotes 14 e 87 da quadra 258 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), Rua Maria Blanchard, segmento 3-4 (divisa do E.L. com o lote 46 da quadra 134 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), segmentos 4-5-6-7 (divisa do E.L. com os lotes 7 a 24 da quadra 259 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), Av. Mateus de Albuquerque até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W103 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Maria Aguiar dos Santos com Rua Benedito Calisto de Jesus, Rua Benedito Calisto de Jesus, Rua Rosalba Carriera, Rua Charles Barry, Rua Francisco Laurana, Rua João Valera Gomes, Rua Francisco de Abreu, Viela CODLOG N06765, Av. Wilhelm Friedrich Ladwig, Av. Tomas Campanella, Rua Sebastião Soares, segmento 1-2 (divisa do E.L. com a quadra 189 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), Rua Alfredo Ometecidio, Rua Antonio Augusto, Rua Álvaro R. do Prado, Rua Richard Bolye, Rua Pompeu Batoni, Rua Luis Dalman, segmentos 3-4-5 (divisa dos lotes 47 e 3 com os lotes 48 a 59 da quadra 155 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), segmento 5-6 (divisa da quadra 157 e 284 com as quadras 155 e 159 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), segmento 6-7 (divisa do lote 1 com o lote 2 da quadra 161 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), Rua Simão Alves de Almeida, Rua Serra da Lagoa, Rua Serra do Cadeado, Rua Mario Nizzoli, Rua Gonçalves dos Santos, segmento 8-9 (divisa do lote 48 com o lote 41 da quadra 132 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), Rua Ivan Martos, Rua Maria Aguiar dos Santos até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W104 (CL)

Inicia-Se Na Confluência da Rua Eunice Soares da Cunha com a Rua Eunice Bechara de Oliveira, Rua Eunice Bechara de Oliveira, segmento 1-2 (divisa dos lotes 1 a 19 com o lote 35 da quadra 167 do setor 167 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (divisa do lote 19 com o lote 20 da quadra 167 do setor 167 da Planta Genérica de Valores), segmento 3-4 (divisa dos lotes 20 a 34 com o Sistema de Lazer da quadra 167 do setor 167 da Planta Genérica de Valores), Rua Abílio César, Rua Eunice Soares da Cunha até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W105 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Carolina do Norte com a Estrada de Itapecerica, Estrada de Itapecerica, Rua Diretriz (CODLOG 311103), segmento 1-2 (divisa do lote 5 com o lote 100 da quadra 28 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), Rua Juliano Aguirre, Rua Jose Tarini, Rua da Moenda, segmento 3-4 (divisa do lote 41 com os lotes 263, 264 e com E.L. da quadra 28 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), segue pelo córrego, segmento 5-6 (divisa do lote 3 com o lote 4 da quadra 28 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), Rua Feitico da Vila, Rua Carolina do Norte até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W106 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Perobeiras com a Rua Fasano, Rua Perobeiras, segmento 1-2 (divisa do lote 10 com os lotes 9 e 159 da quadra 23 do setor 159 da Planta Genérica de Valores), Rua Capannori, Rua Luar do Sertão, Viela 8, Rua das Perobeiras, Rua Fasano até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – W118 (MB/CL)

Inicia-se na confluência da Rua Dr. Reinaldo Schwindt Furlanetto com a Rua Chucris Lotaif, Rua Chucris Lotaif, Rua s/n CODLOG N09384, Rua Domenico Di Bartolo, Rua Simão Santiago, Rua Nuno Roland, segmento 1-2 (divisa do E.L. com a quadra 17 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), Rua Conrad Faber, Rua s/n CODLOG N09383, Rua Canuto Luis do Nascimento, Rua Antonio Bauschert, segmento 3-4 (ponto 3, coordenadas: X=321.125,56; Y=7.382.614,01; ponto 4, coordenadas: X=321.139,15; Y=7.382.653,82), segmento 4-5 (limite da quadra 8 do setor 165 da Planta Genérica de Valores), segmento 5-6 (divisa da quadra 8 do setor 165 com a quadra 121 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), Rua Holda Botto Malanconi, Rua s/n CODLOG N09372, Rua Juana Samary, segmento 7-8 (divisa do E.L. com a quadra 311 do setor 165 da Planta Genérica de Valores), Rua Delias de Souza Reis, Rua Everaldo Vieira Lopes, Rua Raimundo Frankin de Melo, Rua América Latina, Av. Candido Jose Xavier, Rua Mercedes Nasser Sabbag, Rua Maria Benedita Rodrigues, segmentos 9-10-

11-12 (divisa dos lotes 44 a 47 com os lotes 43, 75, 74, 62, 61, 54, 91, 90, 77 e 76 da quadra 322 do setor 165 da Planta Genérica de Valores), Rua Maria Benedita Rodrigues, Rua Jorge de Macedo Vieira, Rua Prof. Horácio Quaglio, Rua Eng. Roberto Barbeta, Rua Abram Chaim Pryzant, Rua Quinta da Confraria, Rua Deocleciano de Oliveira Filho Rua da Danca Cigana, Rua Concerto Italiano, segmento 13-14 (divisa do E.L. com o lote 23 da quadra 367 do setor 165 da Planta Genérica de Valores), segmentos 14-15 (divisa do E.L. com o lote 58 da quadra 367 do setor 165 da Planta Genérica de Valores), segmentos 15-16 (divisa do lote 59 com o E.L., lotes 24, 44 e 45 da quadra 367 do setor 165 da Planta Genérica de Valores), segmento 16-17 (divisa da quadra 367 com a quadra 22 do setor 165 da Planta Genérica de Valores), segue pelo córrego de divisa da quadra 367 com a quadra 399 do setor 165 da Planta Genérica de Valores até o ponto 18, segue pelo córrego de divisa do E.L. com a quadra 367 do setor 165 da Planta Genérica de Valores, segmentos 19-20-21 (divisa do E.L. com a quadra 367 do setor 165 da Planta Genérica de Valores), Rua da Danca Cigana, segmento 22-23 (divisa dos lotes 21 e 22 com os lotes 20 e 23 da quadra 228 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), segmento 23-24 (divisa dos lotes 43 e 42 com os lotes 23 e 41 da quadra 227 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), Rua Robert Adam, Rua Manuel Alvarez, Rua lateca, segmento 25-26 (divisa da quadra 242 com o E.L. do setor 166 da Planta Genérica de Valores), segue pela divisa do E.L. com a quadra 249 do setor 166 da Planta Genérica de Valores, ponto 27, Rua Dois CODLOG 293709, segmento 28-29 (Rua existente), Rua Diogo Dias, Rua Duarte Coelho Pereira, Rua s/n CODLOG N06998, Rua Cdor. Antunes dos Santos, Rua Manoel Afonso, Rua Antonio Ribeiro Pina, Rua Cristovão de Figueiredo, Rua Dr. Benedito Matarazzo, segmentos 30-31-32-33 (divisa do E.L. com a quadra 49 do setor 166 c Rua Domenico Fontana, Rua Augustus John, Rua Dr. Benedito Matarazzo, Rua Cerro Alegre, Rua Roberto Sampaio Ferreira, Rua Theodomiro Garcia, Rua José de Araújo Novaes, Avenida Agostinho Rubin, Rua Calil Jorge Calixyo, Rua s/n CODLOG NO9347, Rua Rosa Honória de Jesus, Rua Dr. José Serra Ribeiro, Rua B CODLOG 307513, Dr. Reinaldo Schwindt até o ponto inicial.

#### ZEIS 1 – S005 (MB/CL)

Inicia-se na confluência da Rua Enrico Drampolini com a Rua Aguilas, Rua Águilas, Rua Fernandes Trancoso, Rua Arnaldo Daniel, Rua Batista Malatesta, segmento 1-2 (divisa do E.L. com as quadras 121 e 114 do setor 180 da Planta Genérica de Valores), Rua João de Almada, Rua Paolo Porpora, Rua Jamil Sawaya, Rua s/n CODLOG N05704, Rua Ermano de Stradelli, Rua Vulneraria, Rua José Ribeiro Ramos, Rua s/n CODLOG N05744, Rua Paolo Porpora, Rua Níger, Rua Alberto Borges Soveral, Rua s/n CODLOG N05748, Rua Paolo Porpora, Rua Carneiro Vilela, Rua Álvaro Ferreira, segmento 3-4-5 (divisa do E.L. com a quadra 95 do setor 180 da Planta Genérica de Valores), Rua José Alves da Silva, segmento 6-7 (divisa do E.L. com a quadra 103 do setor 180 da Planta Genérica de Valores), Estrada do M'Boi Mirim, segmento 8-9 (divisa do E.L. com o lote 33 da quadra 103 do setor 180 da Planta Genérica de Valores), Rua José Alves da Silva, segmento 11-12 (divisa do E.L. com a quadra 95 do setor 180 da Planta Genérica de Valores), Rua Barbosa de Freitas, Rua s/n CODLOG N05737, Rua Marcelino Duarte, Rua Coelho Lousada, Rua José Alves da Silva, Rua Antonio de Melo Freitas, segmento 13-14 (divisa do E.L. com a quadra 97 do setor 180 da Planta Genérica de Valores), Rua Barbosa de Freitas, Rua Antonio de Melo Freitas, ), Estrada do M'Boi Mirim, Rua das Três Marias, segmento 15-16 (ponto 15, coordenadas: X=318.160,72; Y=7.377.615,52; ponto 16, coordenadas: X=318.190,72; Y=7.377.659,67), Rua Sagaris, segmento 17-18-19 (ponto 17, coordenadas: X=318.233,58; Y=7.377.723,01; ponto 18, coordenadas: X=318.131,26; Y=7.377.760,96; ponto 19, coordenadas: X=318.062,51; Y=7.377.844,93), Rua Dr. Renato Locchi, Rua das Três Marias, segue pelo limite do município de São Paulo, segmento 20-21 (ponto 20, coordenadas: X=316.732,50; Y=7.378.524,77; ponto 21, coordenadas: X=316.746,26; Y=7.378.517,80), Rua Luar do Sertão, Rua Ciclades, Rua nogueira do Cravo, Rua Enrico Drampolini até o ponto inicial.

#### ZEIS 2

##### ZEIS 2 – W006 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Paraisópolis com a Rua Wilson, Rua Wilson, segmento 1-2 (divisa dos lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 com os lotes 11 e 38 da quadra 129 do setor 170 da Planta Genérica de Valores e divisa dos lotes 4, 5, 6, 7, 1, 8, 9, 10, 11 com os lotes 39 e 12 da quadra 133 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua da Independência, segmento 3-4 (divisa dos lotes 38, 5, 6, 7, 8, 9, 10 com os lotes 11 e 37 da quadra 143 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Treze de Maio, segmentos 5-6-7 (divisa dos lotes 11, 12, 13, 14, 15 e 20 com os lotes 10, 30, 29, 28, 27, 26 e 21 da quadra 144 do setor 170 da Planta Genérica de Valores e divisa dos lotes 3, 4 e 13 com os lotes 9 e 5 da quadra 185 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Silveira

Sampaio, Rua Treze de Maio, Rua Petrópolis, Rua Independência, segmento 8-9 (divisa dos lotes 26, 27, 3 e 28 com o lote 29 da quadra 132 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), segmento 9-10 (divisa dos lotes 29, 30, 31 e 32 com os lotes 21, 20, 19 e 18 da quadra 132 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), segmento 10-11 (divisa do lote 17 com o lote 18 da quadra 132 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Ricardo Avenarus, Rua Paraisópolis, Rua Wilson até o ponto inicial.

#### ZEIS 2 – W007 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua s/n CODLOG N09625 com a Rua Alexandre Biagio, Rua Alexandre Biagio, segmentos 1-2-3 (divisa dos lotes 151 e 190 com os lotes 158 ao 183 da quadra 287 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Alexandre Biagio, Rua s/n CODLOG N09626, segmentos 4-5-6-7 (divisa do lote 190 com os lotes 152 e 148 da quadra 287 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua s/n CODLOG N09625 até o ponto inicial.

#### ZEIS 2 – W008 (CL)

Inicia-se na Rua Diógenes Taborda, ponto1, coordenada: X=318.056,46; Y=7.383.187,23; segmento 1-2 (divisa do lote 47 com o lote76 da quadra 244 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3-4 (divisa dos lotes 47, 48, 49, 50, 51, 77, 78, 53, 54, 55, 56 e 57 com EL e lotes 17,16,15,14,13 e 79 da quadra 244 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua Diógenes Taborda até o ponto inicial.

#### ZEIS 2 – W009 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua s/n CODLOG 417122 com a Rua Gaupo, segmento 1-2 (divisa da quadra 203 com a quadra 56 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmentos 2-3-4 (divisa da quadra 203 com a quadra 174 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmentos 4-5-6-7-8-9-10 (divisa do lote 894 com os lotes 908, E.L., 895, 721, 722, 907, 737 ao 750 – em ordem – da quadra 203 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmentos 10-11-12 (ponto 10, coordenadas: X=318.017,84; Y=7.382.756,14; ponto 11, coordenadas: X=317.995,47; Y=7.382.717,13; ponto 12, coordenadas: X=318.041,26; Y=7.382.706,01), ponto 12, segue pela divisa da quadra 203 com a faixa non-aedificandi até o ponto 13, segmento 13-14 (divisa da quadra 203 com a quadra 235 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), segmento 14-1 (divisa da quadra 203 com a quadra 234 do setor 184 da Planta Genérica de Valores) até o ponto inicial.

#### ZEIS 2 – W010 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Olímpio Rodrigues de Araujo com a Rua s/n CODLOG N08458, Rua s/n CODLOG N08458, Rua s/n CODLOG N08494, segmento 1-2 (divisa da quadra 203 com a quadra 90 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua s/n CODLOG N08455, Rua Caminho Campos dos Ferrias, Rua s/n CODLOG N08461, segmentos 3-4-5 (divisa dos lotes 598, 597, 599, 189, 682 ao 687, 678, 679 e 680 com o lote 82 da quadra 203 90 do setor 184 da Planta Genérica de Valores), Rua Olímpio Rodrigues até o ponto inicial.

#### ZEIS 2 – W011 (CL)

Inicia-se no final da Rua Guateque, segmento 1-2 (divisa do lote 356 com o lote 237 da quadra 65 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (divisa do lote 356 com o lote 357 da quadra 65 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), segmento 3-4 (divisa do lote 356 com o lote 349 da quadra 65 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), segmento 4-5 (divisa do lote 205 com o lote 396 da quadra 65 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), segmento 5-6 (divisa do lote 205 com os lotes 269, 279 ao 286 da quadra 65 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), segmento 6-7 (divisa do lote 205 com os lotes 334, 335, 341 ao 344 e E.L. da quadra 65 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), segmento 7-1 (divisa do lote 356 com os lotes 141, 432, 195 e 238 da quadra 65 do setor 168 da Planta Genérica de Valores) até o ponto inicial.

#### ZEIS 2 – W012 (CL)

Inicia-se na Estrada de Itapecerica altura do número 9060, Estrada de Itapecerica, ponto1, segue pela divisa da quadra 14 com a quadra 39 e com E.L. do setor 167 da Planta Genérica de Valores, ponto 2, segmento 2-3 (divisa do lote 8 com o lote 9 da quadra 14 do setor 167 da Planta Genérica de Valores) até o ponto inicial.

#### ZEIS 2 – W013 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Tajal com a Estrada de Itapecerica, Estrada de Itapecerica, segmento 1-2 (divisa do lote 46 com os lotes 1, 154, 153 e 8 da quadra 15 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (divisa do lote 8 com lote 9 da quadra 15 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), Rua Luis de Oliveira, segmento 4-5 (divisa do lote 9 com os lotes 150, 148, 147, 146, 145, 144, 143 da quadra 15 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), segmento 5-6 (divisa do lote 46 com o lote 143 da quadra 15 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), segmento 6-7 (divisa dos lotes 46 e 45 com os lotes 142 a 116 - em ordem decrescente – e com o lote 31 da quadra 15 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), segmento 7-8 (divisa do lote 45 com o fundo dos lotes 170 e 169 da quadra 15 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), segmento 8-9 (divisa do lote 45 com o lote 170 da quadra 15 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), segmento 9-10 (divisa do lote 45 com o lote 44 da quadra 15 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), Rua Tajal até o ponto inicial.

#### ZEIS 2 – W014 (CL)

Inicia-se na confluência da Estrada de Itapecerica com a Rua da Moenda, Estrada de Itapecerica, segmento 1-2 (divisa da quadra 68 com as quadras 6 e 7 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), segue pela divisa dos lotes 171, 147, 146, 145 e 144 com os lotes 131, 80, 79, 29, 28 e 6 da quadra 68 do setor 181 da Planta Genérica de Valores até o ponto 3, Estrada de Itapecerica até o ponto inicial.

#### ZEIS 2 – W015 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua João Batista Alberti com a Rua Nicola di Pietro, Rua Nicola di Pietro, segmento 1-2 (divisa dos lotes 33 e 428 com os lotes 433 a 477, 479 a 492 e 35 da quadra 15 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), Estrada de Itapecerica, segmento 3-4 (divisa do lote 33 com lote 37 da quadra 15 do setor 181 da Planta Genérica de Valores), Rua Nicola di Pietro até o ponto inicial.

#### ZEIS 2 – W016 (CL)

Inicia-se na Av. Cdor. Sant'Anna na altura do número 719, segmento 1-2 (divisa dos lotes 5 e 82 com os lotes 84, 75, 70, 13, 2, 4, 15, 14, 16, 36, 77, 76, 23, 24, 89 a 99, 78, 79, 83, 85, 87, 86, 30, 31, 67 e 66 – em ordem – da quadra 155 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (divisa da quadra 159 com as quadras 158 e 161 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), segmento 3-4 (divisa da quadra 159 e 155 com as quadras 157 e 284, em seguida, divisa do lote 82 com os lotes 58 e 59 da quadra 155 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), segmentos 4-5-6 (divisa dos lotes 82 e 5 com o lote 3 da quadra 155 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), Av. Cdor. Sant'Anna até o ponto inicial.

#### ZEIS 2 – W018 (MB/CL)

Inicia-se na confluência da Rua Coelho Bastos com a Rua Joaquim do Rego Monteiro, Rua Joaquim do Rego Monteiro, segmento 1-2 (divisa da quadra 249 com a quadra 175 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), Rua Celso Bueno, segmento 3-4 (divisa da quadra 249 com a quadra 174 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), Rua Cláudio Milano, Rua s/n CODLOG N05896, segmento 5-6 (divisa da quadra 249 com a quadra 247 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), Rua s/n CODLOG N05895, segmento 7-8 (divisa do lote 132 com os lotes 125 e 133 da quadra 249 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), segue pela divisa do E.L. com os lotes 132 e 13 da quadra 249 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), segmento 9-10 (divisa da quadra 249 com as quadras 242 e 243 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), segmento 10-11 (divisa da quadra 249 com a quadra 231 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), segmentos 11-12-13 (divisa da quadra 249 com a quadra 245 do setor 166 da Planta Genérica de Valores), Rua Comendador Antunes dos Santos, segmentos 14-15-16 (divisa do lote 138 com o lote 139 da quadra 249 do setor 166 da Planta Genérica de Valores) até o ponto inicial.

#### ZEIS 3

#### ZEIS 3 – W001 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Dr. Laerte Setúbal com a Rua José Augusto de Souza e Silva, Rua José Augusto de Souza e Silva, Rua Jerônimo de Campos Freire, Rua Taubaté, Rua Itapaiuna, Rua José Pedro de Carvalho Lima, segmentos 1-2-3 (divisa do E.L. com a quadra 194 do setor 170 da Planta Genérica de



Valores), Rua Antonio Ferreira de Castilho, segmento 4-5 (divisa da quadra 192 do setor 170 da Planta Genérica de Valores com a Praça Da. Sereia Ambuba), Rua Jose Pedro de Carvalho Lima, segmento 6-7 (divisa do EL com a quadra 192 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua José Carlos de Toledo Piza, Rua Dr. Laerte Setúbal até o ponto inicial.

#### ZEIS 3 – W002 (CL)

Inicia-se na confluência da Rua Deputado Laércio Corte com a Rua Itajuni, Rua Itajuni, Rua Itanga, segmento 1-2 (divisa dos lotes 22 e 11 com os lotes 10 e 23 da quadra 34 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Itanage, Rua Irapara, Rua Itamotinga, Rua Taubaté, Rua Ernest Renam, Rua Wilson, segmentos 3-4-5 (divisa das quadras 117 e 114 com a quadra 184 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), segue pela divisa do E.L. com a quadra 184 do setor 170 da Planta Genérica de Valores até o ponto 6, Rua Itamotinga, segmento 7-8 (divisa do E.L. e das quadras 34 e 33 do setor 170 da Planta Genérica de Valores com o Cemitério do Morumbi), Rua Laércio Corte ate o ponto inicial.

**Nota: As Zonas Especiais estão delimitadas no Mapa 04 – Campo Limpo.**

**Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Campo Limpo - PRE - CL**

**Quadro 04C do Livro XVII - Anexo à Lei nº .....**

**Macrozona de Proteção Ambiental - Descrição Perimétrica**

<b>Características das Zonas de Uso</b>	<b>Zona de Uso</b>	<b>Descrição de Perímetro</b>
<b>Zona Mista de Proteção Ambiental</b>	ZMp/01 - Campo Limpo e Capão Redondo	A totalidade do território dessa subprefeitura contida no perímetro da Macrozona de Proteção Ambiental, excluindo-se as Zonas ZCPp/01, ZCPp/02, ZCPp/03, ZCPp/04, ZCPp/05, ZCPp/06, ZCPp/07, ZCPp/08, ZCLp/01, ZCLp/02, ZCLp/03 e ZCLp/04.
<b>Zona Centralidade Polar de Proteção Ambiental</b>	ZCPp/01 - Jardim Orly	Começa na confluência da Rua João Lunardelli com Rua Guilherme Mainard, segue pela Rua Guilherme Mainard, Rua Amador Medeiros, Rua Alberto Nagib Rizka, Rua Franklin Ribeiro de Almeida, Estrada do Campo Limpo, Rua Mario Neme, Rua Gilson Rocha Pitta, Rua Roque de Mingo, Rua Roberto Sampaio Penna, Rua Amadeu da Silva Samelo, Estrada do Campo Limpo, Rua Heitor Alves de Amorim, Rua Vitorino Ribeiro, Rua Monsenhor Luis Gonzaga de Almeida, Rua João Lunardelli até o ponto inicial.
	ZCPp/02 - Jardim Catanduva	Começa na confluência da Rua Manuel Bicudo com a Rua Miguel Camargo, segue pela Rua Miguel Camargo, Rua Professora Nina Stocco, Avenida Padre Adolfo Kolping, Segmento 1-2, Rua Francisco Martins, Rua Berco Udler, Rua Antonio S de Mendonça, Rua Miguel Camargo até o ponto inicial.
	ZCPp/03 - Jardim Bom Refúgio	Começa na confluência da Rua Serra da Esperança com a Rua Lira Paulista, segue pela Rua Lira Paulista, Rua Campina Grande, Rua Padronelo, Estrada do Campo Limpo, Rua Américo Trubulsi, Rua Doutor Joviano Pacheco de Aguirre, Rua Serra da Esperança até o ponto inicial.
	ZCPp/04 - Jardim Macedônia	Começa na confluência da Rua Povoá de Varzim com a Viela 7, segue pela Viela 7, Rua Jorge Colaço, Rua Monet, Rua Serra do Pilar, Rua Joaquim Mendes de Aguiar, Rua Povoá de Varzim até o ponto inicial.
	ZCPp/05 - Jardim Comercial	Começa na confluência da Estrada de Itapecerica com a Rua Engenheiro José Maria da Silva Velho, segue pela Rua Engenheiro José Maria da Silva Velho, Rua Fargo, Rua Waldemar Ortega, Rua Ivanir Fernandes, Viela 11, Rua Antonio Maximiniano da Silva, R Clavital, Rua Waldemiro Maximiniano da Silva, Estrada de Itapecerica até o ponto inicial.
	ZCPp/06 - Parque Independência	Começa na confluência da Avenida da Moenda Velha com a Rua Bernardo Gomes de Brito, segue pelo segmento 1-2, Rua Garcia de Toledo, Rua Augusto Franco, Rua Antonio José Patrício, Rua Garcia de Orta, Rua Bernardo Gomes de Brito até o ponto inicial.
	ZCPp/07 - Feitiço da Vila	Começa na confluência da Rua Feitiço da Vila com a Passagem sem Denominação, segue pela Rua Feitiço da Vila, Divisa da Subprefeitura Campo Limpo com a Subprefeitura M' Boi Mirim, segmento 1-2, Rua Luar do Sertão, R Castellammare, R Capannori, Passagem 4, Rua Fidenza, R Flandres, Passagem sem Denominação até o ponto inicial.
	ZCPp/08 - Jardim Elga	Começa na confluência da Rua Osvaldo de Arruda Reis com a Viela 12, segue pela Rua Osvaldo de Arruda Reis, Rua Godofredo Fraga, Viela 3, Viela 2, Rua Januário Zíngaro, Estrada do Campo Limpo, Rua Isidoro Larraia, Segmento 1-2, Segmento 2-3, Segmento 3-4, Rua Franklin Távora, Rua Raul dos Santos, Viela 10, Rua Luis Gonzaga Freire, Viela 12 até o ponto inicial.
<b>Zona Centralidade Linear de Proteção Ambiental</b>	ZCLp/01 - <b>Trecho 2:</b> Av. Carlos Lacerda	Entre a Rua Nicolau de Ávila até a confluência com a Estrada de Itapecerica.
	ZCLp/02 - <b>Trecho 2:</b> Estrada de Itapecerica	Entre o Terminal Capelinha até a divisa Municipal.
	ZCLp/03 - Rua Serra Dois Irmãos	Entre a Avenida Dom Rodrigo Sanches e a Avenida Felipe Carrilho Puerto.
	ZCLp/04 - Rua Guerreiro	Em toda a sua extensão.

**Nota: As Zonas de Proteção Ambiental estão delimitadas no Mapa 04 - Campo Limpo**

Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Campo Limpo – PRE – CL

Quadro 04D do Livro XVII – Anexo à Lei nº

Trechos de Logradouros Públicos enquadrados como Zona Exclusivamente Residencial ZER-3

Trechos de Logradouros Públicos enquadrados como Zona Exclusivamente Residencial ZER-3

Rua Pio II	Entre Rua Paulo IV e Rua Oagy Kalile
Rua Silvio Tramontano	Em toda a sua extensão
Rua Oagy Kalile	Entre Rua Pio II e Rua Prof. Benedito Montenegro
Rua Prof. Benedito Montenegro	Entre Rua Oagy Kalile e Rua Colégio Pio XII
Rua Colégio Pio XII	Entre Rua Prof. Benedito Montenegro e Rua 31 de Março

Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Campo Limpo - PRE - CL		
Quadro 05A do Livro XVII - Anexo à Lei nº .....		
Desenvolvimento Urbano - Áreas de Intervenção Urbana - AIU		
Área de Intervenção Urbana	Descrição de Perímetro	
1. AIU-1 - Metrô/ Escola Técnica	Começa na confluência da Estrada de Itapeperica com a Av. Carlos Caldeira Filho, Av. Carlos Caldeira Filho, Av. Sabin, R. Henrique Barsotti, R. Grisson, deste ponto deflete à direita até R. Francisco da Cruz Mellão, Estrada do Campo Limpo até confluência com a Av. Carlos Caldeira Filho, deste ponto segue por faixa de 150 metros paralela ao eixo do Metrô até a Praça Alceu Amoroso Lima na Ponte João Dias, divisa com a Subprefeitura de M'Boi Mirim, Estrada do Campo Limpo até confluência com Estrada de Itapeperica, deste ponto segue por faixa de 40 metros paralela à Estrada de Itapeperica até a R. Dr. Luís da Fonseca Galvão, R. Dr. Luís da Fonseca Galvão, Estrada de Itapeperica até o ponto inicial.	
2. AIU-2 - Parque Santo Dias/ Elias Maas	Começa na confluência da Av. Carlos Lacerda com a Estrada de Itapeperica, Estrada de Itapeperica, R. Dr. Luís da Fonseca Galvão, R. Dr. Land. de Andrade, R. João Zeltner, R. Antônio José Viveira, R. Almirante Luís Penido Burnier, R. Domingos C. de Almeida até R. Manoel José Pereira, R. Manoel José Pereira, Al. José Lopes de Almeida, deste ponto segue por faixa de 40 metros paralela à Av. Comendador Sant'Anna até a divisa com a Subprefeitura de M'Boi Mirim, divisa de Subprefeitura, R. Abílio César, R. Henrique San Mindlin, R. Dr. Humberto Pascale, R. Prof.ª Eunice Bechara de Oliveira, R. Integrada, divisa Parque Santo Dias, Travessa Rosilleras, R. Domingos Peixoto da Silva, Estrada de Itapeperica até o ponto inicial.	
3. AIU-3 - Campo Limpo/ Carlos Lacerda	Começa na confluência do córrego Pirajussara com a Estrada do Campo Limpo na divisa municipal, segue pela divisa municipal, Linha de Transmissão da Eletropaulo, R. José Maria Pinto Zilli, Estrada dos Mirandas, R. Luísa Beck Silva, Av. das Colméias, R. Cariara, R. Luís Branconi, segue em linha reta até a R. Amador Medeiros, R. Amador Medeiros, R. Alberto Nagib Rizka, R. Franklin Ribeiro de Almeida, faixa de 40 metros paralela à Estrada de Campo Limpo, R. Gilson Rocha Pitta, R. Roque de Mingo, R. Roberto Sampaio, Av. Amadeu da Silva Samelo até confluência com a R. Francisco de Holanda, deste ponto segue por faixa de 40 metros paralela à estrada de Campo Limpo e Av. Carlos Lacerda até a Estrada de Itapeperica, Estrada de Itapeperica até confluência com a R. Maria G. de Campos, deste ponto segue por faixa de 40 metros paralela à Av. Carlos Lacerda e Estrada do Campo Limpo até encontrar o córrego Pirajussara na divisa municipal, seguindo pela divisa municipal até o ponto inicial.	
4. AIU-4 - Vila Andrade/ Paraisópolis*	Começa na confluência da Rua das Goiabeiras com a Rua Santo Américo, Rua Santo Américo, Av. Giovanni Gronchi, Rua D. Vitu Giorgi, Rua Dr. Cristiano de Souza, Rua Ernest Renan, Rua João Avelino Pinho Melão, Rua Antonieta Ferraz Diniz, Rua Josefina Álvares De Azevedo, Rua Mogi-Guaçu, Rua Dr. Jesuíno Abreu, Rua Dr. Flávio Américo Maurano, Rua Gen. João Pereira de Oliveira, Rua Viriato Correia, Rua Silveira Sampaio, ponto 1, segue pela divisa do E.L. com a quadra 137 do setor 170 da Planta Genérica de Valores até o ponto 2, Av. Dr. Mesquita de Mota e Silva, Rua Italegre, Rua Wilson, ponto 3, segue pela divisa da quadra 184 com as quadras 117, 114 e E. L. do setor 170 da Planta Genérica de Valores até o ponto 4, Rua Dezesesseis CODLOG 637190, Rua Um CODLOG 432695, Rua José Gustavo Bush, Av. da Ligação, Av. Marginal do Rio Pinheiros, Acesso a Av. João Dias, Av. João Dias, segmento 5-6 (faixa de transmissão da Eletropaulo), Rua Francisco de Sales, Rua s/n CODLOG N10293, Rua José Maria Pinto Zilli, Rua João Simões de Souza, segmento 7-8-9 (divisa do E.L. com os lotes 77,76,75,74,73,72,71,85,84 e 62 da quadra 41 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), segmento 9-10 (divisa da quadra 122 com o E.L., quadra 156 e outro E.L. do setor 171 da Planta Genérica de Valores), Av. Luiz Migliano, Av. Mal. Hastinphilo de Moura, Av. Dr. Guilherme Dumont Villares, Rua Francisco Marcondes Vieira, Rua Dr. Martins de Oliveira, Rua Custódio de Oliveira, Rua David Ben Gurion, segmento 11-12 (divisa do setor 171 com o setor 123 da Planta Genérica de Valores), Rua Fr. Macário de São João, segmento 13-14 (divisa da quadra 245 com E.L. e com a quadra 43 do setor 171 da Planta Genérica de Valores), Rua F-6 codlog 302953, Rua Critius, ponto 15, segue pela divisa da quadra 245 com as quadras 235 e 23 do setor 171 da Planta Genérica de Valores até o ponto 16, Av. D. Jaime de Barros Camara, Rua s/n CODLOG 388858, segmento 17-18 (divisa da quadra 289 com E.L. do setor 171 da Planta Genérica de Valores), Rua Clementino Brene, Rua das Goiabeiras até o ponto inicial.	
5. AIU Parque Linear e Caminho Verde	5.1. Parque Linear córrego Capão Redondo	Começa no Parque Santo Dias, segue pela Rua Dr. Paulo Assis Ribeiro até atingir o limite ao sul da Subprefeitura.
	5.2. Caminho Verde córrego Pirajussara	Começa na Av. Profº Francisco Morato seguindo ao Sul a uma distância de 150 m do eixo do Córrego Pirajussara até encontrar a Estrada de Itapeperica.
	5.3. Caminho Verde córrego do Parque Fernanda	Começa na Rua Nilton Machado de Barros, seguindo o córrego do Parque Fernanda a uma distância de 150m de seu eixo até Av. Felipe Carrillo Puerto, seguindo, à direita por esta Rua e à esquerda pela Rua Serra das Estrelas e Rua Candal, até encontrar o córrego sem denominação, seguindo ao norte a 150m do eixo deste córrego até Rua Alfonso Santi.
	5.4. Caminho Verde córrego Freitas	Começa na Estrada de Itapeperica, seguindo ao Sul pelo Córrego Freitas a uma distância de 150m do eixo deste córrego até a Rua Dr. Mário J. Montes da Silva.
	5.5. Caminho Verde córrego dos Brancos	Começa na Rua Integrada, junto ao Parque Sto. Dias, seguindo ao Sul a uma distância de 150m do eixo do Córrego, até Av. da Moenda Velha com Rua Feitiço da Vila.
	5.6. Caminho Verde córrego Engenho	Começa no Córrego Pirajussara, seguindo paralelo à Av. Carlos Lacerda até atingir a nascente, próximo à estrada de Itapeperica.
	5.7. Caminho Verde Ribeirão Morro do "S"	Começa na Marginal Pinheiros na altura do limite ao norte da Subprefeitura até encontrar o Conjunto Habitacional Santo Antonio (Favela Peinha), continua pela Rua Itapaiuna até encontrar a Rua Projetada, seguindo por esta até atingir a Av. João Dias, segue pela Av. Giovanni Gronchi, continua pela Av. Campo Novo do Sul até atingir a Av. Carlos Caldeira Filho, seguindo até o seu final.
	5.8. Caminho Verde Avenida Morumbi	Começa na Rua Dr. Getúlio Paula Santos continua pela Rua Carlos Filinto até Rua 31 de Março indo pela Av. Morumbi até a Marginal Pinheiros.
	5.9. Caminho Verde Rio Pinheiros	Começa na ponte do Morumbi, seguindo pelo Rio Pinheiros até a ponte João Dias.
6. Programa Pólo de Desenvolvimento Econômico da Zona Sul	Começa na confluência da Av. Carlos Caldeira Filho com a R. Pe. José de Jambeiro, Av. Carlos Caldeira Filho, R. João F. Delmas, Estrada de Itapeperica, R. Pe. José de Jambeiro até o ponto inicial.	

**Nota: As Áreas de Intervenção Urbana estão delimitadas no Mapa 05 - Campo Limpo**

**\* A descrição de perímetro da AIU 4 - Vila Andrade/Paraisópolis corresponde ao território compreendido nas Subprefeituras de Campo Limpo e Butantã.**

<b>Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Campo Limpo - PRE - CL</b> <b>Quadro 05B do Livro XVII - Anexo à Lei nº .....</b> <b>Desenvolvimento Urbano - Operação Urbana Consorciada</b>		
<b>Características das Zonas de Uso</b>	<b>Operação Urbana</b>	<b>Descrição de Perímetro</b>
<b>Operação Urbana</b>	Operação Urbana Água Espreada	Conforme descrito na Lei nº 13.260, de 28 de dezembro de 2001, Art. 2º, inciso IV - Setor Marginal Pinheiros.

**Nota: A Operação Urbana Água Espreada está delimitada no Mapa 05 - Campo Limpo**

**Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Campo Limpo - PRE - CL**

**Quadro 06 do Livro XVII - Anexo à Lei nº .....**

**Áreas sujeitas à Incidência do Direito de Preempção**

<b>Área</b>	<b>Finalidade</b>	<b>Descrição de Perímetro</b>
1) Av. Giovanni Gronchi	Construção de Hospital	Setor Quadra e Contribuinte 169.221.005
2) Área contígua à favela Paraisópolis	Parque Público	Setor Quadra Lote 170.137.0001, 170.137.0004, 170.137.0022, 170.137.0023
3) Estrada de Campo Limpo	Construção de Maternidade	Setor Quadra e Contribuinte 169.304.053
4) Área na Vila Prel	Centro Cultural e Esportivo	SQL 168.168.0001-9 e SQL 168.168.0030-2

**Nota: As áreas indicadas para Direito de Preempção estão delimitadas no Mapa 06 - Campo Limpo**